



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

## VERBALE DI COMMISSIONE

### Seduta n. VINC/2026/00005/SED

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi, p.zzale Forni 1

Data e ora di inizio: 06/05/2026, ore 14:30

### APPELLO INIZIALE

La Presidente Arioli Anna constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Arioli Anna (Presidente) - presente
- Zenoni Federica (Commissario) - presente
- Abbiati Anna Caterina (Commissario) - assente
- Gozzi Gio (Commissario) - presente
- Perani Germana (Commissario) - assente

### ESAME ISTANZE

**Istanza n.** 2026/00090/IMP

**Descrizione intervento:** Giudizio di impatto paesistico relativo a titolo edilizio della palazzina "6" con visione complessiva del piano attuativo di via Piermarini

**Intestatario:** Impresa Edilalba

**Referenti:** Fenini Pieroalberto - Progettista

**Localizzazione:** Via Giuseppe Piermarini, 8 – Lodi

L'arch. Giuseppe Tamagnini esce dall'aula e non partecipa all'esame della pratica per incompatibilità.

**Esito votazione:** Sospesa all'unanimità

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Non partecipa
- D'Aniello Stefano: Sospensione
- Arioli Anna: Sospensione



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

- Zenoni Federica: Sospensione
- Gozzi Gio: Sospensione

**Parere:** Giudizio sospensivo all'unanimità. Si chiede di rivedere i fotoinserti d'insieme del comparto con uno studio cromatico di minima variazione tono su tono, partendo dai colori proposti, dei volumi e dei cornicioni. Si chiede di implementare la piantumazione di alberi, per quanto possibile, all'interno del comparto.

**Istanza n.** 2026/00341/PDC/SUAP

**Descrizione intervento:** Richiesta di giudizio dell'impatto paesistico nell'ambito del Permesso di Costruire - Progetto di modifica fronte stradale dell'area di servizio carburanti, per adeguamento accessi a norme tecniche ANAS - Lodi (LO), via Circonvallazione Sud s.n.c. (s.s. n. 9 "via Emilia")

**Intestatario:** Landini & Vignetti Carburanti S.R.L. - Proprietario

**Referenti:** Musiari Angelo - Procuratore

**Localizzazione:** Via Circonvallazione Sud S.N.C. (S.S. N. 9 "Via Emilia"), snc - Lodi

**Esito votazione:** Neutro all'unanimità

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Arioli Anna: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole

**Parere:** Giudizio neutro all'unanimità.

**Istanza n.** 2026/00404/SAN/SUAP

**Descrizione intervento:** Richiesta di parere paesaggistico nell'ambito dell'istanza di autorizzazione per l'installazione o la modifica delle caratteristiche di impianti radioelettrici (art. 44, co. 1 e 2) – Installazione di nuova SRB Iliad lo26900\_011 Lodi viale Milano

**Intestatario:** Iliad Italia S.P.A. - Richiedente

**Referenti:** Kirn Giovanni - Dichiarante

**Localizzazione:** Via Del Pulignano, snc - Lodi

**Esito votazione:** Positivo



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Arioli Anna: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole

**Parere:** Parere Favorevole all'unanimità.

**Istanza n.** 2026/00578/PAE

**Descrizione intervento:** Richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica opere di manutenzione straordinaria e modifica dei prospetti in assenza di autorizzazione paesaggistica

**Intestatario:** Boselli Carolina - Richiedente

**Referenti:** La Mantia Vittorio - Tecnico incaricato

**Localizzazione:** Via Secondo Cremonesi, 21 - Lodi

**Esito votazione:** Negativo all'unanimità

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Arioli Anna: Contrario
- Zenoni Federica: Contrario
- Gozzi Gio: Contrario

**Parere:** Parere negativo all'unanimità visto il disallineamento delle aperture e la mancata richiesta di parere paesaggistico prescrittivo ante presentazione della scia di recente presentazione.

**Istanza n.** 2026/00664/PAE/SUAP

**Descrizione intervento:** Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata per Intervento di variazione grafica delle vetrine dell'unità immobiliare oggetto di presente domanda.

**Intestatario:** Chen Junyu - Richiedente

**Referenti:** De Simone Davide - Dichiarante



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Localizzazione:** Via Borgo Adda, 87 - Lodi

**Esito votazione:** Negativo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Arioli Anna: Contrario
- Zenoni Federica: Contrario
- Gozzi Gio: Non partecipa

**Parere:** Parere Contrario all'unanimità. Si chiede di utilizzare colori più tenui e in linea con il Piano del Colore del Centro Storico.

**Istanza n.** 2026/00701/PAE/SUAP

**Descrizione intervento:** Richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica per opere di manutenzione straordinaria e modifica dei prospetti in assenza di autorizzazione paesaggistica concernente la rimodulazione di n.4 aperture finestrate perimetrali, la formazione di soppalco interno con annessa scala d'accesso e la formazione di un pergolato senza copertura.

**Intestatario:** Zecca Roberto - Richiedente

**Referenti:** De Simone Davide - Dichiarante

**Localizzazione:** Via Bari, 6 - Lodi

**Esito votazione:** Positivo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Arioli Anna: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole

**Parere:** Parere Favorevole all'unanimità.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**CONCLUSIONE**

La seduta termina alle ore 16.00.

Il segretario verbalizzante  
Arch. Claudia Marsico