



## COMUNE DI LODI

Cod. 11014

**Delibera N. 277 del 23/11/2004**

**Oggetto: DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ILLECITI EDILIZI IN  
APPLICAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE 3 NOVEMBRE  
2004 N. 31 ARTICOLO 4.**

### **ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

L'anno DUEMILAQUATTRO addì VENTITRE del mese di novembre alle ore 11.00 in LODI nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori :

FERRARI AURELIO - SINDACO	Si
TRAMEZZANI PAOLA - ASSESSORE/VICESINDACO	Si
CORBELLINI FELICE - ASSESSORE	Si
LOTTAROLI EMILIANO - ASSESSORE	Si
COMINETTI GIULIANA - ASSESSORE	Si
MARZORATI FRANCESCO - ASSESSORE	Si
CARRERA GIUSEPPE - ASSESSORE	Si
BONIFATI - GIANLUIGI - ASSESSORE	=
RUDELLI LEONARDO - ASSESSORE	Si

Assume la presidenza il Sindaco: AURELIO FERRARI  
Assiste il Segretario Generale: ELISA BRUNO

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma di RUDELLI LEONARDO - ASSESSORE del Dirigente TRABATTONI LUIGI e del Responsabile dell'ufficio e/o servizio dagli stessi presentata nel testo seguente, come evidenziato fra virgolette:



## SETTORE 6- PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 247/

Oggetto: Disposizioni in materia di illeciti edilizi in applicazione della Legge Regionale 3 novembre 2004 n. 31 articolo 4.

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato quanto contenuto nell'art. 32 del D.L. 30 settembre 2003 n. 269 (Disposizioni urgenti per favorire lo sviluppo e per la correzione dell'andamento dei conti pubblici) convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 novembre 2003 n. 326, come ulteriormente modificato dall'art. 5 del D.L. 12 luglio 2004 n. 168 (Interventi urgenti per il contenimento della spesa pubblica), convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2004 n. 191;

Vista la Legge Regionale 3 novembre 2004 n. 31 (Disposizioni regionali in materia di illeciti edilizi) la quale all'articolo 4 comma 1, dà la possibilità ai Comuni di deliberare i termini e le modalità di versamento degli oneri di urbanizzazione, connessi alla sanatoria delle opere abusive e del contributo sul costo di costruzione solo delle opere realizzate dopo il 29 gennaio 1977, nonché la possibilità di disporre che gli oneri di urbanizzazione relativi alla realizzazione di opere abusive riconducibili alle tipologie di illecito numeri 1-2-3 di cui all'allegato 1 al D.L. 269/2003, convertito in Legge 326/2003, siano incrementati, rispettivamente, fino al massimo del 50,30,20, per cento;

Ritenuto provvedere in merito, rapportando la quantificazione dell'incremento alle tipologie d'abuso 1-2-3 di cui all'allegato 1 al D.L. 269/2003 convertito in Legge 326/2003, senza concessione di rateizzazione dei relativi importi;

Visti i pareri ex art. 49, D.Lgs. 267/2000;

### DELIBERA

- 1- gli oneri di urbanizzazione relativi alla realizzazione di opere abusive riconducibili alle tipologie d'abuso 1-2-3 di cui all'allegato 1 al D.L. 269/2003 convertito in Legge 326/2003, sono incrementati rispettivamente del 50-30-20 per cento;
- 2- il versamento definitivo del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione), dovrà essere effettuato in unica soluzione mediante versamento alla Tesoreria Comunale presso la Banca Popolare di Lodi via Cavour n° 40-42, oppure tramite Conto Corrente Postale n. 32931206 intestato al Comune di Lodi-Servizio Tesoreria;
- 3- di dare ampia pubblicità del contenuto della presente deliberazione, mediante inserimento nel sito internet del Comune di Lodi e pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Lodi.

IL DIRIGENTE  
Arch. Luigi Trabattoni



L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Leonardo Rudelli



## COMUNE DI LODI

SETTORE 6 – PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Pareri ex art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267, riferiti alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale all'oggetto:

Disposizioni in materia di illeciti edilizi in applicazione della Legge Regionale 3 novembre 2004, n. 31 – art. 4.

Il sottoscritto Arch. LUIGI TRABATTONI in qualità di Dirigente del Settore "Pianificazione e Gestione del Territorio" esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata.

Lodi, 19 novembre 2004



IL DIRIGENTE  
arch. Luigi Trabattoni

La sottoscritta Bergamaschi dr.ssa Cnzia in qualità di dirigente del Settore Economico-Finanziario esprime parere favorevole sulla regolarità contabile riferita alla proposta di deliberazione sopra indicata.

Lodi,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ECONOMICO/FINANZIARIO  
dr.ssa Cinzia Bergamaschi

Visto ex art. 12 comma 10 del vigente regolamento di contabilità

La sottoscritta Elisa dr.ssa Bruno, Segretario Generale del Comune di Lodi, dichiara ammissibile e procedibile la proposta di delibera sopra indicata.

Lodi, 23.11.2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
dr.ssa Elisa Bruno

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come riportata;  
Non avendo rilievi da formulare in merito;  
Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

- di approvare integralmente la stessa nel testo proposto;
- 
- copia della presente verrà trasmessa, contestualmente all'affissione all'Albo, in elenco ai Capigruppo Consiliari e verrà messa a disposizione degli stessi previo deposito di una copia presso la sala Gruppi Consiliari.

IL SINDACO  
F.to AURELIO FERRARI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ELISA BRUNO

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia, il giorno 25/11/2004 all'Albo Pretorio del Comune, dove rimarrà affissa per 15 giorni.

Lodi, 25/11/2004

IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA  
F.to Loris Luna

Per copia conforme per uso amministrativo.

Lodi, 25/11/2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
ELISA BRUNO



Atto esecutivo dal 06/12/2004  
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)

COMUNE DI LODI

N. 2327.. Reg. pubb. Atti vari  
pubblicato dal 25...11...2004  
al 10...12...2004...

uff. protocollo

