

Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del Patrimonio

ALLEGATO A

COMUNE DI LODI



CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE NON COSTITUENTI VARIANTI AI SENSI DELL'ART.13 C.14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.

I Progettisti: Ing. Giovanni Ligi Ing. Michela Binda IL DIRIGENTE : Ing. Giovanni Ligi

Lodi, aprile 2013

CITTÀ DI LODI

Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del Patrimonio Sportello Unico per L'edilizia Sportello Attività Produttive e Commercio, Viabilità

| Data arrivo | N. e data Protocollo | Soggetto Proponente | Numero scheda | Famiglia |
|-------------|-------------------------|----------------------|------------------|----------|
| 24/05/2012 | 17949 24/05/2012 | Soggetto Proponente: | 1.A | |

Oggetto dell'osservazione

L'Osservante chiede che venga riconosciuto come errore cartografico l'identificazione dell'area censita al fg.12 mapp.62-63 come insediamento rurale di rilevanza paesistica in quanto in fase di approvazione del PGT vigente non sono state rivalutate le aree identificate tali dal P.R.G. previgente. Pertanto chiede che venga ripristinata la destinazione d'uso precedente a residenziale di completamento oggi definito come "tessuto aperto a bassa densità"

Proposta di rettifica di errore materiale

Piano delle Regole - Tav. PdR 7.a recepimento e rettifica di errore cartografico relativo all'inserimento del retino indicante area a "Tessuto aperto ad edifici isolati su lotto a bassa densità" rispetto al retino esistente indicante "Insediamento rurale di rilevanza paesistica e relativa pertinenza"

Documenti del PGT oggetto di modifica

| - PdR 7.a | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| PGT Vigente – Piano delle Regole | PGT Rettificato – Piano delle Regole |
| C F O A | VIA |

CITTÀ DI LODI

Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del Patrimonio Sportello Unico per L'edilizia Sportello Attività Produttive e Commercio, Viabilità

| Data arrivo | N. e data Protocollo | Soggetto Proponente | Numero scheda | Famiglia |
|-------------|-------------------------|--|------------------|-----------------|
| 22/05/2012 | | Soggetto Proponente: Osservazioni Settore 7 | | = yourse |
| | 8 | Stato di Accoglimento: ACCOLTO | 2.A | Lancary Comment |

Oggetto dell'osservazione

L'ufficio nella verifica cartografica di alcune aree del PRG riportate nel PGT ha riscontrato come errore cartografico l'identificazione dell'area censita al fg.40 mapp.278,255,268,342,16 come insediamento a "viabilità e servizi" mentre in realtà era un'area soggetta a modalità di intervento ristrutturative. Anche nel Piano dei Servizi è stata indicata come edificio di culto in realtà è una proprietà privata. Pertanto si intende procedere alla rettifica.

Proposta di rettifica di errore materiale

Piano delle Regole - Tav. PdR.6 recepimento e rettifica di errore cartografico relativo all'inserimento del retino indicante area a "modalità ristrutturative" rispetto al retino esistente indicante "viabilità e servizi" Piano dei Servizi – Tav. PdS 4 etc. rettifica di edificio di culto ed attrezzature a servizi religiosi ad area privata.

Documenti del PGT oggetto di modifica

- PdR 6
- PdS 4 PdS 4.e PdS 4.f PdS 2 PdS 2.e PdS 2.f

| - PdS 2 - PdS 2.e - PdS 2.f | |
|----------------------------------|--|
| PGT Vigente – Piano delle Regole | PGT Rettificato – Piano delle Regole |
| | To the state of th |

CITTÀ DI LODI



Settore 7 - Urbanistica Edilizia e Manutenzione del Patrimonio Sportello Unico per L'edilizia Sportello Attività Produttive e Commercio, Viabilità

