



## IL DIRIGENTE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 26.06.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione esercizio 2012 e Triennale 2012/2014;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 1.8.2012 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2012 e triennale 2012/2014 e sono state attribuite ai Dirigenti responsabili dei servizi le risorse finanziarie per l'espletamento delle attività di gestione di competenza;

Preso atto della nota del 13.11.2008, con la quale l'A.N.F.I., Associazione Nazionale Finanziari d'Italia, Sezione "A. Corrubia" M.O.V.M., Lodi, Via Carducci n. 14, richiede in locazione una unità immobiliare di proprietà comunale da destinare a sede, stante il fatto che il contratto di locazione in essere per la sede ubicata in Lodi, Via Carducci n. 14, di proprietà del Demanio dello Stato, prossimo a scadenza, non sarà più rinnovato;

Vista la disponibilità di un locale di proprietà comunale, ubicato in Lodi, Via Fanfulla n. 22, primo piano, che per dimensioni e per ubicazione ben si adatta alle esigenze dell'Associazione richiedente;

Rilevato che l'A.N.F.I., Associazione Nazionale Finanziari, Sezione "A. Corrubia" M.O.V.M., Lodi, ha ritenuto i locali di che trattasi idonei ad ospitare la sede dell'Associazione;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta e di concedere in locazione all'A.N.F.I., Associazione Nazionale Finanziari, Sezione "A. Corrubia" M.O.V.M., Lodi, il locale di proprietà comunale, ubicato in Lodi, Via Fanfulla n. 22, da destinare a sede della stessa;

Visto in vigore Regolamento per la gestione e per la vendita dei beni immobili patrimoniali, approvato con Deliberazione del Consiglio Comune n. 101 del 15.7.1999 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. di concedere in locazione, per le motivazioni in premessa esposte, all'A.N.F.I., Associazione Nazionale Finanziari, Sezione "A. Corrubia" M.O.V.M., Lodi, il locale di proprietà comunale ubicato in Lodi, Via Fanfulla n. 22, piano primo, avente una superficie di mq. 44,00;
2. di fissare la decorrenza della locazione dal 1.6.2013 sino al 31.5.2019;
3. di determinare il canone di locazione per il periodo 1.6.2013 - 31.5.2014 in € 900,00, oltre il rimborso delle spese, come da schema allegato alla presente Determinazione e così per i periodi successivi, fatti salvi gli aggiornamenti ai sensi di legge, da corrispondersi secondo le modalità stabilite dal contratto di locazione;
4. di introitare l'importo complessivo di € 900,00 al Cap. 1410/1 (Fitti reali di fabbricati) sui Bilanci di rispettiva competenza;
5. di approvare l'allegato schema di contratto di locazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6.  
di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Geom. Maurizio Bertoletti)

IL DIRIGENTE  
(Ing. Giovanni Ligi)