



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO ACCORDI DI PROGRAMMA PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 680 DEL 11/07/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN USO DI IMPIANTO SPORTIVO: STADIO
DOSSENINA. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 25 e n. 26 del 27/02/2018 con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2018/2020 e il Bilancio di Previsione 2018/2020;

- di Giunta Comunale n. 41 del 02/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizio 2018/2020

Premesso che il Responsabile del procedimento del presente provvedimento è il Dirigente della Direzione Organizzativa 3 Ligi Ing. Giovanni;

Vista la Legge Regionale n.27 del 14/12/2006 all'oggetto: "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di Enti Pubblici Territoriali" ed in particolare l'art.3 che disciplina le modalità di affidamento degli impianti sportivi;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 17/07/2006 all'oggetto: "Approvazione criteri generali per l'individuazione dei soggetti affidatari per la gestione convenzionata di impianti sportivi di proprietà comunale", con la quale veniva approvato un nuovo schema di convenzione per l'affidamento dei seguenti impianti di proprietà comunale:

- a. Campo calcio "Dossenina"
- b. Campo calcio "Campo Marte"

- c. Campo calcio "Faustina 2"
- d. Campo calcio "Selvagreca 1"
- e. Campo calcio "San Gualtero"
- f. Campo calcio "Sala – Faustina 1"
- g. Campo calcio "Pergolesi"
- h. Campo calcio "Capra"
- i. Pista di atletica
- j. Campo baseball "Serviati"
- k. N. 3 campi da allenamento

Premesso che tutti i suddetti impianti sportivi di proprietà comunale sono da considerarsi "impianti senza rilevanza economica", poiché come meglio specificato dall'art.1 della L.R.27/06 "...per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione ...";

Visto l'art. 164 comma 3 del D.Lgs 50/2016, che prevede che i servizi non economici di interesse generale non rientrano nell'ambito di applicazione della parte III – contratti di concessione;

Visto che con determina dirigenziale n. 1529/2013 all'oggetto: "Affidamento in uso Stadio Dossenina", veniva affidato in uso lo stadio Dossenina alla Associazione Sportiva Academy Fanfulla – con sede in Lodi – Piazzale degli Sport;

Considerato che in data 8 giugno 2018 l'Associazione Dilettantistica Academy Fanfulla, Affidataria dell'impianto sportivo Stadio Dossenina ha formalmente rinunciato alla gestione dello stesso (prot. Com.le 30070 del 12.06.2018) e che si rende procedere con urgenza a riaffilare la gestione dello Stadio Dossenina tramite procedura di selezione pubblica;

Visto il Regolamento per la gestione e per la vendita dei beni immobili patrimoniali redatto ai sensi dell'art.12 della Legge 15 maggio 1997 n.127, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.105 del 15 luglio 1999, ed in particolare l'art.2 che regola gli atti di disposizione del patrimonio comunale;

Richiamato il comma 25 dell'art. 90 della Legge n° 289 del 2002 che prevede la possibilità, qualora l'Ente pubblico territoriale "non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi" di affidare "la gestione ... in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";

Ritenuto per quanto sopra ed in linea con gli indirizzi stabiliti dall'Amministrazione:

- di affidare in gestione l'impianto Stadio Dossenina, come da atto di indirizzo, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche iscritte al registro CONI, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che operano nel territorio comunale come previsto e sulla base dello schema di convenzione approvato con delibera di C.C. n.61 /06;
- di stabilire che i soggetti per candidarsi non dovranno risultare morosi nei confronti del Comune di Lodi e non dovranno essere stati richiamati per danni causati ad impianti sportivi o per uso non conforme dei medesimi;
- di stabilire che il canone annuo a base di gara non dovrà essere inferiore a quello attualmente pagato dalla società affidataria (Euro 750,00 annui);
- di approvare l'allegato avviso pubblico di selezione per l'individuazione del soggetto affidatario, i cui criteri di selezione tengono conto di quanto previsto dall'art.3 comma 1 della L.R. 27/06;

- di pubblicare l'avviso pubblico di selezione all'albo pretorio;

Ritenuto altresì:

- di non rivolgersi in questo caso agli strumenti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione poiché trattasi di Concessione di Servizi rivolta a società, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali anche in forma associata;

- di inviare copia del presente avviso al delegato provinciale del CONI in modo che lo possa pubblicizzare tra ulteriori Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche che operano nel territorio comunale che fossero eventualmente interessate alla gestione dei suddetti impianti;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. di affidare in gestione l'impianto sportivo Stadio Dossenina, come da atto di indirizzo, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche iscritte al registro CONI, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che operano nel territorio comunale come previsto e sulla base dello schema di convenzione approvato con delibera di C.C. n.61 /06;
2. di stabilire che i soggetti per candidarsi non dovranno risultare morosi nei confronti del Comune di Lodi e non dovranno essere stati richiamati per danni causati ad impianti sportivi o per uso non conforme dei medesimi;
3. di stabilire che il canone annuo a base di gara non dovrà essere inferiore a quello attualmente pagato dalla società affidataria (Euro 750,00 annue);
4. di approvare l'allegato avviso pubblico di selezione per l'individuazione dei soggetti affidatari, i cui criteri di selezione tengono conto di quanto previsto dall'art.3 comma 1 della L.R. 27/06;
5. di inviare copia del presente avviso al delegato provinciale del CONI in modo che lo possa pubblicizzare tra ulteriori Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche che operano nel territorio comunale che fossero eventualmente interessate alla gestione dei suddetti impianti;

Di dare atto infine che:

1. si provvederà alla pubblicazione nella sezione del sito "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., da ultima quella del D.Lgs. n. 97/2016;
2. in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 della Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9 bis del sopraccitato articolo, è il Segretario Generale reggente.

Sottoscritto dal Dirigente
LIGI GIOVANNI
con firma digitale

