



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE NUMERO 32 DEL 06/03/2019

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 10 DELLA LEGGE 19.03.1993 N. 68 E CONFERMA DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1 DELLA LEGGE 07.08.1990 N. 241

L'anno 2019 addì 06 del mese di marzo alle ore 11:40 in Lodi nella sede del Comune si è riunita la Giunta Comunale

CASANOVA SARA	Sindaco	Presente
MAGGI LORENZO	Vice Sindaco	Assente
SICHEL ANGELO	Assessore	Presente
SOBACCHI MARIAGRAZIA	Assessore	Presente
MOLINARI GIUSEPPINA	Assessore	Presente
BUZZI STEFANO	Assessore	Presente
RIZZI CLAUDIA	Assessore	Presente
TARCHINI ALBERTO	Assessore	Assente

Assume la presidenza il Sindaco CASANOVA SARA.

Assiste il Segretario Generale URBANO CHIARINA CARMELA.

Si dà atto che i presenti sono n. 6 essendo precedentemente entrato l'assessore Tarchini ed uscito l'assessore Buzzi.

Viene sottoposta alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, a firma del dirigente LIGI GIOVANNI

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 10 DELLA LEGGE 19.03.1993 N. 68 E CONFERMA DEI DIRITTI DI RICERCA E VISURA DEFINITI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 1 DELLA LEGGE 07.08.1990 N. 241

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le deliberazioni :

- del Consiglio Comunale n.25 del 27/02/2018 , con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- del Consiglio Comunale n.26 del 27/02/2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2019-2020 ;
- di Giunta Comunale n.83 del 04/07/2018, con la quale è stato approvato per ultimo, il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018-2019-2020 a seguito dell'approvazione dell'assetto definitivo dell'Ente;

Dato atto che il Ministro dell'Interno ha disposto la proroga (decreto 7 dicembre 2018, Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.292 del 17 dicembre 2018) al 28 febbraio 2019 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli Enti Locali, termine ulteriormente prorogato al 31.03.2019;

Visto l'art. 10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68, con il quale venivano istituiti i diritti di segreteria con proventi a vantaggio esclusivamente degli enti locali, sugli atti in materia urbanistico-edilizia;

Visto l'art.27, comma 8 della Legge Finanziaria 2002, il quale stabilisce il termine per deliberare le tariffe ed aliquote d'imposta dei tributi locali e per i servizi locali è stabilito entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2018 con la quale si approvavano i valori dei diritti di segreteria e dei diritti di ricerca e visura sino ad oggi in vigore;

Ritenuto di dover procedere all'adeguamento ed aggiornamento dei diritti di segreteria di pertinenza della Direzione Organizzativa 3 Servizi SUAP e SUE per l'anno 2019 con arrotondamento all'intero superiore degli importi attualmente previsti;

Ritenuto altresì di dover rimandare alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti per tutto quanto non esplicitamente disciplinato dalla presente deliberazione;

Elaborate le tabelle allegate alla presente (all.ti n. 1 e n.2) per costituirne parte integrante e sostanziale e che individuano ogni specifica tipologia di atto e i relativi diritti di segreteria con importi aggiornati;

Visti:

- l'art. 48 D.lgs. 267/2000 in merito alle competenze della Giunta Comunale;
- i pareri: di regolarità tecnica espresso dal dirigente della Direzione Organizzativa 3 ing. Giovanni Ligi e di regolarità contabile espresso dal dirigente della Direzione Organizzativa 1 Dr. Alberto Massimiliano Giani ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art.17, del D.Lgs. 165/2001 in merito alle

competenze dei dirigenti;

DELIBERA

- 1) di aggiornare con effetto dalla data di approvazione della presente gli importi dei diritti di segreteria di cui all'art.10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68 e smi con arrotondamento all'intero superiore degli importi attualmente previsti, secondo la tabella allegata(all.to1) che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di confermare i diritti di ricerca e di visura di cui all'art.25 comma 1 della Legge 7 agosto 1990, n.241 approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 05/02/2018 secondo la tabella allegata (all.to 2) e che fa parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di aggiornare l'elenco delle istanze SUE E SUAP assoggettate al versamento dei diritti di segreteria;
- 4) di dare atto che, in caso di inerzia per mancata o tardiva emanazione del provvedimento da parte del responsabile del procedimento, il soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dall'art. 2 comma 9 bis della L.241/90 è il Segretario Generale del Comune di Lodi numero di telefono 0371409105 email: segretario.generale@comune.lodi.it.;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione;

Non avendo rilievi da formulare in merito;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare integralmente la presente deliberazione;

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Sottoscritta dal Sindaco
CASANOVA SARA
con firma digitale

Sottoscritta dal Segretario Generale
URBANO CHIARINA CARMELA
con firma digitale

Tabella all.to 1

DIRITTI DI SEGRETERIA

(art.10 comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.8 convertito in legge con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.68 e successive modifiche ed integrazioni)

ATTO	IMPORTO precedente	IMPORTO AGGIORNATO	Modalità di corresponsione
Certificati di destinazione urbanistica	51,40	52,00	Alla presentazione della richiesta
Certificati, attestazioni e dichiarazioni in materia urbanistico edilizia	13,36	14,00	Alla presentazione della richiesta
Attestazione idoneità alloggiativa	13,36	14,00	Alla presentazione della richiesta
Provvedimento di deroga al regolamento d'igiene	13,36	14,00	Alla presentazione
Permesso di costruire /SCIA per demolizioni	29,81	30,00	Alla presentazione
Autorizzazioni/SCIA per la posa di mezzi pubblicitari / insegne e rispettivi rinnovi	29,81	30,00	Alla presentazione
Autorizzazione/SCIA per tende solari (con o senza insegne), monumenti funebri	20,56	21,00	Alla presentazione
Permesso di costruire /SCIA per varianti e relative sanatorie	58,60	59,00	Alla presentazione
Autorizzazioni /SCIA per antenne telefonia mobile	113,00	113,00	Alla presentazione
Autorizzazione paesaggistica ordinaria	68,88	69,00	Alla presentazione
Autorizzazione paesaggistica semplificata	68,88	69,00	Alla presentazione
Certificazione assenza di danno ambientale	68,88	69,00	Alla presentazione
Valutazione impatto paesistico	13,36	14,00	Alla presentazione
Collaudo impianto carburanti	113,08	114,00	Alla presentazione
Autorizzazione impianti di illuminazione esterna	68,88	69,00	Alla presentazione
Autorizzazioni idrauliche	68,88	69,00	Alla presentazione
Pareri preventivi	56,54	57,00	Alla presentazione
Richiesta di pareri ad enti esterni	56,54	57,00	Alla presentazione
Conferenza di servizi sincrona	56,54	57,00	Alla presentazione della richiesta
Conferenza di servizi asincrona	28,27	29,00	Alla presentazione della richiesta
Istanze per approvazioni piani attuativi comunali P.A.C.	68,88	69,00	Alla presentazione della richiesta
Istanze per approvazione programmi integrati di intervento P.I.I.	70,00	70,00	Alla presentazione della richiesta
Istanze per approvazione P.I.I. e P.A.C. in variante	75,00	75,00	Alla presentazione della richiesta
Autorizzazione per medie e grandi strutture di vendita	51,40	52,00	Alla presentazione della richiesta

ATTO	IMPORTO precedente	IMPORTO AGGIORNATO	Modalità di corresponsione
Condoni edilizi	113,08	114,00	Alla presentazione della richiesta
Permesso di costruire/SCIA per opere di urbanizzazione	102,80	103,00	Alla presentazione
Usabilità tombe	59,62	60,00	Alla richiesta
Approvazioni bonifiche agricole	68,88	69,00	Alla richiesta
Modifiche impianti carburanti e modifica autorizzazione distributori di carburanti per cambio titolarità	13,36	14,00	Alla richiesta
Permesso di costruire/SCIA manutenzione straordinaria parti strutturali (escluse le opere di abbattimento barriere architettoniche)	51,40	52,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA pensiline, recinzioni, tombe interrato, allacciamenti fognature e relative sanatorie	51,40	52,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA restauro e risanamento conservativo e relativa sanatoria	102,80	103,00	Alla presentazione
SCIA/Comunicazione per avvio, modifica, subentro, cessazione attività produttive ed in genere attività di competenza del SUAP	13,36	14,00	Alla presentazione
SCIA procedimento ai fini antincendio	51,40	52,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie fino a mq 300 di SLP	102,80	103,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 301 a mq 500 di SLP	205,60	206,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 501 a mq 700 di SLP	410,17	411,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 701 a mq 1.000 di SLP	615,77	616,00	Alla presentazione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie da mq 1.001 a mq 3.000 di SLP	684,65	685,00	Alla presentazione

ATTO	IMPORTO precedente	IMPORTO AGGIORNATO	Modalità di corresponsione
Permesso di costruire/SCIA Ristrutturazione, ampliamento, nuova costruzione e relative sanatorie oltre mq 3.000 di SLP	793,62	794,00	Alla presentazione
SCIA agibilità unità immobiliari residenziali	29,81 cad.	30,00 cad.	Alla presentazione
SCIA agibilità unità immobiliari destinate ad autorimesse o altri locali accatastati singolarmente	11,31 cad.	12,00 cad.	Alla presentazione
SCIA agibilità alloggi collettivi	29,81/100 mq	30,00/100 mq	Alla presentazione
SCIA agibilità attività economiche e produttive	29,81/300 mq	30,00/300 mq	Alla presentazione
Autorizzazioni di pubblico spettacolo e intrattenimento	59,62	60,00	Alla richiesta
Pratiche di deposito sismico interventi sul patrimonio edilizio esistente	30,00	30,00	Al deposito
Pratiche di deposito sismico nuove costruzioni < 5.000 mc	60,00	60,00	Al deposito
Pratiche di deposito sismico nuove costruzioni > 5.000 mc	120,00	120,00	Al deposito
Certificazioni per sopraelevazioni	150,00	150,00	Al deposito
Autorizzazioni per il trasporto pubblico locale non di linea Taxi/NCC	-	14,00	Alla Presentazione

Tabella all.to 2

DIRITTI DI RICERCA E DI VISURA

(art. 25 comma 1 della Legge 7 agosto 1990, n.241)

ATTO	Importo precedente	Importo aggiornato	Modalità di corresponsione
Ricerca e visura pratiche edilizie d'archivio su richiesta dei proprietari degli immobili	11,00	12,00	Alla presentazione della richiesta
Importo maggiorato per ricerche complesse (da 5 a 10 pratiche edilizie e/o in assenza di dati precisi)	16,00	17,00	Alla presentazione della richiesta
Maggiorazione per ogni ulteriore multiplo di 5		0	
Ricerca e visura pratiche edilizie d'archivio su richiesta di soggetti diversi dai proprietari degli immobili (confinanti, c.t.u., agenzie immobiliari etc.)			Alla presentazione della richiesta
Importo maggiorato per ricerche complesse (da 5 a 10 pratiche edilizie e/o in assenza di dati precisi)	27,00		Alla presentazione della richiesta
Richieste finalizzate alla sola estrazione di copia semplice di singoli documenti in presenza di dati precisi (certificati di agibilità, titoli abilitativi, pratiche commerciali e di attività di competenza del SUAP)	6,00	4,50	Alla presentazione della richiesta
Maggiorazione per visura pratiche edilizie con acquisizione informazioni tecniche dal personale d'ufficio		20,00	Alla presentazione della richiesta

superata con Delibera G.C. n.207 del 28/12/2021