

- una modifica del P.G.T. vigente per correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti ai sensi dell'art.13 c.14 bis della l.r. 12/05 e s.m.i. approvata con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 24 luglio 2012 e vigente dal 3 ottobre 2012 con la pubblicazione sul BURL n.40 serie avvisi e concorsi;

- una Variante al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole approvata con delibera di Consiglio Comunale n.39 del 22 ottobre 2013, e vigente dal 18 dicembre 2013 con la pubblicazione sul BURL n.51 serie avvisi e concorsi;

- una serie di modifiche per varianti puntuali attivate con procedure speciali ammesse dalla l.r. 12/2005 ed in particolare Piani Attuativi e Programmi Integrati di Intervento in variante urbanistica, varianti puntuali con procedimenti di Sportello Attività produttive, di Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e per approvazione di alcuni progetti di opere pubbliche;

- una Variante alla componente al P.G.T. per l'adeguamento della componente geologica, idrogeologica e sismica al P.G.R.A. ed al P.A.I. e l'aggiornamento dell'elaborato tecnico ETRIR approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 11 maggio 2023 e vigente dal 26 luglio 2023 con la pubblicazione sul BURL n.30 serie avvisi e concorsi;

Premesso inoltre che, è stata approvata, con delibera di Consiglio Comunale n.34 del 8 marzo 2018, la proroga del Documento di Piano del P.G.T. sino ai termini di adeguamento alla pianificazione regionale e provinciale ai sensi dell'art.5 c.5 della l.r.31/14 come modificato dall'art.1 della l.r. 16/17;

Dato atto che la Provincia di Lodi, con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 in data 13 marzo 2025, ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e che detto piano ha acquisito piena efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL Serie n. Avvisi e Concorsi n.22 del 28 maggio 2025;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 30 settembre 2025 «Adozione della variante alle norme di attuazione del piano delle regole - approvazione correzione errori materiali e rettifiche di alcune tavole grafiche del piano delle regole e del piano dei servizi» con la quale l'Amministrazione Comunale adotta la Variante n. 4 alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole;

Visto l'art. 13 c.4 della l.r. 12/2005 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che tutti gli atti costituenti la variante al P.G.T. per l'adeguamento normativo delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano delle Regole sono depositati dal 8 ottobre 2025 per un periodo continuativo di trenta giorni presso l'ufficio Programmazione e Pianificazione Urbanistica in libera visione; nonché pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Lodi www.comune.lodi.it (Home / Aree Tematiche / Edilizia, Lavori Pubblici, Urbanistica, Patrimonio / Piano di Governo del Territorio).

Ai sensi dell'art. 13 c. 4 della l.r. 12/2005 e s.m.i. (... gli atti di PGT sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. ...) chiunque ne abbia interesse potrà presentare le proprie osservazioni al Protocollo dell'Ente entro e non oltre martedì 9 dicembre 2025.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale, sul BURL e su di un quotidiano a diffusione locale.

Lodi, 8 ottobre 2025

Il dirigente
Giovanni Ligi

**Comune di Lodi
Avviso di adozione della variante alle norme tecniche di attuazione del piano delle regole****IL DIRIGENTE**

Premesso che il Comune di Lodi è dotato di:

- Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 35 del 13 marzo 2011, n. 36 del 15 marzo 2011, n. 38 del 16 marzo 2011 e vigente dal 17 agosto 2011 con la pubblicazione sul BURL n. 33 serie avvisi e concorsi, sottoposto alle varianti di seguito indicate;