



**Ambiti della trasformazione**

- D** Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento
- D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
  - D2 - Ex Casette
  - D3 - Spina Verde
  - D4 - Fornace Sandone
  - D5 - San Gualtiero
  - D6 - Marchi
  - D7 - Selvagreca
  - D8 - Porta Sud - Deposito Star
  - D9 - Ex Secondina
  - D10 - Via Lodi Vecchio
  - D11 - Albarola
- T** Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme PdS: Art. 3
- prevalentemente residenziali
  - prevalentemente a servizio della mobilità
  - prevalentemente ambientali
  - prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici
- R** Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole
- Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario
  - Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato

- Previsioni del PRG riconfermate dal PGT**
- P** Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali
- P1 - Marzagalli
  - P2 - PEEP Oltredaada

**Servizi previsti da PdS**

- I5/P-10 - scuola elementare 3.670 mq
- I5/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq dip)
- C/P-2 - Cultura 10.000 mq
- P/P-3 - parcheggio 4.034 mq
- P/P-4 - parcheggio 3.156 mq
- P/P-5 - parcheggio 7.416 mq
- P/P-6 - parcheggio 2.254 mq
- P/P-7 - parcheggio 3.604 mq
- P/P-8 - parcheggio 4.777 mq
- P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminali bus area D1
- V/P-13 - Nuova area di verde sportivo
- K2/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq
- K5/P-14 - Circhi e spettacoli viaggiatori 5.000 mq
- A5/P-15 - Coesistenza anziani
- IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq
- AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq
- SP/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq
- Ampliamento depuratore
- Norme PdS: impianti tecnologici
- Area foresta di pianura 818.225 mq
- Area pubblica paesaggistica 96.250 mq
- Area Tutela Parco Adda Sud 468.640 mq
- V/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq
- Norme PdS: Art. 5
- C - ipotesi area di concentrazione dell'edificato
- Piste ciclabili proposte
- Connessioni verdi urbane da DdP

**Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art. 3**

- Verde pubblico previsto
- c - 9.000 mq - Area D1
- e - 12.000 mq - Area D2
- f - 3.750 mq - Area D3
- g - 11.500 mq - Area D6
- h - 13.400 mq - Area D7
- Residenza pubblica Totale stanze = 1.000
- Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

**POLITECNICO DI MILANO**

**CITTÀ DI LODI**

Università degli studi di Pavia

**labURB**

**Città di Lodi**  
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DiAP - labURB  
Università di Pavia

**Amministrazione comunale - Comune di Lodi**  
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: **Lorenzo Guerini** | Assessore: **Mario Cremonesi** | Dirigente: **Giovanni Ligi**

**Progettista**  
Ing. Giovanni Ligi

**Documento di Piano (DdP)**

**Piano delle Regole (PdR)**

**DiAP - Politecnico Milano**  
via Bonardi, 3 - Milano  
tel. 02 2399.5469  
e-mail: laburb@polimi.it

Direttore DiAP: **Patrizia Gabellini**

Consulenti:  
Responsabile Scientifico: **Federico Oliva**

Gruppo di ricerca:  
**Paolo Galuzzi**  
**Piergiorgio Vitillo**  
**Elena Solero**

laboratorio - labURB  
**Matteo Doni**  
**Giuseppe Fiorillo**  
**Elisabetta Troglio**

processo partecipativo  
con **Gabriele Rabaiotti**  
**Elena Solero**  
con **Monica Righetti**

**allegato B6**

**Piano dei Servizi (PdS)**  
Arch. Angelo Bugatti  
Milano, Corso Indipendenza 20  
studiobugatti@studiobugatti.it

**DIET - Università degli Studi di Pavia**  
via Ferrata, 1 - Pavia  
tel. 0382 765 5740  
e-mail: lcp@unipv.it

**laboratorio - LCPa**  
Direttore:  
**Angelo Bugatti**  
Coordinatore:  
**Roberto De Lotto**  
con **Valeria Erba**  
**Paolo Bacci**  
**Sara Mariani**  
**Giulia Castaldi**

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

**DIET - Università degli Studi di Pavia**  
**Laboratorio LCPa**  
Direttore:  
**Angelo Bugatti**  
Coordinatore:  
**Roberto De Lotto**  
con **Stefano Pagni**  
**Diego Torriani**

**Piano dei Servizi**

**Piano Governo Territorio**

[ai sensi della Lx 12 del 2005]

Elaborato: **PdS 3.d** scala 1:2.000

adozione: **servizi previsti** Febbraio 2010

approvazione: Marzo 2011

circ. Porta Regale - Concoreggia - Lodi Vecchio