



CITTÀ DI LODI

COPIA

## DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 128 del 27/10/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE RETTIFICA AL P.G.T. VIGENTE RIGUARDANTE UN TRATTO DI RETICOLO IDRICO MINORE A NORD DEL TERRITORIO COMUNALE NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.**

### ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaquindici** addì **ventisette** del mese di **ottobre** alle ore **19:45** in Lodi nella civica Residenza, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Vicepresidente del Consiglio Comunale **MILANESI FRANCESCO**, con la partecipazione del Segretario Generale **MASULLO SILVIO**

Fatto l'appello nominale risultano presenti i consiglieri:

|                    |   |                        |   |
|--------------------|---|------------------------|---|
| UGGETTI SIMONE     | P | BONESCHI MATTEO        | P |
| TAGLIAFERRI LAURA  | P | CASANOVA SARA          | P |
| MAGRINI SUSANNA    | P | MAGGI LORENZO          | A |
| ACERNOZZI ERNESTO  | P | GHIZZONI GIOVANNI      | P |
| BOSONI DAVID       | P | ZANIBONI MAURIZIO      | P |
| ARIANO GUIDO       | A | BURINATO ADELE         | P |
| BASTICI ALBINO     | P | MILANESI FRANCESCO     | P |
| CACCAMO DEMETRIO   | P | SANTANTONIO GIANFRANCA | A |
| COZZI LILIANA      | P | COLIZZI GIANPAOLO      | A |
| MONFORTE GIUSEPPE  | P | RESTUCCIA ANTONIO      | P |
| TORRI CARLA        | P | NARDONE ANTONELLO      | A |
| BARONI STEFANIA    | A | VITELLI STEFANO        | P |
| DACCO' GIORGIO     | P | SFONDRINI MICHELA      | P |
| CASSANI STEFANO    | P | SARI ALICE             | P |
| BOSANI ENRICO      | A | ROSSI PAOLO            | P |
| COMINETTI GIULIANA | A | DEGANO LUCA            | P |
| SEGALINI ALBERTO   | A |                        |   |

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori:

**BONALDI DOMENICO**, **BRESSANI ERIKA**, **CESANI SILVANA**, **FERRARI ANDREA**, **PIACENTINI SIMONE**, **TADI SERGIO**

Constato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Vengono assunti all'ufficio di scrutatori assistenti alle votazioni i consiglieri:

**TORRI CARLA**, **COZZI LILIANA**, **ROSSI PAOLO**

Assiste il funzionario verbalizzante **PAOLO MIRCO**

**N° 128/**

**APPROVAZIONE RETTIFICA AL P.G.T. VIGENTE RIGUARDANTE UN TRATTO DI RETICOLO IDRICO MINORE A NORD DEL TERRITORIO COMUNALE NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che :

il Comune di Lodi è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 35 del 13/03/2011, n. 36 del 15/03/2011, n. 38 del 16/03/2011 e vigente dal 17.08.2011 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.33 serie avvisi e concorsi;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante Puntuale al PGT approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.118 del 16/11/2011 e vigente dal 25.01.2012 relativa al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Beni Comunali – Anno 2011;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante Puntuale approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.46 del 26/06/2012 “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili Comunali – anno 2012;

il Comune di Lodi è dotato di una modifica del P.G.T. vigente per correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti ai sensi dell’art.13 c.14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 24/07/2012 e vigente dal 03.10.2012 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.40 serie avvisi e concorsi;

il Comune di Lodi è dotato di una Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole approvata con delibera di Consiglio Comunale n.39 del 22/10/2013, e vigente dal 18.12.2013 con la pubblicazione sul B.U.R.L. n.51 serie avvisi e concorsi;

il Comune di Lodi è dotato di una variante al precedente P.R.G. finalizzata alla determinazione del reticolo idrico minore di competenza comunale ai sensi della D.G.R. n.7/7868 del 25/01/2002 e della D.G.R. n.7/1395 del 01/08/2003 approvata con delibera di Consiglio Comunale n.172 del 21/12/2005 e recepita nel P.G.T. vigente;

Rilevato che nell’ambito dell’istruttoria di una pratica relativa all’ampliamento di un fabbricato in zona industriale è stata riscontrata un’incongruenza relativa alla presenza di tratto di roggia denominata Galuppina di proprietà privata appartenente al reticolo idrico minore;  
Verificata dall’atto registrato presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Lodi n.rep.generale 5357 del 14/09/1979 e n.rep.particolare 3830 del 05/10/2001 la natura privatistica della Roggia Villana Galuppina;

Preso atto altresì della nota pervenuta in data 15/10/2015 prot.n.41363 da parte della Società Ciprea s.r.l. in cui dichiara la proprietaria di un tratto della medesima Roggia Galuppina come da atti repertoriati;

Ritenuto opportuno per quanto sopra espresso procedere alla rettifica dell’individuazione della Roggia Galuppina nel reticolo idrico minore di competenza comunale e conseguentemente alla rettifica degli elaborati di P.G.T. che riportano il tratto di reticolo suddetto in modo non corretto;

Vista la L.R. 12/05 e s.m.i. in particolare l’art.13 c.4 bis;

Preso atto che la rettifica comporta la revisione dei seguenti elaborati grafici del P.G.T. vigente:

- Elaborato VAS 7 - Sistema Idrografico
- Componente geologica, idrogeologica e sismica - allegato 3 - carta idrografica
- Relazione Geologica di Piano - Capitolo 3 (pg.13)

e che conseguentemente si è provveduto alla revisione di tali documenti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T. ) vigente allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;

Visto che la rettifica non incide sui contenuti ne sul dimensionamento dello Strumento di Pianificazione;

Vista altresì la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - Vas - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971" che esclude dalla valutazione ambientale le rettifiche di errori materiali;

Visto il verbale della Commissione Territorio nella seduta del 22.10.2015 (Allegato "A");

Ritenuto che nulla osta all'approvazione della rettifica urbanistica al PGT vigente;

Visti i pareri di cui all'art. 49 del DLgs. n° 267/2000 ;

## DELIBERA

1 - di approvare, per le motivazioni sopra esposte, i documenti rettificati così come di seguito elencati:

- Elaborato VAS 7 - Sistema Idrografico
- Componente geologica, idrogeologica e sismica - allegato 3 - carta idrografica
- Relazione Geologica di Piano - Capitolo 3 (pg.13)

ed allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;

2 - di dare atto che la rettifica diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. da effettuarsi a cura del Comune;

3 - demandare al Dirigente del Settore 6 gli adempimenti successivi e conseguenti al presente atto;

4 - di dare atto che, in caso di inerzia per mancata o tardiva emanazione del provvedimento da parte del responsabile del procedimento, il soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dall'art. 2 comma 9 bis della L.241/90 è il Segretario Generale del Comune di Lodi dott. Silvio Masullo numero di telefono 0371409105 email: segretario.generale@comune.lodi.it.;

5 - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Michela Binda

Il Dirigente  
ing. Giovanni Ligi

L'Assessore all' Urbanistica  
Simone Piacentini

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma dell'Assessore PIACENTINI SIMONE, del Dirigente LIGI GIOVANNI, del Responsabile del procedimento BINDA MICHELA, dagli stessi presentata nel testo precedente, procede al suo esame.

Si dà atto che i presenti sono **n. 28** essendo entrati dopo l'appello i consiglieri Ariano, Bosani, Cominetti Giuliana, Nardone.

Introdotta dal Vicepresidente Milanese l'argomento, si registrano i sotto riportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione fonografica: *ass Piacentini* (il quale - nessuno sollevando obiezioni - procede all'illustrazione congiunta del presente provvedimento e di quello iscritto al punto immediatamente successivo " Permesso di costruire in variante... Approvazione" - tenuto conto della connessione degli stessi; parimenti anche la discussione avverrà contestualmente), *Casanova Sara, Milanese, ass.Piacentini, Sindaco* [entra il consigliere Colizzi: presenti **n.29**], *Zaniboni, Casanova Sara, Colizzi, Sfondrini Michela, Acernozzi, Ghizzoni, Sfondrini Michela, Rossi, Nardone, Sindaco, Sfondrini Michela, Restuccia, Degano, Casanova Sara.*

Nel corso della discussione si è assentato, rientrando poco dopo, il Vicepresidente Milanese, sostituito temporaneamente alla presidenza dalla consigliera anziana Tagliaferri Laura, ed è uscita la consigliera Cominetti Giuliana: presenti **n.28**

Chiusa la discussione il Vicepresidente Milanese pone in votazione la soprariportata proposta di deliberazione che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

**n. 28 presenti n. 28 votanti n. 0 astenuti**

**n. 27 voti favorevoli**, resi in forma palese;

**n. 1 voto contrario**, resi in forma palese (Degano)

Il Vicepresidente ne fa analogha proclamazione.

Dopodiché il Vicepresidente Milanese pone in votazione la dichiarazione di **immediata esecutività** della deliberazione stessa che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

**n. 28 presenti n. 27 votanti n. 0 astenuti**

**n. 1 non partecipante al voto** (Sari Alice)

**n. 27 voti favorevoli**, resi in forma palese;

**n. 0 voti contrari.**

Il Vicepresidente Milanese ne fa analogha proclamazione.

IL VICEPRESIDENTE  
F.to MILANESI FRANCESCO

---

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE  
F.to  
MIRCO PAOLO

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to MASULLO SILVIO

---

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on Line del Comune, per 15 giorni consecutivi.

N° \_\_\_\_\_ reg. pubbl. pubblicata dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lodi,

IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA  
F.to DEMURO GIUSEPPE

---

Atto esecutivo dal 27/10/2015  
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)