



COMUNE DI LODI

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

VERBALE N. 10

L'anno 2019 il giorno 10 dicembre a Lodi, nella sede del Comune si è riunita la Commissione per il Paesaggio:

presenti

		Firme
Arch. Tamagnini Giuseppe	PRESIDENTE	presente
Arch. Toselli Ernesto	VICEPRESIDENTE	assente
Arch. D'Aniello Stefano	COMMISSARIO (esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche)	presente
Dott.sa Fontana Giovanna	COMMISSARIO	presente
Dott.sa Giordano Patrizia	COMMISSARIO	assente
Arch. Losi Irma	COMMISSARIO	presente

L'incarico di siglare gli elaborati allegati alle pratiche è affidato al commissario: arch. Stefano D'Aniello

Segretario: Geom. Catuscia Arioli



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2019/00010

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi - P.le Forni, 1

Data e ora di inizio: 10/12/2019, ore 09:30

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Tamagnini Giuseppe constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Presidente) - presente
- Toselli Ernesto (Vice presidente) - assente
- Losi Irma (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Fontana Giovanna (Commissario) - presente
- Giordano Patrizia (Commissario) - assente

ESAME ISTANZE

Istanza n. 2019/00464/IMP

Descrizione intervento: Recupero sottotetto

Intestatario: Ravera Franco - Proprietario

Referenti: Lazzarini Elena - Progettista

Localizzazione: Viale Piave, 12 - Lodi

Esito votazione: Negativo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Fontana Giovanna: Contrario

Parere: La Commissione conferma il giudizio negativo anche sulla nuova proposta in quanto non recepisce le indicazioni date.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Istanza n. 2019/00629/IMP

Descrizione intervento: istanza rilascio giudizio di impatto paesistico per nuova residenza privata

Intestatario: Forni Arianna - Richiedente

Referenti: Bottoni Nicola - Progettista

Localizzazione: Via Felice Cavallotti - Lodi

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Fontana Giovanna: Favorevole

Parere: La commissione esprime giudizio neutro con le seguenti osservazioni:

1) Si prescrive di armonizzare i punti di congiunzione della recinzione in progetto con le recinzioni esistenti, con l'obiettivo di ricercare la miglior soluzione di continuità;

2) Rilevato che i sestri di impianto sono errati in relazione alle scelte delle specie rappresentate; che le stesse hanno sviluppo e dimensioni differenti rispetto a quanto rappresentato; che le specie sono indicate in modo generico ed inappropriato, si prescrive di sviluppare il progetto del verde tenendo conto degli aspetti tecnici di cui sopra.

Istanza n. 2019/00769/IMP

Descrizione intervento: Realizzazione palazzina residenziale

Intestatario: Gierre S.R.L. - Richiedente

Referenti: Made' Domenico - Progettista

Localizzazione: Viale Papa Giovanni Xxiii, snc - Lodi

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

- Fontana Giovanna: Favorevole

Parere: La commissione esprime giudizio neutro.

Si prescrive che la copertura piana dei box esterni sia realizzata in ghiaietto.

In riferimento alle simulazioni fotografiche si chiede di tenere in considerazione la normativa sull'inquinamento luminoso.

Istanza n. 2019/00891/PAE

Descrizione intervento: Richiesta autorizzazione paesaggistica semplificata per installazione di n° 4 insegne di esercizio con tipologia a lettere singole opache retroilluminate.

Intestatario: Smarty S.R.L. - Richiedente

Referenti: Haiek Ivana - Dichiarante

Localizzazione: Piazza Castello, 11 - Lodi

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Fontana Giovanna: Favorevole

Parere: Parere favorevole.

CONCLUSIONE

La riunione termina alle ore 13,15