



## **PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI ORTI SOCIALI IN ZONA SELVAGRECA**

### **RELAZIONE**

Con il progetto degli orti sociali in zona Selvagreca, una zona periferica della città densamente popolata, si ritiene di favorire la possibilità di aggregazione dei residenti per la coltivazione di prodotti da destinare al consumo familiare permettendo un sano impiego del tempo libero, facilitando occasioni di incontro per iniziative ricreative e sociali. Difatti il progetto non solo prevede la realizzazione di n. 64 orti, ma un'area attrezzata dotata da un gazebo con tavoli e panchine, in cui svolgere attività di socializzazione.

Ogni singolo orto di mt. 6,00x6,00 è dotato di casetta per ricovero attrezzi mt. 1,00x1,00 in legno di abete sp. mm. 20 completa di porta con catenaccio e con copertura costituita da assito di abete sp. mm. 32, guaina e tegola canadese.

Il progetto, inoltre, prevede la realizzazione di un pozzo per la derivazione di acqua pubblica sotterranea per irrigare gli orti, mediante lo sviluppo di una rete idrica che si andrà a realizzare all'interno degli stessi.

Ogni orto verrà dotato di recinzione in rete plastificata con cancellino in ferro dotato di serratura.

All'ingresso dell'area l'intervento prevede la realizzazione un parcheggio che verrà usufruito non solo da coloro che prenderanno in gestione l'orto, ma anche da parte di coloro che vorranno usufruire degli spazi comuni adibiti ad attività ricreative e sociali. La collocazione della casa dell'acqua, come da accordo stipulato tra l'Amministrazione Comunale e la SAL Società Acqua Lodigiana, assume significato meramente indicativo di un futuro intervento attualmente non compreso nei lavori in appalto.

Il progetto definitivo-esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione geologica
- Tav. n. 1 – Inquadramento generale – scala 1:2000
  - Planimetria – scala 1:500
  - Sezione – scala 1:100
  - Particolare – scala 1:50
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- computo metrico estimativo e quadro economico



- cronoprogramma
- elenco prezzi unitari
- schema di contratto
- capitolato speciale d'appalto

comporta una spesa complessiva di €. 168.110,72 così ripartita:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Importo a base d'asta  | 86.086,14       |
| Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)                             | <u>2.662,45</u> |
| Importo a base d'appalto   | 88.748,60       |
| IVA 20%  | 17.749,72       |
| Incentivi alla progettazione   | 1.774,97        |
| Somma a disposizione per realizzazione<br>cassette ricovero attrezzi | 32.000,00       |
| IVA 20% sulla fornitura delle cassette<br>ricovero attrezzi          | 6.400,00        |
| Arredo esterno   | 10.000,00       |
| IVA 20% sulla fornitura dell'arredo esterno                          | 2.000,00        |
| Imprevisti compreso IVA  | 4.437,43        |
| Allacciamenti IVA compresa   | <u>5.000,00</u> |
|  | 168.110,72      |

Il Responsabile del Procedimento  
geom Giuliana Pellegrino

Il Dirigente  
arch. Luigi Trabattoni