



## DA NOTIFICARE

Prot. n. ~~49073~~ /2016

Cat. 09 Cl. 04

Lodi, 14/10/2016

## IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Dato atto che il giorno **15/10/2016** avrà luogo, presso il “Teatro alle Vigne” di Via Cavour 66, il primo spettacolo della stagione di prosa 2016-2017 con la rappresentazione dello spettacolo teatrale “Human”;

Visto l’art.68 del T.U. delle leggi di P.S. 18 giugno 1931, n.773;

Visto l’art.19 - n. 5 - del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

Visto l’art. 50 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il T.U.L.P.S. e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto che la struttura comunale “Teatro alle Vigne” non è in possesso della Licenza di agibilità per i pubblici spettacoli e della Certificazione Prevenzione Incendi e che, allo scopo di ottenere tali certificazioni, il Comune ha avviato già da tempo interventi volti a realizzare le necessarie opere di adeguamento strutturale al fine di garantire le misure di sicurezza previste dalle normative vigenti:

Considerato che, con nota del 10/10 u.s, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante (all. A), l’Ufficio tecnico comunale dà comunicazione degli atti assunti, degli interventi già realizzati e di quelli in fase di completamento, che riguardano:

### A) Interventi già realizzati:

- incarico per la “Redazione del progetto di variante di prevenzione incendi per opere di adeguamento alla sicurezza del Teatro alle Vigne di Lodi” affidato allo Studio Eng.co Italia s.r.l. , Viale Pavia n. 14 a Lodi, (Determinazione dirigenziale n. 810 del 27.05.2015, successivamente integrata con la Determinazione dirigenziale n. 1353 del 25.11.2015), depositato al Comando provinciale dei VV.F. (rif. pratica n. 402285), successivamente aggiornato con nuovo deposito in data 10.06.2016;
- affidamento dei lavori di “Adeguamento alla normativa antincendio del Teatro alle Vigne” (contratto n. 15376 di rep. del 22.10.2015) alla ditta Costruvi s.r.l. di Benevento, lavori che allo stato attuale risultano completati per il 90%, sospesi dal 30.10.2015 a causa di perizie da parte della Soprintendenza delle Belle Arti e sopravvenute problematiche di ordine giudiziario;
- adeguamento e aggiornamento dei presidi antincendio (estintori e manichette), interventi conclusi lo scorso 7 ottobre 2016, in adempimento alle prescrizioni dettate dai VV.F., anche in sede di sopralluogo presso il cantiere.
- sostituzione dei sistemi di sollevamento (catene e paranchi) delle strutture di scena, realizzata dalla ditta specializzata Molpass di Milano, conclusi in data odierna 14 ottobre.



## B) Interventi/servizi avviati e non ancora conclusi:

- iniziate le lavorazioni edili propedeutiche alla fornitura e posa in opera delle porte REI 120, scorrevoli e dotate di sistema di autochiusura in caso di incendio (ordinativo il 23 settembre u.s.) che, stante le misure fuori standard delle aperture, prevedono tempi di fornitura di circa 40 giorni (fine ottobre).
- avviata una verifica di mercato e di compatibilità con il resto del sistema di evacuazione fumi per dotare l'edificio di n. 3 estrattori.
- redazione di relazione strutturale con valutazione del rischio sismico e definizione della probabile vita utile dell'edificio

## C) Interventi da prevedere in futuro:

Progetto per la rimozione e sostituzione degli attuali tendaggi che regolano la riverberazione sonora e la fonoassorbenza, in quanto privi di certificazioni antincendio, compatibile con la struttura architettonica e approvabile dalla Soprintendenza;

Vista la nota del 16.08.2016 – prot. 6533 - (all. B) del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Lodi che ha inoltrato al Comune una richiesta di integrazione documentale, concernente l'istanza di valutazione del progetto presentata dal Comune il 10/6/2016, indicante alcune specificazioni riguardanti il progetto stesso;

Vista la risposta resa in data 05.10.2016 (all. C) dalla Eng.Co Italia, ditta incaricata dal Comune per la progettazione del piano di sicurezza incendi, che fornisce le integrazioni richieste e dato atto che alcuni di questi interventi riguardano quelli indicati nel sopraindicato punto B;

Vista la nota trasmessa il 10/10 u.s. da Giona srl, società partecipata del Comune di Lodi che gestisce il Teatro alle Vigne (all. D), nella quale viene indicato un elenco di n.4 persone, abitualmente adibite ai servizi di sala durante gli spettacoli, munite degli attestati di idoneità tecnica per l'espletamento degli incarichi di "Addetto antincendio" - conseguite a seguito della frequenza del "Corso per attività a rischio di incendio elevato" - rilasciati dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco – Comando provinciale di Lodi, nonché dell'attestato di "Incaricato dell'attività di primo soccorso" rilasciato dalla Croce Rossa Italiana – Comitato locale di Lodi;

Viste le risultanze della Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, svoltasi in Prefettura in data odierna, nel corso della quale si è esaminato l'elenco dei numerosi interventi già realizzati, per i quali l'Amministrazione comunale ha speso circa € 290.000,00, gli interventi avviati e non ancora conclusi e gli interventi da programmare per il futuro;

Preso atto che, in mancanza di documentazione attestante quanto sopra, la Commissione non si trova ancora nelle condizioni di esprimere parere di agibilità della struttura e rimanda le ulteriori valutazioni quando sarà acquisita la suddetta documentazione, che il Comune si impegna a consegnare entro pochi giorni;



Ritenuto, sulla base di quanto sopra esposto, di procedere alla autorizzazione in deroga, prevedendo, come indicato dalla CPVLPS, la presenza di un squadra di vigilanza dei Vigili del Fuoco;

Considerate come parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione le soprarichiamate relazioni dell'Ufficio tecnico comunale (all. A), del Comando provinciale dei VV.F (all. B), della ditta Eng.Co Italia (All. C), della società Giona (all. D) che hanno certificato l'attuale situazione rispetto alle misure e alle prescrizioni previste;

## **AUTORIZZA IN DEROGA**

la società GIONA srl, gestore del "Teatro alle Vigne", con sede in Lodi, Via Cavour 66, all'utilizzo del locale "Teatro alle Vigne" per lo svolgimento dello spettacolo teatrale "Human" in programma il 15 ottobre 2016, ore 21.00, a condizione che la società Giona garantisca:

- presenza di personale per assistenza sanitaria e medica, a cura del gestore;
- presenza di un idoneo numero di personale addetto alla prevenzione incendi adeguatamente formato e munito di attestato di idoneità conseguito presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, a cura del gestore;
- come stabilito in data odierna in sede di CPVLPS, presidio di prevenzione incendi dei VV.F a cura dell'Amministrazione Comunale;

Il presente provvedimento non fa deroga al rispetto e all'osservanza di tutte le norme civili, penali ed amministrative per le attività cui si darà luogo.

Il presente atto potrà essere revocato in qualsiasi momento per ragioni d'ordine e sicurezza pubblica.

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
(Mariano Savastano)



Spett.le  
GIONA srl  
Via Cavour, 66  
26900 Lodi

e p.c. via PEC  
Prefettura di Lodi  
PEC protocollo.preflo@pec.interno.it

Questura di Lodi  
PEC – gab.quest.lo@pecps.poliziadistato.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lodi  
Ufficio Prevenzione Incendi  
PEC - com.lodi@cert.vigilfuoco.it