



**DISCIPLINARE di gara mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di
"Realizzazione nuova scuola dell'infanzia Giardino sita in via Paolo Gorini"**

In esecuzione della **determinazione n. 315 del 07.03.2012** del Dirigente del Settore 6, Qualità dell'ambiente, sviluppo sostenibile, Opere Pubbliche; si rende noto che presso il Comune di Lodi, Settore 6 Qualità dell'ambiente, sviluppo sostenibile, Opere Pubbliche, avrà luogo l'esperimento di GARA PUBBLICA per l'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.

A – Caratteristiche e natura dell'opera

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la Realizzazione della nuova scuola dell'infanzia "Giardino" sita in via Paolo Gorini.

Importo dei lavori:

L'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta a nette **€. 1.188.651,28** (oltre alle somme a disposizione del quadro economico) ed è così suddiviso:

- Importo dei lavori presunto a base di gara (ribasso sull'importo delle opere a corpo)
= **€.1.142.091,37** (**Somma da assoggettare al ribasso d'asta offerto**).
- Oneri per la sicurezza (D. Lgs. 81/2008)
- = **€. 46.559,91** (**Somma da non assoggettare al ribasso d'asta offerto, ai sensi dell'art. 16 comma 1 lettera a2) del D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni**)

Le opere del presente appalto risultano, come da allegato A) del D.P.R. 5 ottobre n. 207, così classificabili per categoria di opere generali e specializzate:

Lavori	Categoria	Classif.	Natura	Importo in €	Inc. %	Note
Edifici civili e industriali I	OG 1	3	PREVALENTE	853.278,96	71,79	Subappaltabile al 30%
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi.	OS 06	1		192.963,37	16,23	Eseguibile dal concorrente anche senza qualificazione o subappalto facoltativo.
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	1		65.600,00	5,52	Assumibili in proprio anche senza requisiti (requisiti da dimostrare in categoria prevalente). Subappaltabili al 100%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	1		59.361,25	4,99	Assumibili in proprio anche senza requisiti (requisiti da dimostrare in categoria prevalente). Subappaltabili al 100%
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderia.	OS 3	1		17.447,70	1,47	Assumibili in proprio anche senza requisiti (requisiti da dimostrare in categoria prevalente). Subappaltabili al 100%



Totale	1.188.651,28
--------	--------------

Il sistema di realizzazione dei lavori è **a corpo**.

Come previsto dal comma 1 dell'art. 83 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163, sarà adottato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

B – Subentro automatico nell'esecuzione dei lavori - SUPPLENTE

Ai sensi dell'art. 140 comma 1 e 2 del D. Lgs. n. 163/2006 in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore affidatario del contratto originario, la stazione appaltante interpellerà il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

C –Criterio di aggiudicazione

Come previsto dal comma 1 dell'art. 83 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163, sarà adottato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte che in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (art.86, comma 2, del D. Lgs. 163/2006).

In ogni caso la stazione appaltante si riserva di procedere alla valutazione della congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

D – Requisiti per la partecipazione e documentazione da inserire nel plico.

Il suddetto plico (busta esterna) dovrà contenere al proprio interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, non preincollati dal costruttore, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica".

A) Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1-Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara (fac simile allegato): una dichiarazione o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione



idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:

1.1. attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del D. Lgs n. 163/2006 e, in particolare:

- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni,
- b) nei cui confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art.6 del D.Lgs. n.159 del 2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art.67 del D.Lgs n.159 del 2011); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;



- g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione Italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7 comma 10 per presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) che, se compete, presenterà autocertificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
 - m) nei cui confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2 lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs n.81/2008;
 - m-bis) nei cui confronti ai sensi dell'art. 40 comma 9-quater non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
 - m-ter) di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4 1° comma della Legge 24.11.1981 n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'art. 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
 - m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
 - n) Che non si è avvalso dei piani individuali di emersione previste dalla legge n.338/2001 (ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previste dalla legge n.338/2001 dando atto che gli stessi si sono conclusi entro la data di presentazione dell'offerta.).
- 1.2 dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché i settori di attività. Dalla predetta dichiarazione, dovrà risultare il riconoscimento, se necessario, ad operare nell'ambito degli impianti di cui al decreto 22 gennaio 2008 n. 37, nonché i requisiti tecnico professionali preposti dalla medesima legge. L'offerente ha altresì la facoltà di produrre, ai fini del riconoscimento ad operare nell'ambito degli impianti, idonea autocertificazione ai sensi di legge.
- 1.3 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente;



1.4 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:

- a) nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti (caso non contemplato in questo disciplinare di gara);
- b) nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
- c) nel caso che l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno un'assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;

1.5 ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, per le imprese di cui al precedente punto 1.4, lettera c) (imprese con almeno 15 dipendenti che abbiano effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero imprese con più di 35 dipendenti), possono presentare apposita dichiarazione, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della legge n. 68 del 1999;

2 Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:

2.1 Dichiarazione di attestazione S.O.A., in corso di validità, ai sensi dell'articolo **61 del D.P.R. n. 207 del 2010**, relativa alla categoria **OG 1 Classifica III**;

3 Altre dichiarazioni e documentazioni da inserire nella Busta A da inserire all'interno del plico:

3.1 cauzione provvisoria di cui alla successiva lettera "I", corredata della dichiarazione, se in possesso dei requisiti, della riduzione della del 50% ai sensi del comma 7 dell'art. 40 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;

3.2 dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi delle vigenti leggi si intendono subappaltare o concedere in cottimo;

3.3 le indicazioni dei consorziati, l'atto di impegno a conferire mandato irrevocabile ovvero l'atto di costituzione per i consorzi e le associazioni temporanee ai sensi della lettera E, numeri 1,2 e 3.

3.4 dichiarazione rilasciata da parte dell'Ufficio Grandi Opere o da altro dipendente (a ciò delegato) di questo Ente attestante la presa visione degli elaborati;

Si precisa che ogni soggetto anche se rappresentante legale non potrà rappresentare più di una impresa (pertanto sarà rilasciata una sola attestazione/lista a soggetto).

Ad ogni incaricato che avrà partecipato alla presa visione obbligatoria degli elaborati di progetto, previa verifica dell'identità, verrà rilasciata apposita attestazione, intestata alla sola impresa per la quale lo stesso potrà presentarsi. Tale attestazione dovrà essere allegata alla documentazione di gara, pena l'esclusione.

La presa visione potrà essere effettuata esclusivamente dai seguenti soggetti:

Legale rappresentate dell'impresa;

Direttore Tecnico dell'impresa;

Soggetti muniti di delega.



La presa visione ha la finalità essenziale di contribuire alla puntuale conoscenza da parte delle imprese partecipanti delle condizioni di appalto e delle problematiche che si dovranno affrontare e permettere, quindi, una ponderata valutazione dell'offerta.

Il rilascio delle attestazioni di presa visione degli elaborati **dovrà essere prenotato tramite posta elettronica all'indirizzo roberto.munari@comune.lodi.it presso la Stazione Appaltante; i sopralluoghi si terranno i giorni 28.02.2012 oppure 08.03.2012 dalle ore 10.00 alle ore 12.00 con ritrovo in Via Paolo Gorini n. 19/21, con ritrovo all'interno del parcheggio nel cortile dell'edificio (si veda la planimetria allegata al presente disciplinare di gara):**

In caso di partecipazione alla gara di Associazione Temporanea di Imprese la presa visione degli elaborati progettuali dovrà essere effettuata dall'impresa designata o che verrà designata quale capogruppo, pena l'esclusione dalla gara.

4 Disposizioni sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti.

4.1 le dichiarazioni di cui ai numeri 1 e 2 della presente lettera D sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità: esse devono riguardare specificatamente, a pena di esclusione, i singoli punti indicati; possono essere verificate dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, ferme restando le sanzioni penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, comportano l'esclusione del concorrente in caso di dichiarazione non veritiera;

4.2 le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera b) e lettera c), devono essere presentate:

- a) dal titolare per le imprese individuali,
- b) da tutti i soci ovvero da tutti i soci accomandatari per le società di persone,
- c) da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali,
- d) in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,
- e) dal procuratore generale o speciale o dall'istitutore qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi;

4.3 in caso di associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E., le dichiarazioni di cui alla presente lettera "D", numeri 1 e 2 devono essere presentate e sottoscritte da ciascuna impresa associata o consorziata in relazione al proprio grado di partecipazione e, per quanto riguarda le dichiarazioni di cui ai punti 4.2 e 4.3, con riferimento ai soggetti ivi indicati e appartenenti a ciascuna impresa associata o consorziata;

4.4. le dichiarazioni di cui alla presente lettera "D" sono redatte in conformità ai modelli disponibili presso la stazione appaltante.

5 Contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici. Ai sensi dell'art. 2, della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le ditte partecipanti alla presente gara d'appalto, sono tenute a versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Servizi e Forniture, il contributo di **Euro 140,00**, con le modalità riportate all'indirizzo internet <http://www.avcp.it> CIG codice identificativo gara (relativo al SIMOG): **3912500921**;

1. Ai sensi dell'art. 5 comma 2 della suindicata deliberazione, i concorrenti sono tenuti a dimostrare, al momento della presentazione dell'offerta, di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione, con le modalità previste nella medesima deliberazione. La mancata



dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

La busta “B –Offerta tecnica” deve contenere, a pena di esclusione dalla gara i seguenti documenti:

A.0) elenco documenti facenti parte della busta B;

A.1) relazione tecnica, sottoscritta con timbro e firma, dal concorrente o da tutti i componenti in caso di raggruppamento non ancora costituito, o dal capogruppo in caso di A.T.I. già costituita in cui siano dettagliate le soluzioni proposte per la **sicurezza nel cantiere**, tramite l'utilizzo di nuove tecnologie o apparati che migliorano la sicurezza degli operatori di cantiere, tenendo conto delle prescrizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, e di tutte le altre condizioni locali che possono influire sulle scelte progettuali; con la possibilità di essere integrata con schemi grafici esplicativi;

A.2) una relazione con evidenziati i punti del proprio **Piano di protezione ambientale**, con specifiche del caso tramite l'utilizzo di nuove tecnologie o apparati che migliorano il confort ambientale circostante, tenendo conto delle prescrizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, e di tutte le altre condizioni locali che possono influire sulle scelte progettuali; con la possibilità di essere integrata con schemi grafici esplicativi;

B.1) relazione tecnica, sottoscritta con timbro e firma, dal concorrente o da tutti i componenti in caso di raggruppamento non ancora costituito, o dal capogruppo in caso di A.T.I. già costituita in cui siano dettagliate le soluzioni proposte per il miglioramento delle **prestazioni energetiche dell'edificio**, riguardante l'involucro, gli impianti e altre proposte migliorative in tema di contenimento nell'utilizzo delle risorse non rinnovabili; con la possibilità di essere integrata con schemi grafici esplicativi;

L'offerta tecnica non deve presentare elementi tali da fornire indicazioni circa l'offerta economica del concorrente.

L'incompletezza degli elaborati, come sopra definiti, comporterà l'assegnazione di punti ZERO alle proposte presentate, indipendentemente dalla qualità della miglioria.

Le relazioni dovranno obbligatoriamente concludersi con una dichiarazione del concorrente attestante che “ogni miglioria introdotta non comporterà alcun aumento del prezzo offerto e che i tempi offerti non potranno essere superiori ai valori posti a base del presente procedimento concorsuale”.

Le relazioni al punto A1 e A2 dovranno essere redatte utilizzando non più di 10 fogli formato A4, inclusa la copertina, la relazione del punto B1, invece, dovrà essere redatta utilizzando non più di 30 fogli formato A4, inclusa la copertina. Tutte le relazioni dovranno essere compilate su un solo lato con carattere Arial 12. Eventuali schede tecniche o depliant non rientrano nel computo del suddetto numero di pagine.



La proposta di miglioria dovrà comunque contenere tutte le informazioni necessarie e/o utili ai fini della valutazione tecnico/qualitativa e della conseguente assegnazione dei punteggi.

SI precisa che, qualora l'impresa vincitrice abbia ottenuto punti ZERO nella offerta tecnica, questa dovrà realizzare l'opera come da progetto esecutivo approvato dall'amministrazione comunale, applicando il ribasso proposto e nei tempi offerti.

E – Associazioni temporanee, consorzi e G. E. I. E.

1. Consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili:
 - 1.1 i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) D. Lgs 12.4.2006, n. 163 devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati salvo nei casi di forza maggiore e previa autorizzazione della stazione appaltante;
 - 1.2 i requisiti di ordine generale devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati, singolarmente dal consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio dichiara di concorrere.
2. Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente:
 - 2.1. unitamente alla documentazione deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, indicante, in caso di aggiudicazione:
 - a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai G.E.I.E.;
 - c) per le associazioni temporanee, la quota di partecipazione al raggruppamento in relazione alla quale è stabilita la percentuale dei lavori che debbono eseguire;
 - 2.2. l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui al punto 2.1.
3. **Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E, già costituiti:** devono presentare la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E. , dai quali risultino gli elementi di cui al precedente numero 2.

4 Requisiti delle associazioni temporanee, consorzi o G.E.I.E.: i requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economica e tecnica di cui alla lettera "D", numero 2, del presente disciplinare di gara, devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati da ciascuna impresa associata o consorzata, in relazione alla propria partecipazione e, in particolare:

4.1 In relazione ai requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economica e tecnica, ciascuna impresa riunita o consorzata deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con riferimento alla categoria prevalente, per classifica, incrementata di un quinto, non inferiore al 20% dell'importo dei lavori a base d'asta. In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione di



qualificazione nella categoria prevalente, incrementata di un quinto, deve esser almeno pari all'importo dei lavori a base d'asta. La predetta attestazione per ciascuna impresa riunita o consorziata, va prodotta con le modalità di cui alla precedente lettera "D" numero 2.1.

2. Altre disposizioni in materia di associazioni temporanee, consorzi, G.E.I.E.:

- 2.1. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'articolo 12, comma 1, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- 2.2. è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, o in forma individuale nel caso in cui siano indicati come soggetti per i quali il consorzio concorre;
- 2.3. qualora la costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio non sia ancora perfezionata e documentata, l'offerta deve essere sottoscritta con le modalità indicate nell'art. 37, comma 8, D. Lgs 12.4.2006, n. 163 e cioè deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

F – Subappalto

E' ammesso il subappalto nel rispetto delle normative vigenti.

Si precisa inoltre che: i lavori di cui alle categorie:

- **OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi: Categoria superiore al 10% (16,23% di importo di € 192.963,37) è eseguibile dal concorrente anche senza qualificazione o subappalto facoltativo, in base al D.P.R. 207/2010;**
- **OS28 Impianti termici e di condizionamento: Categoria inferiore a 10% (importo di € 65.600,00);**
- **OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi Categoria inferiore a 10% (importo di € 59.361,25);**
- **OS3 Impianti idrico sanitario, cucine, lavanderia Categoria inferiore a 10% (importo di € 17.447,70);
sono comunque subappaltabile ad impresa qualificata (Art. 109 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i.)**

In fase di gara i concorrenti:

1.1. Indicano le lavorazioni che intendono subappaltare, nei limiti e nel rispetto della normativa vigente;

2. In fase esecutiva l'aggiudicatario:

Autorizzazione: il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro trenta giorni; tale



termine può essere prorogato una sola volta per giustificati motivi, trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. In mancanza di indicazioni in sede di offerta il subappalto è vietato.

3 Cessione del contratto: vietata a pena di nullità.

G – Piani di sicurezza

1. Adempimenti dell'aggiudicatario: ai sensi dell'art. 131, codice dei contratti – D. Lgs n. 163/2006, obbligo di predisporre e di far pervenire alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori:

- a) l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione attestante il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti collettivi in vigore, ai sensi del Decreto Legislativo n. 81 del 2008;
- b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al Decreto Legislativo n. 81 del 2008;
- c) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 2008;

2. Efficacia contrattuale dei piani: il piano di sicurezza e coordinamento di cui alla precedente lettera b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto d'appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

3. Facoltà dell'aggiudicatario: prima dell'inizio dei lavori o in corso d'opera, può presentare al coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al decreto legislativo 81/2008, proposte di modificazioni o integrazioni al piano di sicurezza e coordinamento trasmessogli dalla stazione appaltante, per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie e per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano stesso. Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 494 del 1996, il piano di sicurezza e di coordinamento è messo a disposizione di tutti i concorrenti nei modi e nei tempi previsti per tutta la documentazione.

H – Termine di esecuzione dei lavori – penalità per ritardi

1. Il tempo utile per dare i lavori ultimati è di **365 (trecentosessantacinque) giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna (art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto).
2. Penalità: pari a 1 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo (art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto).
3. **La consegna, ai sensi dell'Art. 153 comma 1 del DPR 207/2010, potrà avvenire in pendenza della stipula del contratto, successivamente all'aggiudicazione definitiva.**



I – Cauzioni e garanzie

Richieste ai sensi dell'articolo 75 del codice dei contratti – D.Lgs n. 163/2006, e in particolare:

1. Cauzione provvisoria di **€. 23.773,03 pari al 2%** dell'importo totale dei lavori da appaltare costituita, in alternativa:

- a) da assegno circolare (tale assegno dovrà essere solo “circolare”, intestato al Comune di Lodi e “NON TRASFERIBILE”);
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa (o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze), con i requisiti di cui all'articolo 75 commi 4 e 5 del codice dei contratti e, in particolare con validità per almeno **180 (centottanta) giorni successivi al termine previsto per la scadenza della presentazione delle offerte**, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

2. Allorquando la cauzione provvisoria viene prestata mediante fideiussione, la polizza e il relativo contratto, a pena di esclusione, dovranno essere conformi agli schemi tipo di cui al Decreto 12 marzo 2004, n. 123, del Ministero delle Attività produttive;

3. Allorquando la cauzione provvisoria viene prestata con le modalità di cui alla lettera a) del precedente punto 1, essa dovrà essere accompagnata, a pena d'esclusione, dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, abilitati nel ramo delle fideiussioni, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fidejussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante ai sensi dell'art. 75, comma 8, del codice dei contratti, tale dichiarazione può essere apposta sulla stessa fideiussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa relativa alla cauzione provvisoria, ovvero in appendice alla stessa; tale dichiarazione è dovuta, a pena di esclusione, qualunque sia la forma della cauzione provvisoria;

4. Ai sensi dell'art. 113 del codice dei contratti – D. Lgs 163/2006, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

5. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui al comma 4 deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

3. La garanzia fidejussoria di cui al comma 4 è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benessere del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante,



da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

4. La mancata costituzione della garanzia di cui al comma 4 determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.
5. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
6. All'aggiudicatario in conformità a quanto prescritto dall'art. 103, commi 1 e 2 e dall'art. 129, c. 1 del codice dei contratti, è richiesta un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi.
7. Gli importi della cauzione provvisoria di cui al punto 1 e della garanzia fidejussoria di cui al punto 4 sono ridotti al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, UNI CEI EN 45000 E UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'articolo 75 del codice dei contratti, purché tali certificazioni o dichiarazioni siano coerenti con la categoria prevalente dei lavori.
8. Ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici del 17 aprile 2007 l'impresa in possesso della certificazione di qualità che intende usufruire del beneficio della riduzione della cauzione provvisoria del 50%, come da punto 7, deve manifestare espressamente con una dichiarazione di volontà detto intendimento, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 129 comma 1 D. Lgs. 163/2006 e dell'Art. 125 del DPR 207/2010, l'esecutore dei lavori è obbligato alla stipula di una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione:

- a) da danni subiti “.. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti....” Verificabili nel corso dell'esecuzione lavori (DPR 207/2010 art. 125 comma 1);
- b) dalla responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori (DPR 207/2010 art. 125 comma 2).

Si evidenzia, ad ogni buon conto che: con riferimento al punto a), la somma assicurata dovrà essere pari all'importo del contratto (importo di progetto comprensivo di oneri della sicurezza) **in questo caso di Euro 1.188.651,28**; mentre con riferimento al punto b), il massimale della assicurazione, per la responsabilità civile verso terzi, dovrà essere pari al 5% della somma assicurata per le opere succitate con un minimo di **Euro 500.000,00** ed un massimo di **Euro 5.000.000,00**.

La copertura assicurativa, di cui ai succitati punti a) e b), dovrà decorrere dalla data di consegna lavori e cessare alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato.



L – finanziamento dei lavori e modalità di pagamento.

1. I lavori oggetto del presente appalto sono finanziati con Mutuo della cassa Depositi e Prestiti;
2. I pagamenti avvengono con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto mediante stati di avanzamento al raggiungimento di un importo a credito netto, comprensivo della quota degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta di garanzia dello 0,50%.
3. E' esclusa ogni revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

M – Soggetti ammessi alla gara

Tutti i soggetti indicati nell'art. 34 D.Lgs 12.4.2006, n. 163 e i concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62, del D.P.R. n. 207/2010.

N – Requisiti dei concorrenti

1. Di ordine generale: come previsti nella lettera "D", numero 1, del presente disciplinare di gara;
2. requisiti di ordine speciale e capacità di carattere economico e tecnico: come previsti nella lettera D, del presente disciplinare di gara, in conformità all'articolo 61, del D.P.R. n. 207/2010.

Avvalimento

1. Ai sensi dell'art. 49 del DLG 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi del DLG 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione del certificato SOA stesso.

2. In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- una dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del DLG 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti SOA del concorrente e dei requisiti SOA dell'impresa ausiliaria;
- una sua dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del DLS 163/2006;
- una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del DLG 163/2006;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie, attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuno di esse;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con una delle altre imprese che partecipano alla gara, ai sensi dell'art. 34 comma 2 D.Lgs. 163/2006;



- in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto deve specificare ed indicare espressamente:

- le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
i mezzi, le attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti e materiali messi a disposizione, con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
- il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto;
- nel caso di avvilimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui al punto precedente, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui sopra, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.
- il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.
- non è consentito, a pena di esclusione, che la stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

P – Termini per la validità

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.

Q Modalità di svolgimento della gara

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti delle Imprese concorrenti o propri delegati.

La stazione appaltante (mediante commissione giudicatrice appositamente nominata), **il giorno 28.03.2012 alle ore 9,00, in seduta pubblica, presso l'Ufficio Contratti del Comune di Lodi, Piazza Mercato n. 5, 26900 Lodi (LO), sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procederà:**

- 1) a verificare la correttezza formale dei plichi nonché all'esame della documentazione amministrativa "Busta A" e, nel caso di mancata rispondenza alle norme, ad escludere i concorrenti inadempienti dalla gara;
- 2) In successiva seduta pubblica si procederà all'apertura delle buste "B - offerta tecnica" per dare lettura dell'elenco degli atti contenuti;
- 3) In successiva seduta riservata, la commissione, procederà alla valutazione delle offerte e all'attribuzione del punteggio complessivo, con procedura discrezionale,
- 4) Espletata l'attività di cui al precedente punto 3), previa comunicazione ai concorrenti, la stazione appaltante, in seduta pubblica, comunicherà i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e nella stessa



seduta procederà all'apertura delle buste "C- offerta economica" dei concorrenti, all'attribuzione del punteggio complessivo attribuito alle offerte, alla formazione della graduatoria, con il metodo aggregativo compensativo;

5) si procederà inoltre alla verifica delle offerte risultate anomale ai sensi dell'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 163/2006.

6) dopo la verifica di cui al punto 5) si procederà alla aggiudicazione provvisoria dei lavori.

Qualora si rendano necessarie le operazioni di sorteggio o comunque ulteriore/i seduta/e pubblica/che, la data della/e stessa/e sarà oggetto di successiva comunicazione alle imprese partecipanti a mezzo fax. Seguirà raccomandata A/R ma per quanto riguarda il termine farà fede la data di trasmissione del fax.

Aggiudicazione provvisoria: l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:

- a) alla eventuale verifica dei requisiti;
- b) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n. 252 del 1998;
- c) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante.

1.1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., determinata in riferimento agli elementi indicati nella tabella che segue ed ai rispettivi punteggi:

OFFERTA TECNICA

- a) Pianificazione e controllo attività - Qualità , gestione cantiere e sicurezza;
- b)-Migliorie componenti edili per qualità, prestazioni, manutenzione e contenimento consumi energetici e migliorie impianti produzione energetica da fonti rinnovabili (impianto solare termico e fotovoltaico
- c)- prezzo

Busta "B - offerta tecnica"

OFFERTA TECNICA (max 70 punti)

L'offerta tecnica si costituisce dei seguenti punteggi:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| a) Pianificazione e controllo attività | max 15 punti |
| b) Migliorie componenti edili per qualità, prestazioni, manutenzione e contenimento consumi energetici e migliorie impianti produzione energetica da fonti rinnovabili (impianto solare termico e fotovoltaico | max 55 punti |



3) altre proposte migliorative in tema di contenimento energetico nell'utilizzo delle risorse non rinnovabili.

Tot 10 punti

Con riferimento ai succitati punti, si specifica che gli oneri derivanti da tutte le relative soluzioni migliorative offerte dai concorrenti in sede di gara, saranno da intendersi a completo carico degli stessi senza alcun costo aggiuntivo per la stazione appaltante.

Busta "C- offerta economica"

PREZZO valore 30

Il punteggio relativo verrà assegnato mediante la seguente formula:

$$X = (P_i \times C) / P_o$$

- X = Punteggio totale attribuito al concorrente in esame;
P_i = Prezzo offerto più vantaggioso ammesso in gara;
C = Fattore ponderale punteggio massimo (30);
P_o = Prezzo offerto dal concorrente;

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (art.86, comma 2, del D. Lgs. 163/2006).

Riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

Obblighi dell'aggiudicatario: effettuata l'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario è obbligato:

- a) a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 20 (venti) giorni dall'aggiudicazione definitiva, o, nei casi previsti, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 106, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e a depositare, previa richiesta inviata dall'Ufficio Contratti, le spese del contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- b) a costituire entro lo stesso termine la garanzia fidejussoria o la polizza assicurativa di cui all'art. 113, commi 1 e 2 del D. Lgs 163/2006;
- c) a stipulare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati dalla stazione appaltante. Detto termine, ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D. Lgs n. 163/2006, non potrà essere inferiore a trenta giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- d) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera c), l'aggiudicazione è revocata, la cauzione provvisoria è incamerata e la stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;



- e) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; ai sensi degli articoli 337 e 338 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratto;
- f) ad applicare ed osservare le prescrizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro.

– documentazione necessaria per l'ammissione alla gara

Ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara consiste in:

1. (Busta interna documentazione) Autocertificazioni in lingua italiana: preferibilmente utilizzando schemi allegati che costituiscono parte integrante del disciplinare di gara;
2. Cauzione provvisoria e dichiarazione di volontà, se in possesso dei requisiti, di riduzione della stessa al 50%;
3. (Busta interna documentazione) Attestazione di sopralluogo;
4. (Busta interna documentazione) Attestazione di versamento contributo Autorità sui Contratti Pubblici di Servizi e Forniture;
5. Busta interna contenente l'offerta economica;
6. Busta interna contenente l'offerta tecnica.

R – Presentazione offerta

Il plico esterno contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Lodi sito in Piazza Mercato, n. 5 - C.A.P. 26900 Lodi (LO) entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 27.03.2012**

All'uopo farà fede il timbro di arrivo apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Il plico di cui sopra deve essere recapitato al medesimo ufficio del Comune di Lodi esclusivamente con le seguenti modalità:

- a mani;
- a mezzo servizio postale (o servizio privato autorizzato).

Oltre il termine predetto non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente offerta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico non venga recapitato in tempo utile.

Il plico predetto deve:

- Essere chiuso e sigillato, con ceralacca o con nastro adesivo o con apposizione del timbro, nonché firmato sui lembi di chiusura.
- Recare l'indicazione della ragione sociale e della sede del concorrente; in caso di imprese riunite, riportare i nominativi di tutte le imprese con evidenziata l'impresa mandataria capogruppo, nonché dell'oggetto e della data della gara.
- Essere consegnato e/o trasmesso al seguente indirizzo:



COMUNE DI LODI
Settore 6 – Qualità dell'ambiente, Sviluppo Sostenibile. Opere Pubbliche
C/o Ufficio Protocollo
Piazza Mercato, n. 5
C.A.P. 26900 Lodi (LO)

Apporsi chiaramente la seguente dicitura:

“Offerta per la gara mediante procedura aperta pubblica del giorno 27.03.2012 alle ore 12.00 relativa ai “Lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia Giardino, sita in via Paolo Gorini”.

Le offerte e le dichiarazioni devono essere redatte in lingua Italiana;

L'offerta economica (utilizzare preferibilmente il fac-simile allegato al presente disciplinare) deve:

- Essere redatta in carta bollata, in lingua Italiana, oltre che in cifre anche in lettere;
- Essere espressa in percentuale rispetto all'importo a corpo a base di gara;
- Essere sottoscritta dal titolare della Ditta offerente o, nel caso che si tratti di società, da chi ne ha rappresentanza legale;
- Essere inserita in busta chiusa e sigillata (busta C - Offerta Economica), o con ceralacca o con nastro adesivo o con apposizione del timbro, nonché firmata su lembi di chiusura; tale busta va inserita nel plico esterno contenente la documentazione necessaria per l'ammissione di gara.

Il Bando di gara è pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Lodi.

Il Bando di Gara, il presente Disciplinare di Gara sono disponibili sui siti internet <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it> e www.comune.lodi.it.

L'esito della gara sarà disponibile sui siti internet <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it> e www.comune.lodi.it entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Gli allegati al Disciplinare di gara possono essere richiesti al Responsabile del Procedimento: Arch. Roberto Munari: Settore 6 - Qualità dell'ambiente, Sviluppo Sostenibile. Opere Pubbliche Piazza Mercato n. 5, C.A.P. 26900 Lodi (LO). Tel. 0371/4901 Fax: 0371/409445 e-mail: roberto.munari@comune.lodi.it

S – Accesso alla documentazione

Il Capitolato speciale d'appalto, i computi metrici, l'elenco prezzi, gli elaborati grafici e le relazioni tecniche potranno essere visionati presso l'Ufficio di Segreteria del Settore 6 – Piazza Mercato, n. 5, esclusivamente **nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e fino a 4 giorni prima della data di scadenza di presentazione delle offerte**, non si eseguono fotocopie.

Il progetto esecutivo in copia su supporto informatico (CD-rom) è consegnato gratuitamente ai partecipanti **all'atto della presa visione**, a cui ci si deve prenotare come da punto 3.4.

In caso di discordanza tra le prescrizioni e norme del Capitolato Speciale d'Appalto ed il presente disciplinare di gara prevarrà quest'ultimo.



T – Cause di esclusione

- 1. Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte.**
 - a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione; restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - b) mancanti o carenti di sigilli o sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
 - d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

- 2. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:**
 - a) carenti di una o più delle dichiarazioni e/o informazioni richieste, ovvero le cui dichiarazioni o informazioni siano errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei fatti, delle circostanze o dei requisiti per i quali sono prodotte. Tale disposizione vale anche nel caso in cui una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni o informazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
 - b) cui siano allegati documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
 - c) mancanti dall'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
 - d) prive della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta agli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
 - e) con fidejussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
 - f) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fedjussoria (cauzione definitiva);
 - g) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna dell'offerta, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - h) carenti all'allegazione del documento di identità o dell'autentica della firma per le dichiarazioni ex articolo 47 del D. P. R. 28-12-200, n. 445;
 - i) se l'offerta economica non è contenuta nella prescritta e separata busta, chiusa, debitamente sigillata, o con ceralacca o con apposizione del timbro e firmata sui lembi di chiusura;
 - j) mancanti dell'attestazione dell'avvenuto versamento, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, del contributo dovuto ai sensi della deliberazione 26 gennaio 2006 e s.m.i. della predetta Autorità;
 - k) prive della dichiarazione, se in possesso dei requisiti, di voler espressamente godere della riduzione della cauzione provvisoria al 50%;



3. Sono escluse dopo l'apertura della busta interna, le offerte:

- a) mancanti sul foglio dell'offerta della firma del titolare o del legale rappresentante o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- b) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- c) che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- d) che contengano, oltre all'offerta, condizioni, precondizioni o richieste di cui l'offerta risulti subordinata.

4. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con le disposizioni che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento;

U – Allegati

Sono allegati al presente Disciplinare:

- Schemi per autocertificazione della dichiarazione principale necessaria per l'ammissione alla gara.
- Fac-simile di offerta.

V – Protezione dati personali e restituzione documentazione

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs 196/03 (Codice in materia di protezione dati personali), in ordine al procedimento instaurato da questo bando di gara, si informa che:

- a) Le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono all'individuazione dell'affidatario dell'appalto in oggetto; le modalità di trattamento sono limitate alla raccolta dei dati strettamente necessari alle finalità oltre che al loro raffronto ed utilizzo.
- b) Il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:



- 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento,
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990 n. 241.
- e) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli artt. 7 e ss. DLgs 196/03, cui si rinvia;
- f) Titolare della raccolta dei dati è l'Amministrazione Aggiudicatrice.
- g) Responsabile del trattamento è l'Arch. Roberto Munari.

Si fa notare che tutta la documentazione presentata in sede di gara, ad eccezione del deposito cauzionale provvisorio, verrà acquisita agli atti del procedimento e non potrà essere restituita alle ditte partecipanti sino a quando il provvedimento di aggiudicazione non sia divenuto definitivo. Sarà cura dell'Ufficio Contratti procedere alla restituzione della cauzione provvisoria unitamente alla comunicazione relativa all'esito della gara.

Ai sensi della citata legge 241, si rende noto che responsabile del procedimento è l'Arch. Roberto Munari.

Si rammenta che la falsità in atti e la resa di dichiarazioni mendaci:

- a) Comportano sanzioni penali (D. P. R. 445/2000, art. 76);
- b) Costituiscono causa d'esclusione della partecipazione alla presente gara e dalle successive gare per ogni tipo di appalto;
- c) Comportano l'incameramento della cauzione provvisoria, nonché la segnalazione all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

Lodi,

Il Dirigente del Settore
arch. Luigi Trabattoni



SCHEMA DI AUTOCERTIFICAZIONE

Marca
da bollo
Euro 14,62

AL COMUNE DI LODI
Settore 6 Qualità dell’ambiente, sviluppo sostenibile, Opere Pubbliche
C/o Ufficio Protocollo
Piazza Mercato, n. 5
C.A.P. 26900 Lodi (LO)

Oggetto: *Gara pubblica mediante procedura aperta per l’appalto dei lavori di
“Realizzazione della nuova scuola dell’infanzia Giardino, sita in via Paolo Gorini”*

a	Importo presunto dei lavori (ribasso sull’importo lavori)	Euro 1.188.651,28
b	Oneri per la sicurezza	Euro 46.559,91

Istanza di ammissione alla gara e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto.....
nato il.....
in qualità di.....
dell’impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n°.....
con partita IVA n°.....

CHIEDE

Di partecipare alla gara pubblica indicata in oggetto come:

impresa singola:
ovvero
capogruppo di un’associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un G.E.I.E.;



ovvero

mandante di un'associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un G.E.I.E.,
(depernare l'ipotesi che non ricorre)

A tale fine ai sensi dell'articolo 47 del D. P. R. 28.12.2000, n°445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D. P. R. 28.12.2000, n°445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA

AI SENSI DELL'ART.46 DEL D. P. R. 445/2000;

IN MERITO AI REQUISITI DI CARATTERE GENERALE :

L'inesistenza di cause di esclusione e in, particolare quelle previste dall'art.38, comma 1, del codice dei contratti D. Lgs n. 163/2006, ossia:

- che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei suoi confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n° 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva Ce 2004/18;

Ai sensi dello stesso art.38 si dichiara che:

- in relazione a tutti i soggetti sotto elencati, cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara:

NEI CONFRONTI DI :

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	Fino alla data del * Data di cessazione della carica (rilevante solo nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara)



Non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva Ce 2004/18;

NEI CONFRONTI DI :

Cognome e nome	Nato a	In data	Carica ricoperta	Fino alla data del* Data di cessazione della carica (rilevante solo nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara)

E' stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva Ce 2004/18. L'impresa ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:

.....

- d) Che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.
- e) Che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) Che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara o che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) Che non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;



- i) Che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che non presentino la autocertificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n.248;
- m-bis) che nei suoi confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m-ter) Nelle ipotesi di cui alla precedente lettera b) , anche in assenza nei suoi confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203:
 - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
 - oppure
 - non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria ricorrendo i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.
- m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Che non si è avvalso dei piani individuali di emersione previste dalla legge n.338/2001 di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previste dalla legge n.338/2001 dando atto che gli stessi si sono conclusi entro la data di presentazione dell'offerta.

Barrare la situazione prescelta
Barrare la situazione prescelta

1.2 dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
 per le seguenti attività.....
 ed attesta i seguenti dati:.....(per le ditte con sede in uno stato straniero,
 indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza).....

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)



.....
.....
.....
.....
.....
.....

- 1.3 dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente.
- 1.4 Ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, dichiara:
- a) (per imprese che occupano meno di 15 dipendenti) di aver un numero complessivo didipendenti e di non esser assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- Oppure
- b) (per imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) di avere un numero complessivo didipendenti e di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99;
 - c) (per imprese che abbiano da 15 a 35 dipendenti ed abbiano effettuato almeno un'assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbiano più di 35 dipendenti) allega autocertificazione, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme della legge 68/99. E' ammessa autocertificazione.

N.B. I punti a), b) e c) sono alternativi, pertanto il dichiarante deve cancellare i punti che non interessano.

- 1.5 di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso , delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 (allega inoltre attestazione di presa visione);
- 1.6 di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- 1.7 a titolo di dichiarazione inerente al subappalto i lavori o le parti di opere che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo sono i seguenti:



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1.8 (nel caso di consorzi di cui all’articolo 34, comma 1 lettere b) e c) del D. Lgs n. 163/2006): di concorrere per seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato).....

.....
.....
.....
.....
.....

Dichiara inoltre che i suddetti consorziati sono tutti in possesso dei requisiti prescritti dalla legislazione vigente per la partecipazione alla presente gara di appalto;

1.9(nel caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente) di concorrere per i seguenti consorziati ovvero di partecipare con i seguenti associati o raggruppati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato, associato o raggruppati), nonché la percentuale di lavori corrispondenti per ciascuna impresa alla quota di partecipazione nel raggruppamento e che le suindicate imprese sono tutte in possesso dei requisiti prescritti dalla legislazione vigente per la partecipazione alla presente gara d’appalto; allega inoltre dichiarazione sottoscritta dei rappresentanti legali delle suddette imprese con cui viene indicato a quale concorrente sarà conferito in caso di aggiudicazione, mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo .

1.10(nel caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., già costituiti) di concorrere per i seguenti consorziati, ovvero di partecipare con i seguenti associati raggruppati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato, associato o raggruppati)

.....
.....
.....
.....
.....

.....e che le suindicate imprese sono tutte in possesso dei requisiti prescritti dalla legislazione vigente per la partecipazione alla presente gara d’appalto

Allega, inoltre, copia autentica dell’atto pubblico o della scrittura privata autenticata con cui è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria, ovvero dell’atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E.



2. IN MERITO AI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DI CARATTERE ECONOMICO TECNICO.

2.1. Allega attestazione S.O.A., in copia autenticata, in corso di validità ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 34 del 2000, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, come previsti nella lettera D, del Disciplinare di gara, in conformità all'articolo 3, del D.P.R. n. 34 del 2000;

3.- ALTRE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 46 DEL D.P.R. 445/2000

3.1. Di impegnarsi ad eseguire tutti i lavori in oggetto nei tempi previsti e nel periodo complessivo previsto di **365 giorni** naturali, successivi e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori; prendendo atto che: **la consegna, ai sensi dell'Art. 153 del DPR 207/2010, potrà avvenire in pendenza della stipula del contratto, successivamente all'aggiudicazione definitiva.**

prendendo atto che: **: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.**

3.2. Che i prezzi praticati si ritengono fissi e invariabili per qualsiasi eventualità.

3.3. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (se di cooperativa anche verso i soci) condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e degli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori.

3.4. di aver tenuto conto nella predisposizione dell'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, condizioni di lavoro e previdenza e assistenza vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori.

3.5. Di impegnarsi ad accettare l'appalto alle condizioni del Capitolato Generale per gli appalti delle opere pubbliche approvato con Decreto Ministero dei LL.PP. D.P.R. 19 aprile 2000, n. 140, e del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto dei lavori messi a gara, nonché di avere attentamente esaminato ed accettato, una per una, tutte le clausole contrattuali, nessuna esclusa, contenute nel bando e nel disciplinare di gara. Conseguentemente di accettare sin d'ora tutte le condizioni stabilite nel capitolato speciale di gara e negli elaborati di progetto.

3.7 Di essere a conoscenza ed accettare che l'opera è finanziata con Fondo di Bilancio.

3.8 di accettare espressamente, integralmente e senza condizioni, la clausola predetta relativamente alle modalità di finanziamento dell'opera di cui al punto 3.7.

Sottoscrive la presente dichiarazione consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false e incomplete.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
(sottoscrizione in originale)



N.B. Ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 445/ 2000 in allegato alla dichiarazione deve essere prodotta fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità esclusivamente tra i seguenti:

carta d'identità, patente di guida; passaporto; patente nautica; libretto di pensione; patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici; porto d'armi; tessere di riconoscimento, purchè munite di fotografia e di timbro o di altra segnatura equivalente, rilasciata da un'amministrazione dello Stato.

Nel caso di corretta produzione di fotocopia di documento la dichiarazione è da prodursi in carta semplice.

Altrimenti, la firma dovrà essere autenticata, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 445/2000 (con riferimento agli elementi dichiarati ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000), con apposizione di marca da bollo da € 14,62.



ALLEGATO N. 2

AL COMUNE DI LODI
Settore 6 Qualità dell'ambiente, sviluppo sostenibile, Opere Pubbliche
C/o Ufficio Protocollo
Piazza Mercato, n. 5
C.A.P. 26900 Lodi (LO)

Oggetto: *Gara pubblica mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione della nuova scuola dell'Infanzia "Giardino", sita in via Paolo Gorin".*

Ciascuno per proprio conto ed esclusivamente con riferimento alla propria condizione, in sostituzione provvisoria del certificato del casellario giudiziale (o di "estratto del casellario" o di "documento equipollente" o "di dichiarazione giurata", appartenendo il concorrente ad altro stato CEE) ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, noi sottoscritti

DICHIARIAMO

Che non è pendente nei nostri confronti alcun provvedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

Che non è mai stata pronunciata nei nostri confronti una condanna con sentenza definitivamente passata in giudicato, né sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sulla moralità professionale.

La presente dichiarazione viene sottoscritta in originale con allegazione dei rispettivi documenti di identità a pena di esclusione.

DICHIARANTI

FIRME

Sig. _____

In qualità di: _____

Sig. _____

In qualità di: _____

Sig. _____



In qualità di: _____

Sig. _____

In qualità di: _____

Sig. _____

In qualità di: _____

N.B. La dichiarazione integrativa di cui sopra circa l'assenza di condanne penali deve essere prodotta da:

- per le imprese individuali: dal titolare, che tuttavia la rende già nella dichiarazione principale (allegato n. 1) e dal direttore o dai direttori tecnici;
- per le società in nome collettivo: dal direttore tecnico e da tutti i componenti della società;
- per le società in accomandita semplice: dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari;
- per altri tipi di società e consorzi: da direttore tecnico e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza;

se i dati sono in piena e diretta conoscenza del legale rappresentante, basta la produzione dell'allegato n. 1 con la relativa dichiarazione.



ALLEGATO N. 3

AL COMUNE DI LODI
Settore 6 Qualità dell’ambiente, sviluppo sostenibile, Opere Pubbliche
C/o Ufficio Protocollo
Piazza Mercato, n. 5
C.A.P. 26900 Lodi (LO)

Oggetto: Gara pubblica mediante procedura aperta per l’appalto dei lavori di
“Realizzazione della nuova scuola dell’infanzia "Giardino" sita in via Paolo Gorini”.

Offerta.

Il sottoscritto.....
nato il.....
in qualità di.....
dell’impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n°.....
con partita IVA n°.....

in riferimento all’appalto dei lavori di “realizzazione della nuova scuola dell’infanzia "Giardino"
sita in via Paolo Gorini" di importo presunto di €. 1.142.091,37(oltre gli oneri per la sicurezza pari
a €. 46.559,91 non soggetti a ribasso) oltre IVA del 10%,

OFFRE

Per l’esecuzione dei lavori il prezzo complessivo; IVA esclusa, di €.
(in cifre)
lettera), equivalente ad uno sconto percentuale del
% (in lettere) sull’importo lavori a corpo posto a
base di gara.

La presente offerta sarà vincolante per l’impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la
gara.

..... lì

Il Legale Rappresentante

.....

