



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

## VERBALE DI COMMISSIONE

### Seduta n. VINC/2023/00007/SED

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi - P.le Forni, 1

Data e ora di inizio: 27/09/2023, ore 14:00

### APPELLO INIZIALE

Il Presidente Tamagnini Giuseppe, constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Presidente) - presente
- Losi Irma (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Fontana Giovanna (Commissario) - assente
- Giordano Patrizia (Commissario) - presente

### ESAME ISTANZE

**Istanza n.** 2023/01231/PAE

**Descrizione intervento:** Richiesta di autorizzazione paesaggista per la nuova rotatoria prevista nel Comune di Lodi (LO) tra Viale Vignati e Piazza Medaglie d'Oro, in attuazione di quanto previsto dal PII approvato con DCC n. 7 del 03/02/2021 relativo ad un intervento di rigenerazione urbana dell'area 'Ex consorzio agrario'

Codice del portale Impresainungiorno n.: 06952640966-04092023-1735

**Intestatario:** Attività Edilizie Pavese - S.R.L. - Richiedente

**Referenti:** Catrambone Domenico - Dichiarante

**Localizzazione:** Piazzale Medaglie D'Oro, snc - Lodi

**Esito votazione:** Neutro con prescrizioni

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Parere:** La commissione esprime all'unanimità Giudizio Neutro con le seguenti prescrizioni:

- in corrispondenza dei marciapiedi esistenti, prolungare il percorso tattile per l'intercettazione dell'attraversamento pedonale fino all'edificio;
- in corrispondenza degli attraversamenti pedonali raccordare/annullare il dislivello di 2/3 cm tra piano stradale e piano pedonale (marciapiede);
- in corrispondenza della connessione tra il marciapiede e il percorso di attraversamento dei giardini di Via IV Novembre, predisporre un percorso tattile di direzione rettilinea;
- posizionare i tombini, caditoie, ecc... perfettamente a filo pavimento.

**Istanza n.** 2023/01233/PAE

**Descrizione intervento:** Richiesta di autorizzazione paesaggistica per la nuova rotatoria prevista nel Comune di Lodi (LO) tra Via Vignati e Viale Dante Alighieri, in attuazione di quanto previsto dal PII approvato con DCC n. 7 del 03/02/2021 relativo ad un intervento di rigenerazione urbana dell'area 'Ex consorzio agrario'

Codice del portale Impresainungiorno n.: 06952640966-04092023-1537

**Intestatario:** Attività Edilizie Pavese - S.R.L. - Richiedente

**Referenti:** Catrambone Domenico - Dichiarante

**Localizzazione:** Viale Dante Alighieri, snc - Lodi

**Esito votazione:** Neutro con prescrizioni

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

**Parere:** La commissione esprime a maggioranza Giudizio Neutro con le seguenti prescrizioni:

- in corrispondenza degli attraversamenti pedonali raccordare/annullare il dislivello di 2/3 cm tra piano stradale e piano pedonale (marciapiede);
- in corrispondenza della connessione tra il marciapiede e il percorso di attraversamento dei giardini di Via IV Novembre, predisporre un percorso tattile di direzione rettilinea;
- posizionare i tombini, caditoie, ecc... perfettamente a filo pavimento;
- in corrispondenza dell'attraversamento pedonale posto davanti alla scuola, predisporre su entrambi i marciapiedi opportune superfici tattili.

La Commissione chiede che nel caso in cui l'ippocastano dovesse morire venga garantita la sostituzione.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

Esprime parere contrario l'arch. Losi con la seguente motivazione: *“A mio giudizio non ci sono elementi sufficienti per valutare la sopravvivenza dell'albero. Ritengo più efficace e meno dispendiosa la rimozione con successivo impianto di nuovo esemplare”*.

### CONCLUSIONE

La riunione termina alle ore 14:40

I Segretari verbalizzanti: geom. Claudia Maria Comaschi

arch. Chiara Genocchi

*Presidente*  
**Tamagnini Giuseppe**

*Commissario*  
**Losi Irma**

*Commissario*  
**D'Aniello Stefano**

*Commissario*  
**Giordano Patrizia**