

LEGENDA

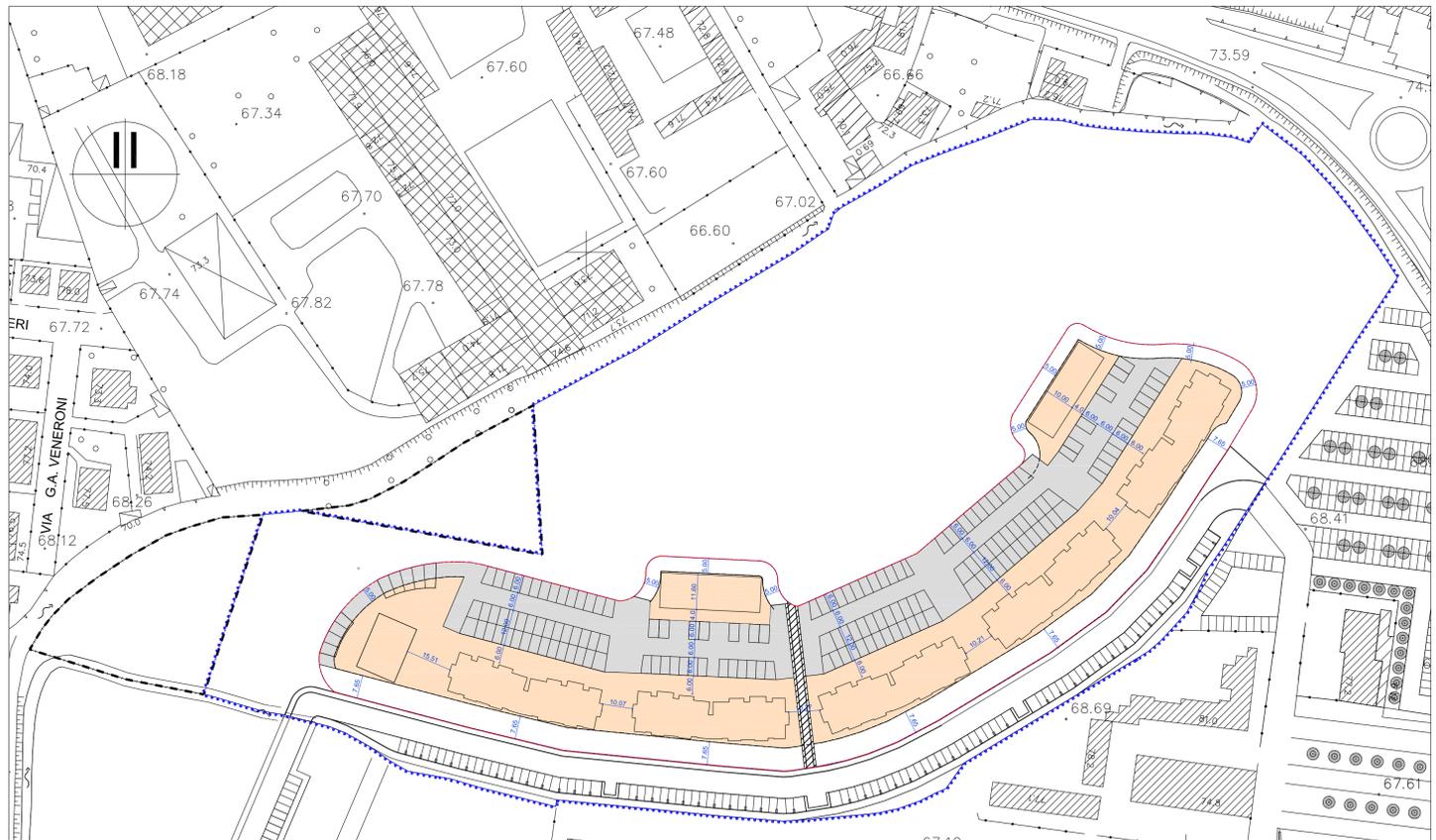
Individuazione ambiti

- perimetrazione lotto in cessione (cfr. Atto di cessione 14/01/2000 - S.I.E.L.)
- perimetrazione P.I.I. "Ex Marzagalli - La Spina Verde"
- limite superficie fondiaria
- limite per il rispetto della distanza dai confini

Aree di occupazione volumetrica

- area di occupazione volumetrica per edifici privati e autorimesse
- area di occupazione volumetrica per autorimesse
- servizi di passaggio pubblico (posizione indicativa - cfr. convenzione)
- area non edificabile per rispetto della distanza dai confini

NOTA:
L'Area di occupazione volumetrica rappresenta la superficie di terreno utilizzabile per la costruzione degli edifici previsti dal "Programma Integrato di Intervento"



COMUNE DI LODIGIANO
PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO
"EX MARZAGALLI - LA SPINA VERDE"

DGPA SGR S.p.A.

studio associato de vizzi: architetti
antonio de vizzi
paolo de vizzi

fabrizia palavicini

progetto
Verifica area di occupazione volumetrica e posti auto privati

tavola n°

luglio 2010

studio associato de vizzi - architettura e urbanistica c.f. e.p. IVA 0348

LEGENDA

Individuazione ambiti

- perimetrazione lotto in cessione (cfr. Atto di cessione 14/01/2000 - S.I.E.L.)
- perimetrazione P.I.I. "Ex Marzagalli - La Spina Verde"
- limite superficie fondiaria
- limite per il rispetto della distanza dai confini

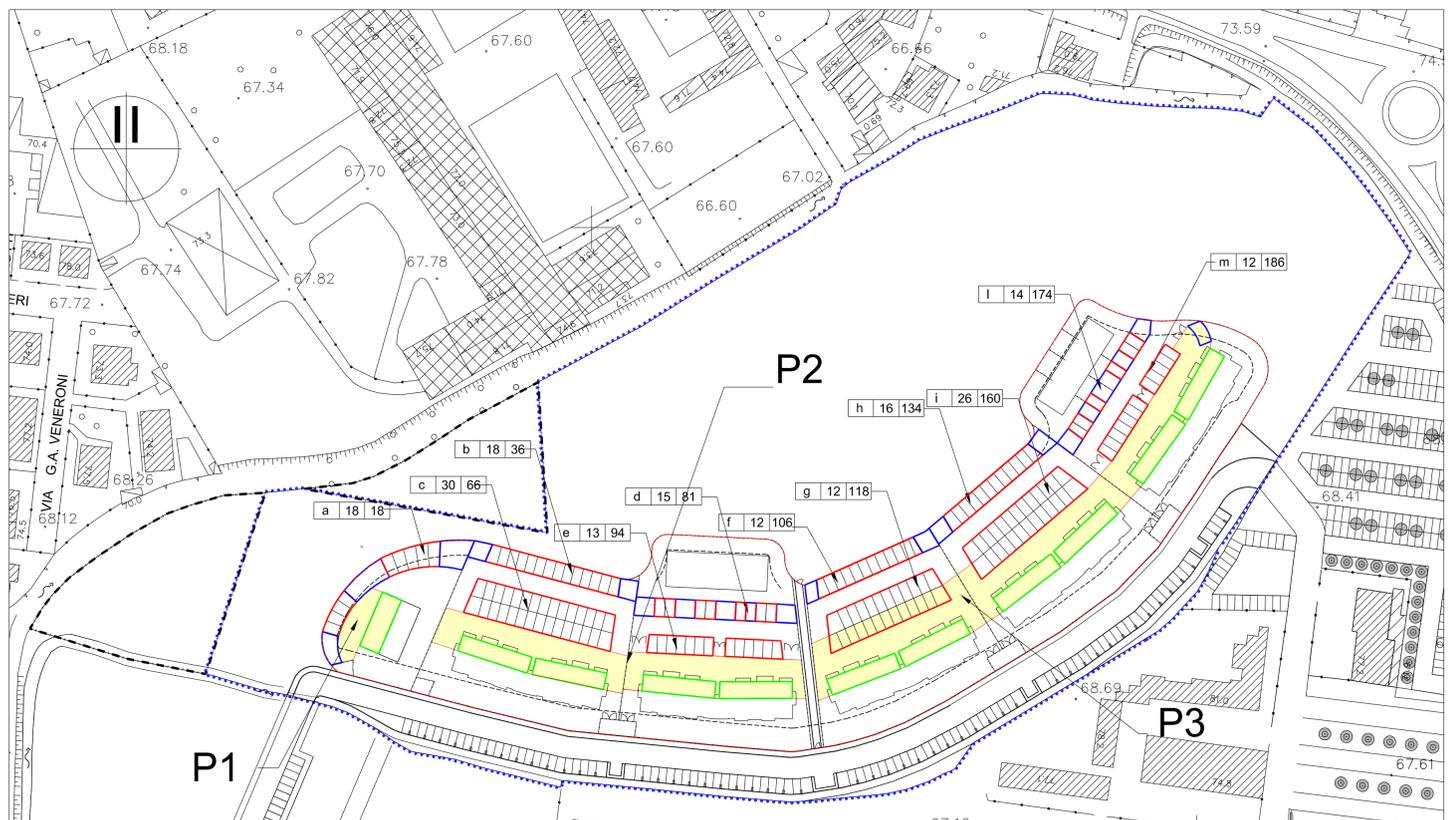
superficie a parcheggio volta privato volta soddisfare il parametro 1 mq a parcheggio ogni 10 m di Volume edificato

Posti auto privati

- autorimesse in sagoma
- autorimesse fuori sagoma
- posti auto scoperti

b	7	25
lotto	posti auto	posti auto progressive

NOTA:
L'individuazione planimetrica delle aree a parcheggio privato volte a soddisfare il rispetto del parametro 1/10 del Volume e dei posti auto aggiuntivi è indicativa e può essere variata in sede di rilascio dei titoli abilitativi nel rispetto dei contenuti della Convenzione



IDENTIFICATIVO

Volume totale = V PP13 + V integrativo

Superficie minima a parcheggio pertinenza rispetto del parametro 1/10 del Volume

Superficie individuata per il rispetto del Volume

Ulteriore superficie a parcheggio
Volume per unità immobiliare medio
n° unità immobiliari

N° autorimesse / posti auto complessivi ul...