



Segreteria Organizzativa

CISL Lodi

tel. 0371 59101 mail - ust.lodi@cisl.it

SICET Lodi

tel. 0371 5910214 mail - lodi@sicet.it

P.le G. Forni, 1- 26900 Lodi



CONVEGNO

QUANTE CASE PER QUALI DOMANDE

Presentazione della ricerca CISL/Politecnico di Milano:
**Offerta e fabbisogno d'abitazioni in
provincia di Lodi**

22 maggio ore 9.30 -13.00
sala dei Comuni della Provincia di Lodi
Via Fanfulla, 10 Lodi

Nessuna politica abitativa, soprattutto in tempi di crisi, può eludere la questione di quante case servono e per quali domande devono essere predisposte.

“*Quello che non si misura non si migliora*”. In questo senso anche la politica della casa è prima di tutto un problema di misura e richiede una chiara determinazione della cifra e della composizione della domanda presente nel territorio, da cui far seguire politiche d’offerta proporzionate e differenziate rispetto ai prioritari bisogni abitativi.

La CISL ha promosso con la collaborazione del Politecnico di Milano una ricerca sull’offerta e il fabbisogno abitativo nella provincia di Lodi

L’indagine ha determinato la domanda d’abitazioni al 2018 nel comune e nell’ambito provinciale, rilevando da un lato i fabbisogni pregressi e le nuove domande abitative in base alle dinamiche demografiche, alla composizione sociale e alla capacità di accesso al mercato, e dall’altro la capacità di risposta del territorio, stanti le aree di espansione residenziale, le distinte tipologie d’offerta cui sono destinate nei piani urbanistici (per edilizia sociale, convenzionata e libera) e lo stato reale di attuazione delle previsioni.

Considerando l’urgenza di nuovi interventi in edilizia residenziale pubblica e guardando ai problemi della sostenibilità, del risparmio di suolo e della riqualificazione urbana, la presentazione dei risultati della ricerca per la CISL vuole essere l’occasione per un primo scambio d’idee sulle scelte urbanistiche e le possibili politiche d’offerta con i responsabili delle principali istituzioni pubbliche, gli attori locali e gli operatori di settore, per promuovere strategie e linee d’intervento condivise sul problema abitativo, sviluppando e adattando altresì gli obiettivi del «*Patto per la Casa*» recentemente sottoscritto con Regione Lombardia ai reali bisogni nel territorio.

Interventi di saluto

Mario Uccellini

Segretario generale UST CISL Lodi

Pietro Foroni

Presidente della Provincia di Lodi

Lorenzo Guerini

Sindaco di Lodi

relazione

IL FABBISOGNO DI ABITAZIONI:

domanda, offerta residenziale e previsioni edificatorie nei piani urbanistici

Presentazione dell’indagine e considerazioni sulle politiche locali in atto per la residenza

Antonello Boatti

Politecnico di Milano

TAVOLA ROTONDA

Dall’analisi dei fabbisogni alle politiche per l’offerta abitativa

relazione introduttiva

Tiziano Cabrini

Segretario SICET Territoriale di Lodi

intervengono

Vincenzo Ceretti

Sindaco di Codogno

Flavio Parmesani

Sindaco di Casalpusterlengo

Enrico Brunetti

Assessore lavori pubblici, patrimonio e politiche per la casa del Comune di Lodi

Fabio Vitali

Consigliere Nazionale FIAIP

Federazione Italiana Agenti Immobiliari

coordina

Pierluigi Rancati

Segretario generale SICET Lombardia

conclude

Ugo Duci

Segretario CISL Lombardia