



## COMUNE DI LODI

### COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

#### VERBALE N. 2

---

L'anno 2019 il giorno 16 aprile a Lodi, nella sede del Comune si è riunita la Commissione per il Paesaggio:

presenti

		Firme
Arch. Tamagnini Giuseppe	PRESIDENTE	presente
Arch. Toselli Ernesto	VICEPRESIDENTE	presente
Arch. D'Aniello Stefano	COMMISSARIO (esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche)	presente
Dott.sa Fontana Giovanna	COMMISSARIO	presente
Dott.sa Giordano Patrizia	COMMISSARIO	presente
Arch. Losi Irma	COMMISSARIO	presente

L'incarico di siglare gli elaborati allegati alle pratiche è affidato al commissario: arch. Stefano D'Aniello

Segretario: Geom. Catuscia Arioli

## Verbale della Commissione per il Paesaggio n. 2 del 16/04/2019 – inizio ore 9.30

---

**Pratica:** n. 796/2018 del 08/11/2018 prot. n. 58154

**Richiedente:** Fondazione Cosway

**Tipologia:** Autorizzazione paesaggistica semplificata

**Ubicazione:** Salita Federico II,

**Oggetto:** Demolizione fabbricato Ex cabina Enel

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione esprime parere contrario alla demolizione in quanto verrebbe alterata la percezione visiva dello stato dei luoghi.

---

**Pratica:** n. 240/2019 del 13/02/2019 prot. n. 8100

**Richiedente:** Movimento per la lotta contro la fame nel mondo

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Via S.Fereolo, SNC

**Oggetto:** realizzazione di un piccolo edificio in muratura, a servizio del progetto "rigenerazione di una prospettiva" - orti sociali in localita' Chiosino a Lodi

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione rinvia l'espressione del parere e chiede ad integrazione una planimetria generale indicante gli accessi e le sistemazioni esterne dell'area di pertinenza.

Chiede inoltre una relazione tecnica-illustrativa del progetto con indicazione delle motivazioni delle scelte progettuali in rapporto al contesto.

---

**Pratica:** n. 152/2019 del 06/03/2019 prot. n. 12329

**Richiedente:** Zanaboni Renata

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Corso Mazzini, 40

**Oggetto:** VARIANTE valutazione positiva n.587/2018 del 29/08/2018 n.44168

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Giudizio neutro fattesalve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 262/2019 del 11/03/2019 prot. n. 12950

**Richiedente:** G.S.C. GENERAL SHOPPING CENTER S.R.L.

**Tipologia:** Esame impatto paesistico

**Ubicazione:** Viale Pavia, 98

**Oggetto:** Variante alla Valutazione di Impatto Paesistico (VIP) relativa al nuovo edificio commerciale Lotto 1-2 in viale Pavia n.98 a Lodi

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

Parere favorevole considerata la consistenza delle varianti finali e fatte salve le verifiche urbanistiche-edilizie.

---

**Pratica:** n. 822/2018 del 19/11/2018 prot. n. 59991

**Richiedente:** Bianchi Piera

**Tipologia:** Autorizzazione paesaggistica ordinaria

**Ubicazione:** Viale Piave, 7

**Oggetto:** Trattasi di nuova unità abitativa unifamiliare

**La commissione ha espresso il seguente parere:**

La Commissione rinvia l'espressione del parere e chiede una rivisitazione progettuale che tenga conto di una maggiore omogeneità

della scelta delle forme delle aperture, nonché dei materiali di costruzione.

Si chiede il disegno della recinzione con individuazione dei passi pedonali e carrai.

Si chiede inoltre di specificare il tipo di essenza prevista per la recinzione tenuto conto della collocazione all'interno del Parco Adda Sud.

---

La seduta ha termine alle ore 13.10

Non vengono esaminate le seguenti pratiche

Pratica: n. 185/2019 del 07/03/2019 - Richiedente: Linea Green Spa

Pratica: n. 931/2018 del 12/12/2018 - Richiedente: Societa' Agricola Il Glicine S.S.

Pratica: n. 183/2019 del 15/03/2019 – Richiedente: Tecno Consulent srl

Pratica: n. 235/2019 del 01/04/2019 - Richiedente: Vignoli Maria Caterina

Pratica: n. 231/2019 del 29/03/2019 - Richiedente: Noro Alberto

Pratica: n. 244/2019 del 04/04/2019 - Richiedente: Parati Gaetano