



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

## VERBALE DI COMMISSIONE

**Seduta n. 2020/00010 del 16/11/2020 – ore 14,00**

La seduta viene svolta in video conferenza/audio mediante la piattaforma Hangoust Mett, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18.

### APPELLO INIZIALE

Il Presidente Tamagnini Giuseppe Toselli Ernesto constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Presidente) - presente
- Toselli Ernesto (Vice presidente) - presente
- Losi Irma (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Fontana Giovanna (Commissario) - assente
- Giordano Patrizia (Commissario) - presente

### ESAME ISTANZE

**Istanza n.** 2020/00516/PAE

**Descrizione intervento:** Realizzazione di serra bioclimatica

**Intestatario:** Campitiello Ermelinda - Richiedente

**Referenti:** Geri Marco - Tecnico incaricato

**Localizzazione:** Via Paolo Gorini, 24 - Lodi

**Esito votazione:** Negativo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Toselli Ernesto: Contrario
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Giordano Patrizia: Contrario

**Parere:** La Commissione esprime parere contrario in quanto la serra proposta dal punto di vista paesaggistico risulta totalmente avulsa rispetto al contesto e all'edificio.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Istanza n.** 2020/00634/IMP

**Descrizione intervento:** Intervento edilizio con ampliamento in Lodi, Via Vanazzi n. 14

**Intestatario:** Callegari Marisa - Richiedente

**Referenti:** Mondonico Giorgio – Progettista

**Localizzazione:** Via Bortolo Vanazzi, 14 - Lodi

**Esito votazione:** Negativo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Toselli Ernesto: Contrario
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Giordano Patrizia: Contrario

**Parere:** La Commissione rinvia il parere e chiede di rivedere in maniera più armonica le aperture dei prospetti 1 e 3.

**Istanza n.** 2020/00641/IMP

**Descrizione intervento:** Chiusura terrazzo sottotetto esistente

**Intestatario:** Galli Tommaso Giuseppe - Richiedente

**Referenti:** Lodigiani Paolo – Progettista

**Localizzazione:** Corso Archinti, 70 - Lodi

**Esito votazione:** Positivo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

**Parere:** La Commissione esprime giudizio neutro.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Istanza n.** 2020/00646/IMP

**Descrizione intervento:** Modifiche esterne e piccolo ampliamento

**Intestatario:** Bracchitta Maurizio - Richiedente

**Referenti:** Zerbinati Erika – Progettista

**Localizzazione:** Via Ferdinando Bocconi, 47 - Lodi

**Esito votazione:** Negativo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Toselli Ernesto: Contrario
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Giordano Patrizia: Contrario

**Parere:** La Commissione rinvia l'esame per un approfondimento in merito alle norme urbanistiche.

**Istanza n.** 2020/00663/IMP

**Descrizione intervento:** costruzione di palazzina residenziale

**Intestatario:** Le Ginestre - Richiedente

**Referenti:** Santagostini Cesare – Progettista

**Localizzazione:** Via Scacchi, snc - Lodi

**Esito votazione:** Negativo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Toselli Ernesto: Contrario
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Non partecipa
- Giordano Patrizia: Contrario

**Parere:** La Commissione rinvia l'espressione del parere e chiede:

- la ricollocazione dell'autorimessa attualmente posta esternamente all'edificio principale;

- di sopralzare i divisori tra i balconi posti sul prospetto Nord, fino all'incontro con il balcone superiore e la gronda;

- consiglia di portare l'imposta della gronda sulla sommità dell'attuale parapetto di copertura.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Istanza n.** 2020/00707/PAE

**Descrizione intervento:** Intervento di nuova pavimentazione di terrazzo con materiali aventi diversa natura da quelli preesistenti e formazione di gradino di rialzo.

**Intestatario:** Marchini Erica - Richiedente

**Referenti:** De Simone Davide - Tecnico incaricato

**Localizzazione:** Salita Federico II, 1/B - Lodi

**Esito votazione:** Positivo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

**Parere:** La Commissione esprime parere favorevole.

**Istanza n.** 2020/00750/CELPAS

**Descrizione intervento:** Impianti di generazione elettrica tramite combustione di biogas da digestione anaerobica

**Intestatario:** Soc. Agricola Tormo Di Bianchi Gino & Cicorella - Amministratore

**Referenti:** Aldo Ruffini

**Localizzazione:** Cascina Portadore Basso - Lodi

**Esito votazione:** Positivo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

**Parere:** La Commissione esprime giudizio neutro.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**CONCLUSIONE**

La riunione termina alle ore 18,45.

*Presidente*  
**Tamagnini Giuseppe**

*Documento firmato digitalmente*

*Vice presidente*  
**Toselli Ernesto**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**Losi Irma**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**D'Aniello Stefano**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**Giordano Patrizia**

*Documento firmato digitalmente*