



## COMUNE DI LODI

### COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

#### VERBALE N. 7

L'anno 2017 il giorno 7 settembre a Lodi, nella sede del Comune si è riunita la Commissione per il Paesaggio:

presenti

Arch. Gio Gozzi

PRESIDENTE

Dott.sa Giovanna Fontana

VICEPRESIDENTE

Arch. Emanuela Garibaldi  
(Geom. Matteo Calori)

COMMISSARIO  
(esperto in materia di abolizione  
delle barriere architettoniche)

Arch. Lucia Rozza

COMMISSARIO

Arch. Paolo Tosi

COMMISSARIO

Arch. Irma Losi

COMMISSARIO

Arch. Cerri Margherita

COMMISSARIO  
(componente designato dalla  
Società Storica Lodigiana)

Firme

L'incarico di siglare gli-elaborati allegati alle pratiche è affidato al commissario: Arch. Paolo Tosi

Segretario: Geom. Catuscia Arioli

**Verbale della Commissione per il Paesaggio n. 7 del 07/09/2017 – inizio ore 14.30**

**Pratica:** n. 389/2016 del 15/06/2016 prot. n. 27697

**Richiedente:** Ferrari Guglielmo e Silvia

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via S.Francesco, 12

**Oggetto:** tinteggiatura immobile

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione ribadisce il parere espresso nella seduta del 02/08/2016.

---

**Pratica:** n. 629/2017 del 25/07/2017 prot. n. 36243

**Richiedente:** Maria Luisa Corru'

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via S.Angelo, /

**Oggetto:** Variante in corso d'opera di prospetti relativi a edificio di civile abitazione sito in via Sant'Angelo Lodi

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 564/2017 del 12/07/2017 prot. n. 34312

**Richiedente:** Quattrocchi Maria Antonietta

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Brunetti, 23

**Oggetto:** Ampliamento all'interno della sagoma dell'edificio. Trasformazione da veranda a locale Cucina.

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 677/2017 del 28/08/2017 prot. n. 40701

**Richiedente:** Diocesi Di Lodi

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via S.Giacomo, 15

**Oggetto:** Interventi di finitura sulle facciate e parziale rifacimento degli intonaci che interessano una superficie inferiore al 10% della superficie disperdente lorda disperdente.

Rifacimento tinteggiature. Nuovi pluviali su fronte via Bastioni.

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro.

---

**Pratica:** n. 681/2017 del 31/08/2017 prot. n. 41130

**Richiedente:** Tecno Consulent S.R.L.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Ungaretti Giuseppe, snc

**Oggetto:** Realizzazione palazzina residenziale

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le verifiche urbanistiche ed edilizie.

---

**Pratica:** n. 682/2017 del 31/08/2017 prot. n. 41154

**Richiedente:** Vignoli Maria Grazia

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Viale Milano, 37

**Oggetto:** Ampliamento di villa singola consistente in: chiusura di ingresso coperto sul fronte strada -parete nord-; chiusura di canna fumaria con tavolato da realizzare esternamente alla parete est, realizzazione di scala di ingresso con pensilina soprastante da realizzare sul fronte interno, parete sud

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione all'unanimità esprime giudizio neutro per quanto riguarda l'ampliamento.

Prescrive la realizzazione di uno "scuretto" orizzontale sotto il balcone in corrispondenza dell'ampliamento, come già esistente sul resto della casa.

Esprime perplessità sulla scelta di tinteggiare con colore verde i mattoncini e pertanto consiglia il mantenimento del colore attuale.

---

**Pratica:** n. 685/2017 del 01/09/2017 prot. n. 41366

**Richiedente:** Spina Verde S.R.L.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Ungaretti Giuseppe, snc

**Oggetto:** Realizzazione palazzina residenziale

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fatte salve le verifiche urbanistiche-edilizie ed igienico-sanitarie.

---

**ESCE L'ARCH. ROZZA**

---

**Pratica:** n. 633/2017 del 01/08/2017 prot. n. 37244

**Richiedente:** Noro Alberto

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via Gaffurio, 29

**Oggetto:** Restauro e risanamento conservativo dell'immobile sito in via Gaffurio angolo via Volturno.

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione esprime giudizio neutro.

Prescrive la conservazione del bowindow posto al piano secondo del cortile interno, suggerendo di realizzare la serra con la medesima tipologia.

La realizzazione dell'autorimezza è subordinata alla presentazione di atto di vincolo pertinenziale ai sensi della L. 122/89 (Tognoli) e al rilascio del parere favorevole dell'ufficio Viabilità.

Tutti i materiali impiegati nel restauro/risanamento conservativo dovranno rispettare l'art. 28.5 delle NA del PdR del PGT vigente.

---

La seduta termina alle 16,45