



COMPLESSO PISCINE COMUNALI FAUSTINA

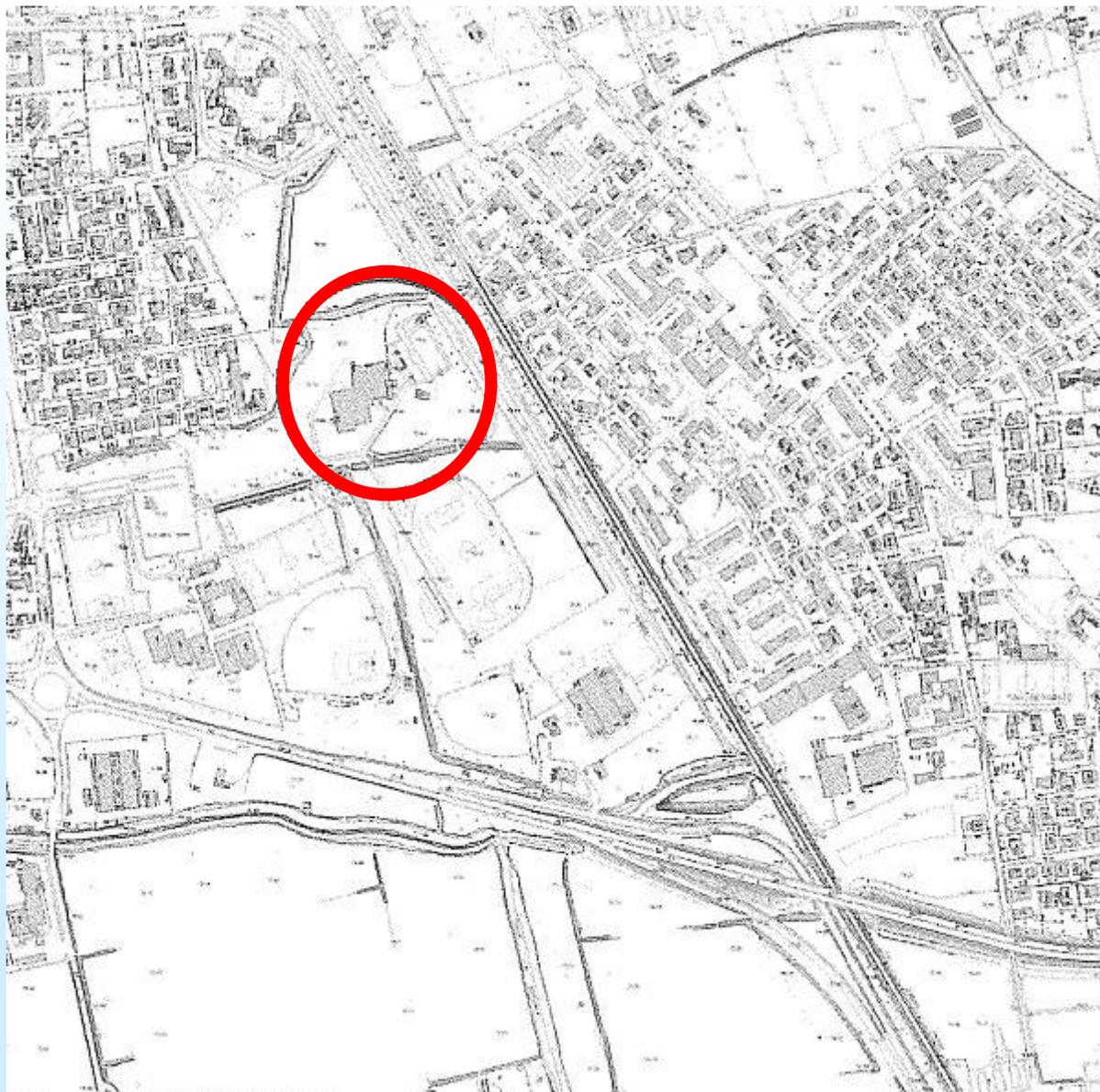
Comune di Lodi



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Inquadramento urbanistico



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Inquadramento territoriale



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Stato attuale



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Planimetria di progetto



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Il centro sportivo



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Vista della piscina esistente e nuovo edificio polivalente



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



L'ingresso



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



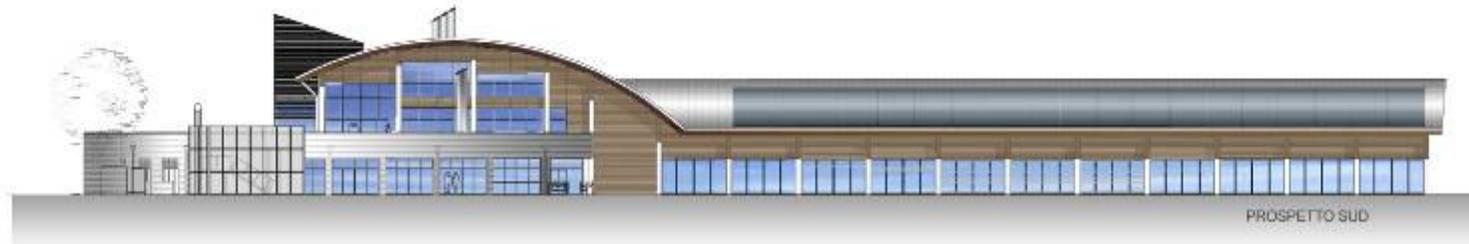
Ingresso tribune spettatori



Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



Prospetti



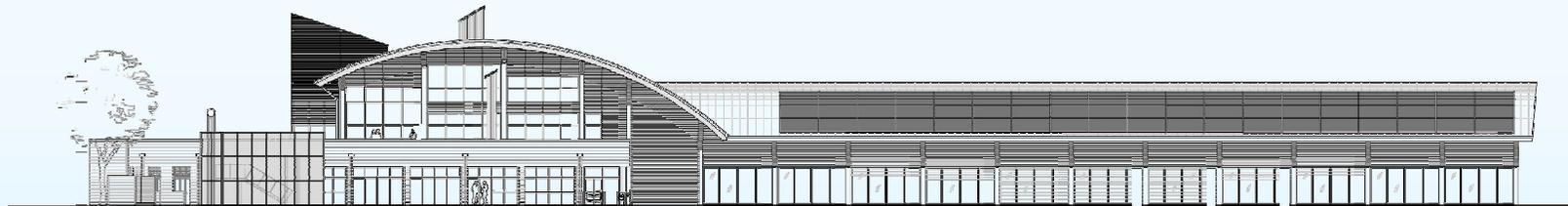
Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a



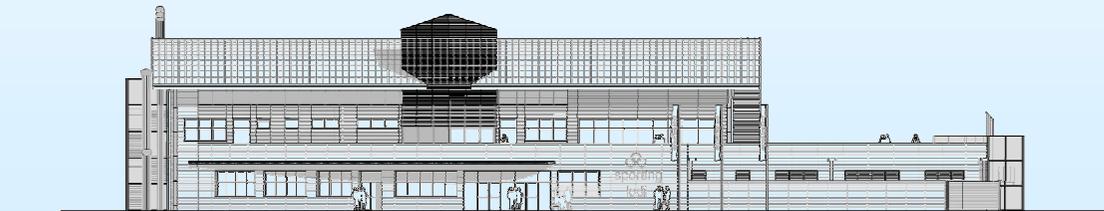
Prospetti



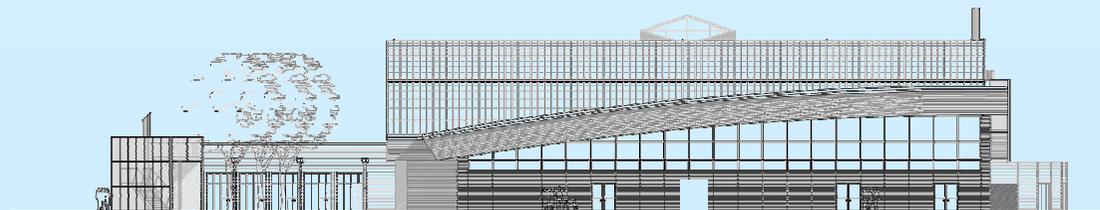
PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST



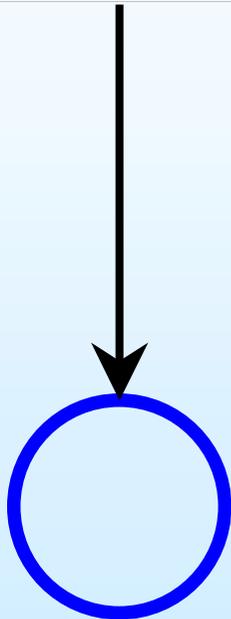
PROSPETTO EST

Promotore: ITER Soc. Coop. – EUROSPORTING S.p.a

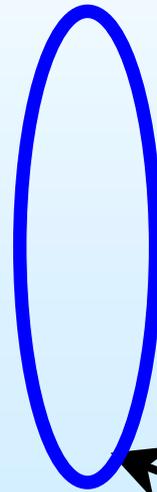
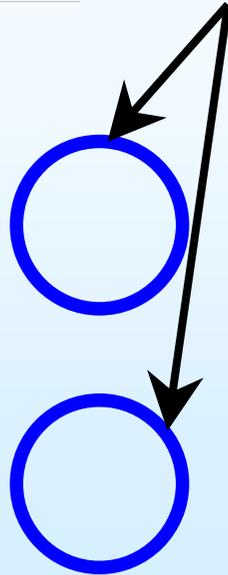


Pianta piano terra: pontile e paratie mobili – fossa sub

Paratia mobile per
pozza sub -10 metri



Paratie mobili per
suddivisione vasca

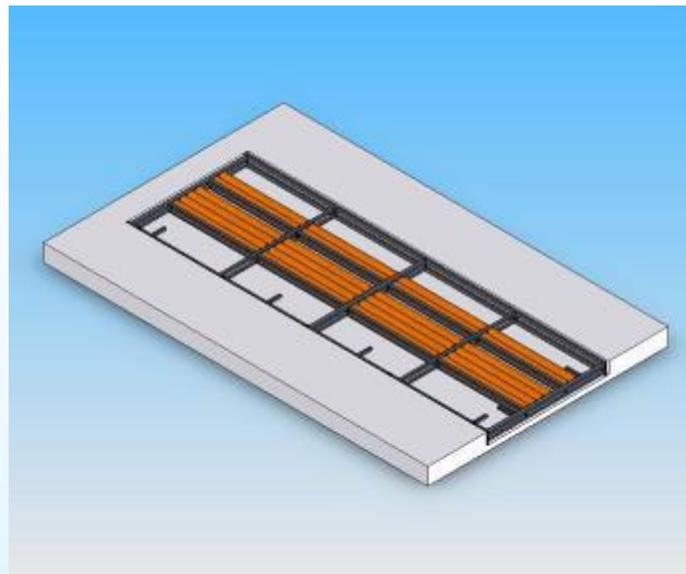


Pontile mobile

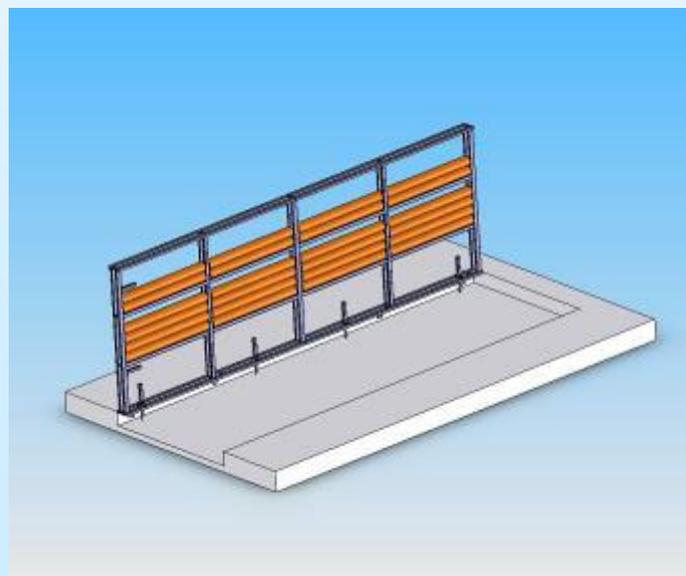


Paratie Mobili

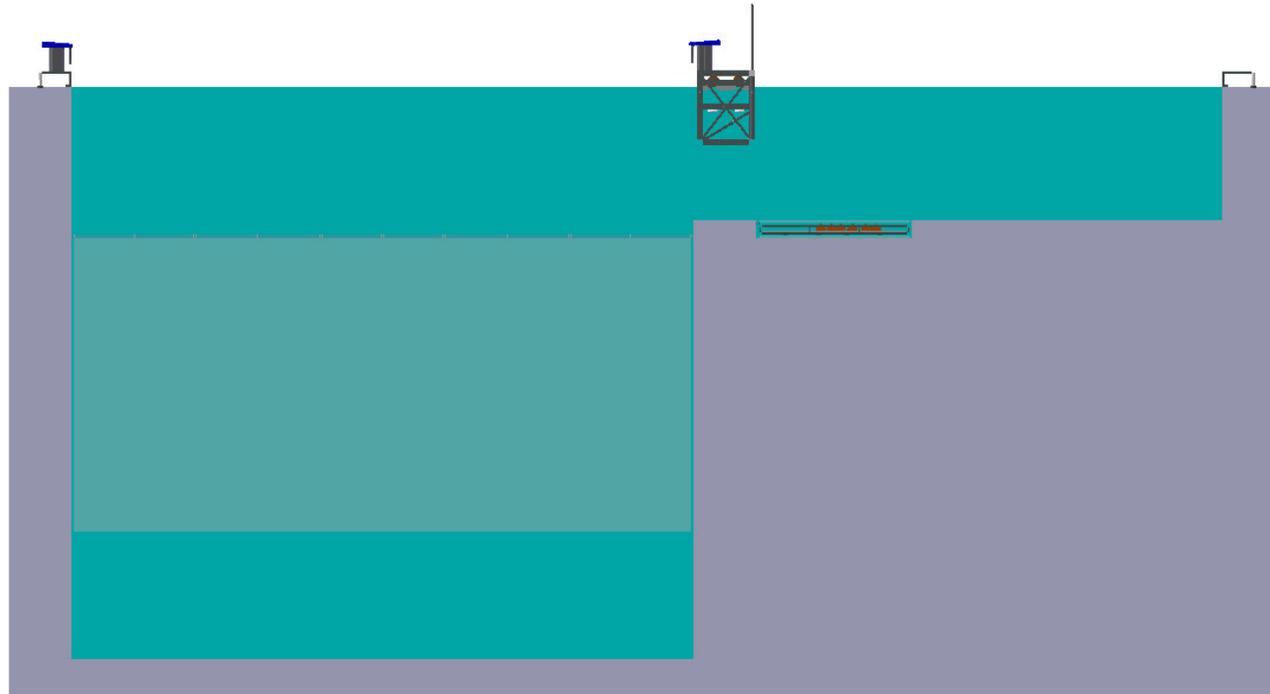
Paratia mobile chiusa



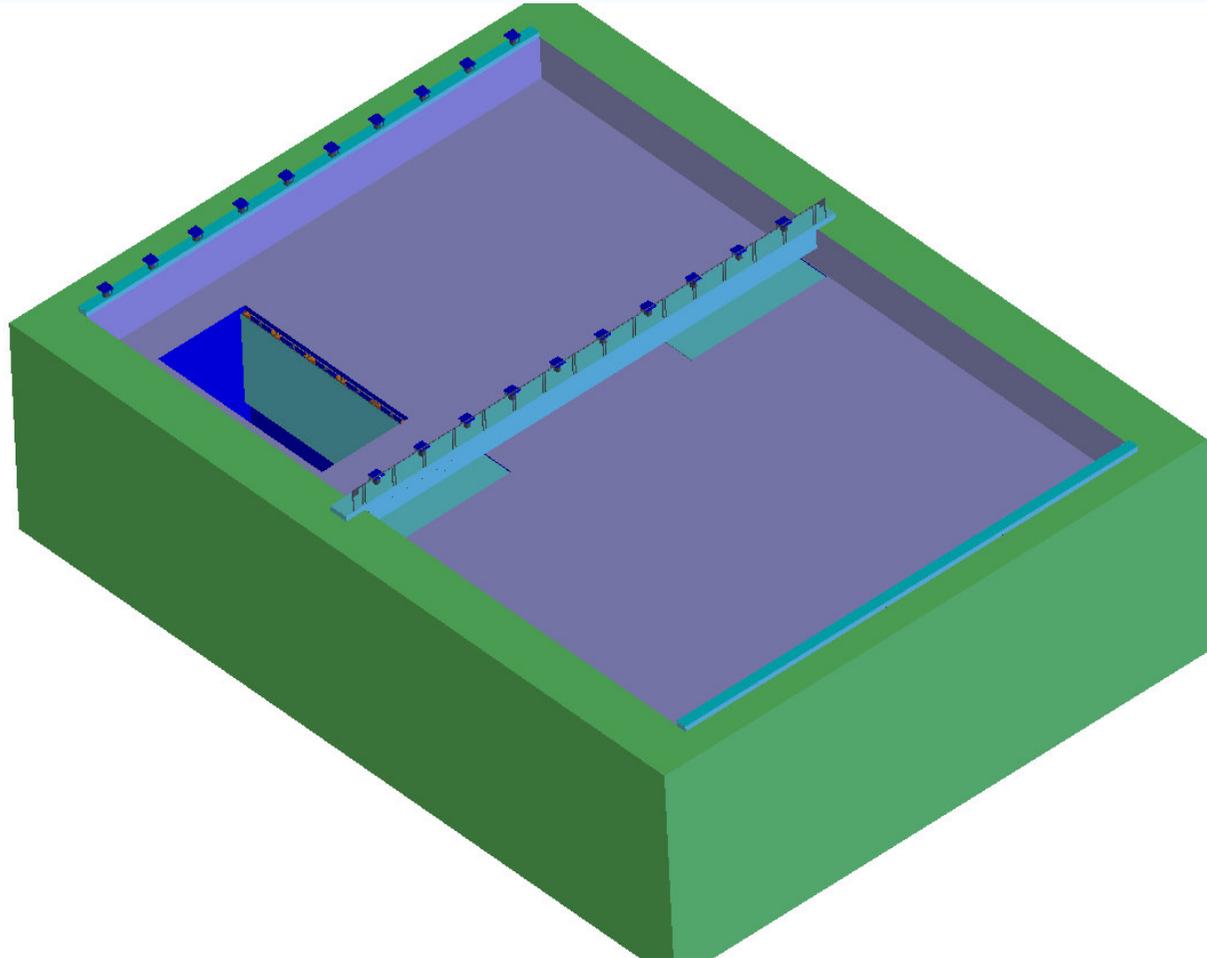
Paratia mobile aperta



Schema funzionamento pontile mobile paratie e fossa sub



Schema funzionamento pontile mobile paratie e fossa sub





L'intervento

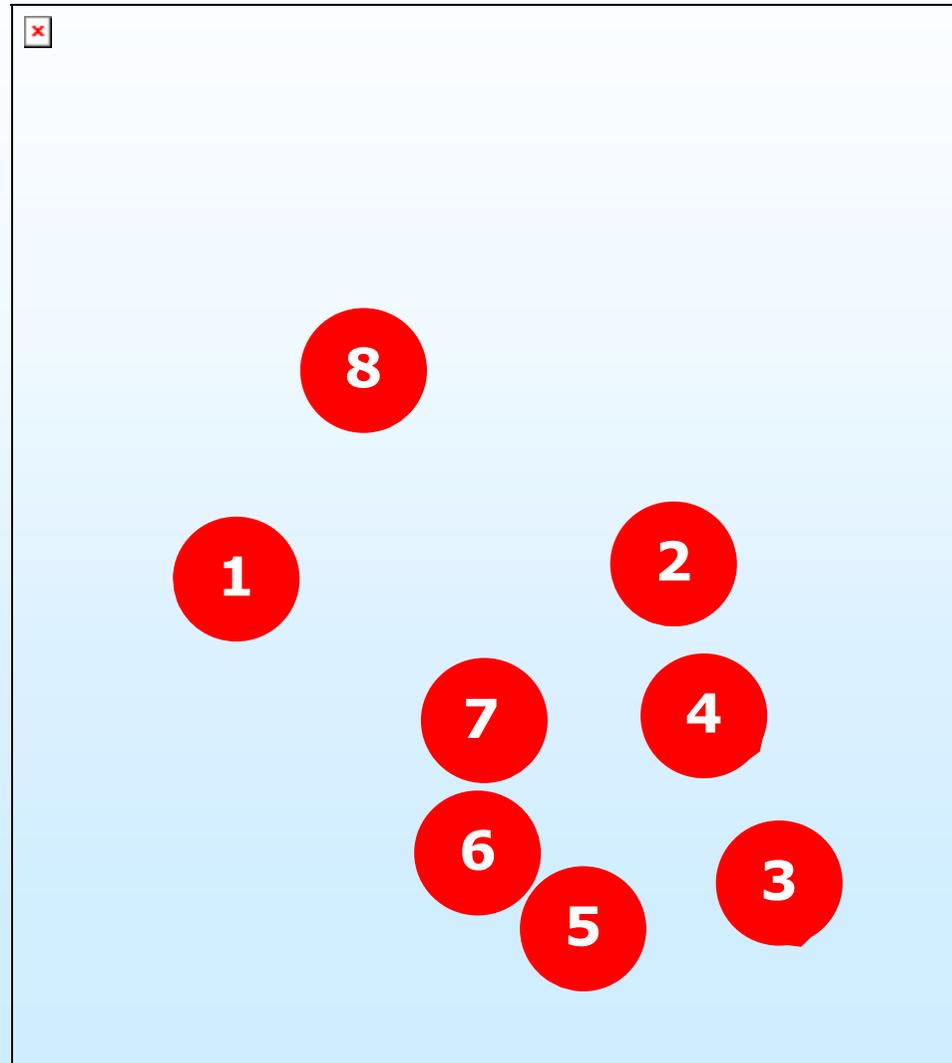
Il **Complesso "Faustina"** è articolato in un **"unicum"** di attività sportive, ludiche, commerciali e della ristorazione interconnesse, pedonalmente accessibili, servite da un'area parcheggio adeguatamente dimensionata.





Il Complesso "Faustina"

1. Il **nuovo edificio polivalente** destinato ad attività di nuoto, fitness e complementari come da bando
2. La **Piscina all'aperto** esistente
3. 2 Campi da **beach volley** unibili in un campo da **beach soccer**
4. Area **Solarium** all'aperto
5. Area attrezzata a verde
6. Area gioco bimbi
7. **Centro per attività sportive** esistente
8. Area **parcheggio**





Piscine esterne esistenti

- **Vasca olimpionica** per il nuoto con **8 corsie da 50m**
- **Vasca accessoria** per attività varie
- **Tribune spettatori**
- **Spogliatoi per gli utenti e servizi annessi**
- **Solarium**, in parte pavimentato, in parte a prato





Nuovo edificio polifunzionale ^{1/2}

Un nuovo edificio, contenente tutte le attività richieste nel bando, destinato a piscina e attività diverse comprendente:

Al piano terra:

- Atrio, reception/biglietteria, uffici amministrativi e sale riunioni.
- Spazi commerciali, bar e ristorante, gioco bimbi
- Infermeria, spogliatoi piscine, locale vasche (vasca nuoto 50x25m, vasca fitness acquaticità 25x6m e vasca bimbi 6x5m)
- Tribune spettatori





Nuovo edificio polifunzionale ^{2/2}

Un nuovo edificio, contenente tutte le attività richieste nel bando, destinato a piscina e attività diverse comprendente:

Al piano primo:

- Centro fitness, palestre, spogliatoi con area relax, bagno di vapore e idrodoccia.
- Centro Estetico con box massaggi e solarium
- Centro Benessere con sauna e bagno turco
- Parrucchiere
- Tribune spettatori su piscina

Al piano sottotetto:

- Area a disposizione per attività future





Aree esterne

- 2 Campi da **beach volley** unibili in un campo da **beach soccer**
- Una piastra per **gioco bimbi**
- **Solarium** all'aperto
- **Area a verde.**





Superfici di massima del Villaggio dello Sport

1/2

A) Edificio piscina coperta:

Superficie totale lorda	mq. 6.620,00
- Sala vasche	mq. 2710,00
- Spogliatoi bagnanti, istruttori	mq. 835,00
- Uffici, reception	mq. 125,00
- Bar, ristorante, cucina e servizi annessi	mq. 470,00
- Palestre	mq. 352,00
- Spogliatoi palestre	mq. 253,00
- Sauna, bagno turco	mq. 99,00
- Centro estetico, solarium	mq. 95,00
- Area a disposizione per attività	mq. 315,00
- Tribune pubblico	mq. 155,00
- Altri spazi (atrio, connettivo, depositi e muratura esterna)	mq. 721,00