

**Verbale della Commissione per il Paesaggio n. 7 del 27/09/2018 – inizio ore 14.30**

**Pratica:** n. 564/2018 del 07/08/2018 prot. n. 41446

**Richiedente:** Piccoli Ines

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Borgo Adda, 54

**Oggetto:** Sostituzione di persiane e finestre con nuove in PVC effetto legno e posa di lattoneria a protezione del rientro longitudinale di facciata

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione esprime giudizio neutro in merito al cambio di materiale.

Suggerisce di valutare il mantenimento del colore grigio per le persiane (mantenendo le finiture effetto legno).

---

**Pratica:** n. 587/2018 del 29/08/2018 prot. n. 44168

**Richiedente:** Zanaboni Renata

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Corso Mazzini, 40

**Oggetto:** Recupero sottotetto ai fini abitativi e manutenzione straordinaria

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro. Fatte salve le verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 566/2018 del 08/08/2018 prot. n. 41742

**Richiedente:** Tecno Consulent S.R.L.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Ungaretti Giuseppe, SNC

**Oggetto:** Realizzazione palazzina residenziale - Spina Verde Lotto G

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 632/2018 del 11/09/2018 prot. n. 46239

**Richiedente:** Bignamini Giorgio

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Scacchi, 46

**Oggetto:** Modifica di fabbricato esistente

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 624/2018 del 19/07/2018 prot. n. 37778

**Richiedente:** SOCIETA' AGRICOLA TORMO DI BIANCHI GINO E CICORELLA G. S.S.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Cascina Portadore Basso,

**Oggetto:** Opere di manutenzione ordinaria in Località Portadore Basso.

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione esaminato il progetto chiede che il ripristino della facciata sia eseguito riprendendo i dettagli esistenti:

- a) cornici finestre (anche con pitturazione)
  - b) linea marcapiano, suggerisce il sottogronda di colore differente
  - c) verifica della preesistenza della zoccolatura.
-

**Pratica:** n. 610/2018 del 04/09/2018 prot. n. 45145

**Richiedente:** Tempella Giovanni

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Moro Aldo, 56

**Oggetto:** Realizzazione di una serra, per il ricovero delle piante in inverno, su terrazzo esistente.

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 652/2018 del 18/09/2018 prot. n. 47591

**Richiedente:** Maffezzoni Elisabetta

**Tipologia:** Autorizzazione paesaggistica semplificata

**Ubicazione:** Via Padre Granata, 32

**Oggetto:** Restauro e risanamento conservativo pesante con ampliamento in deroga per requisiti igienico sanitari di accessibilità di locali già in uso (art. 28.2.6 PdR Norme di attuazione)

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Parere favorevole.

---

## **ESCE L'ARCH. ROZZA**

---

**Pratica:** n. 674/2018 del 17/09/2018 prot. n. 47175

**Richiedente:** EFFERRE s.r.l.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Viale Pavia, 98

**Oggetto:** valutazione impatto paesistico - realizzazione Lotto 3

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie ed igienico-sanitarie.

---

## **RIENTRA L'ARCH. ROZZA**

---

**Pratica:** n. 496/2018 del 13/07/2018 prot. n. 36860

**Richiedente:** Trudu Maria Cristina

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Viale Piacenza, 40

**Oggetto:** Recupero sottotetto l.r. 12/2005

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie ed igienico-sanitarie.

---

**Pratica:** n. 463/2018 del 27/06/2018 prot. n. 33621

**Richiedente:** MAX STREICHER SPA

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Loc. Polledra,

**Oggetto:** realizzazione area di cantiere

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione, verificata la documentazione integrativa trasmessa dal tecnico incaricato, vista la temporaneità dell'intervento ritiene la pratica non di sua competenza.

---

## **ESCE L'ARCH. ROZZA**

---

**Pratica:** n. 678/2018 del 26/09/2018 prot. n. 49446

**Richiedente:** E-distribuzione SPA

**Tipologia:** Autorizzazione paesaggistica ordinaria

**Ubicazione:** Salita Federico II,

**Oggetto:** Demolizione cabina Enel dismessa

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione chiede ad integrazione una perizia statica/geologica della cabina in oggetto ed una indicazione dei costi per il ripristino.

Segnala che nella richiesta di demolizione non è presente la soluzione di sistemazione finale dell'area oggetto di intervento.

---

La seduta ha termine alle 17.35