



## CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: [www.comune.lodi.it](http://www.comune.lodi.it) - PEC: [comuneditodi@legalmail.it](mailto:comuneditodi@legalmail.it)

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

---

**SETTORE 6 - LAVORI PUBBLICI, GESTIONE  
TERRITORIO, AMBIENTE  
Ufficio SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE  
E COMMERCIO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
NUMERO 577 DEL 07/06/2017**

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO DI ADOZIONE DEL PII "AREA COMMERCIALE V.LE PAVIA" IN VARIANTE AL PGT – UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS. APPROVAZIONE DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS.

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- la direttiva 2001/42/CEE del parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2007;
- il Capo I e III del titolo II parte II del D.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- l'art.4 della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.;
- le indicazioni contenute negli "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13.03.2007;
- le ulteriori indicazioni contenute nella DGR n.VIII/6420 del 27.12.2007 ed allegati;

Richiamata la delibera del Commissario Straordinario n. 41 del 04/04/2017 con cui si è dato avvio al procedimento di adozione di un Programma Integrato di Intervento relativo al comparto "Area commerciale v.le Pavia" in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i. – unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) , per la realizzazione di due medie strutture di vendita in un comparto già di natura commerciale con l'esclusione della possibilità di insediamento delle medie strutture con la presentazione di una semplice istanza edilizia;

Considerato che :

- la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica si applica ai Piani e Programmi di cui ai punti 4.6 e 4.7 degli “Indirizzi per la valutazione ambientale di Piani e Programmi”;
- l’Amministrazione Comunale ha individuato :
  - a) Autorità procedente per la VAS;
  - b) l’Autorità competente per la VAS;
  - c) i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, da invitare alla conferenza di verifica;
  - d) le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
  - e) le modalità di informazione e di pubblicizzazione delle informazioni;
- e’ stata convocata la Conferenza di Verifica dandone informazione e pubblicizzazione sul sito web ed all’albo pretorio del Comune e sul SIVAS regionale;
- in data 08/05/2017 si è svolta la Conferenza di Verifica riferita alla Procedura di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale VAS del Procedimento relativo all’adozione del Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato “Area commerciale v.le Pavia” in Variante allo Strumento Urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell’art.14 della L.R.12/05 e s.m.i., il cui verbale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- in data 03/05/2017 con nota prot.n.21141, la Provincia di Lodi ha richiesto l’attivazione della verifica di incidenza preventiva all’espressione del parere relativo alla verifica di assoggettabilità alla Vas secondo i disposti della D.G.R. 9/671 del 10/11/2010 – allegato 2, paragrafo 2.2;
- in data 12/05/2017 con nota prot.n.22776 è stata trasmessa la Valutazione di Incidenza alla Provincia di Lodi ed al Parco Adda Sud;
- in data 31/05/2017 con prot.n.26427 è stato trasmesso il parere di competenza della Provincia di Lodi per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e la Valutazione di Incidenza a conclusione del procedimento di V.I.C. e di Verifica Assoggettabilità alla V.A.S.
- in data 01/06/2017 è stato redatto il decreto di Non Assoggettabilità alla V.A.S. che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Tutto quanto richiamato e considerato,

**Visti:**

- l’art.107 del D.Lgs. n.267/2000, l’art. 4 comma 2) e l’art.17, del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;
- gli art. 4,5,6 e 6bis del D.Lgs. 241/1990 in merito al responsabile del procedimento;
- la L.R. 12/05 e s.m.i.;

**Attestato** quanto previsto:

- dall’art. 6bis del D.Lgs. 241/1990 in merito all’eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;
- dall’art. 147bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 relativo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile su tutti gli atti della pubblica amministrazione;

**Nulla ostando alla propria competenza** e per tutte le motivazioni qui chiarite ed evidenziate

## DETERMINA

- di prendere atto ed approvare il Decreto di Non Assoggettabilità alla V.A.S. del procedimento relativo all'adozione di un Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata dell'area "Area commerciale v.le Pavia" in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'art.14 della L.R.12/05 e s.m.i., che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto dall'Autorità Competente dott. Davide Gerevini per la realizzazione di due medie strutture di vendita in un comparto già di natura commerciale con l'esclusione della possibilità di insediamento delle medie strutture con la presentazione di una semplice istanza edilizia;
- di provvedere alla trasmissione di copia del presente provvedimento ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti Territorialmente interessati coinvolti nel procedimento;
- di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune, nonché sul SIVAS regionale ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;
- di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata

*Si dà atto infine, che*

- *si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;*
- *in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art.2 Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.*

**Sottoscritto dal Dirigente  
LIGI GIOVANNI  
con firma digitale**

