



COMUNE DI LODI

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

VERBALE N. 6

L'anno 2015 il giorno 4 giugno a Lodi, nella sede del Comune si è riunita la Commissione per il Paesaggio:

presenti

Arch. Gio Gozzi

PRESIDENTE

Dott.sa Giovanna Fontana

VICEPRESIDENTE

Arch. Emanuela Garibaldi
(Geom. Matteo Calori)

COMMISSARIO
(esperto in materia di abolizione
delle barriere architettoniche)

Arch. Lucia Rozza

COMMISSARIO

Arch. Paolo Tosi

COMMISSARIO

Arch. Irma Losi

COMMISSARIO

Arch. Cerri Margherita

COMMISSARIO
(componente designato dalla
Società Storica Lodigiana)

Firme

(PRESENTE)

L'incarico di siglare gli elaborati allegati alle pratiche è affidato al commissario: *arch. lucia rozza*

Segretario: Geom. Catuscia Arioli

Verbale della Commissione per il Paesaggio n. 6 del 04/06/2015 – inizio ore 14.30

Pratica: n. 319/2015 del 30/04/2015 prot. n. 16451

Richiedente: ATAB SRL

Tipologia: Esame impatto paesistico

Ubicazione: Viale Milano, 73

Oggetto: spostamento/ampliamento pensilina

La commissione ha espresso il seguente parere:

Giudizio neutro.

Pratica: n. 289/2015 del 04/05/2015 prot. n. 16695

Richiedente: Zibra Federico

Tipologia: Autorizzazione paesaggistica ordinaria

Ubicazione: Via Cremonesi S., 19

Oggetto: Rifacimento recinzione con materiali e tipologia diversi dall'esistente

La commissione ha espresso il seguente parere:

La Commissione all'unanimità esprime parere contrario alla proposta progettuale in quanto la soluzione progettuale per materiali, colori e forme non risulta coerente con il contesto del Centro Storico.

Pratica: n. 300/2015 del 07/05/2015 prot. n. 17275

Richiedente: Savare' Roberto

Tipologia: Esame impatto paesistico

Ubicazione: Via Indipendenza, 2

Oggetto: Apertura nuovo accesso carraio in deroga ai sensi L. 122/89

La commissione ha espresso il seguente parere:

La Commissione esprime giudizio neutro con le seguenti prescrizioni:

- 1) il nuovo serramento dovrà essere arretrato sul filo interno della muratura (come per il portone esistente);
 - 2) ricreare un arco ribassato come per il portone esistente(intonaco, decoro, ecc.)
-

Pratica: n. 282/2015 del 24/04/2015 prot. n. 15515

Richiedente: Illycaffè Spa

Tipologia: Autorizzazione paesaggistica semplificata

Ubicazione: Corso Mazzini, 33

Oggetto: Autorizzazione paesistica per posa insegna d'esercizio a bandiera

La commissione ha espresso il seguente parere:

Parere favorevole.

Pratica: n. 233/2015 del 13/04/2015 prot. n. 13550

Richiedente: Tecno Consulenti srl

Tipologia: Esame impatto paesistico

Ubicazione: Via S.Bassiano,

Oggetto: nuova palazzina residenziale

La commissione ha espresso il seguente parere:

Giudizio neutro fatte salve le verifiche urbanistiche-edilizie ed igienico-sanitarie.

Pratica: n. 317/2015 del 13/05/2015 prot. n. 18138
Richiedente: Oppizzi Giuseppe
Tipologia: Esame impatto paesistico
Ubicazione: Corso Adda, 12
Oggetto: installazione nuova piattaforma elevatrice automatica
La commissione ha espresso il seguente parere:
Giudizio neutro.

Pratica: n. 324/2015 del 13/05/2015 prot. n. 18212
Richiedente: Mauri Laura
Tipologia: Accertamento compatibilità paesaggistica
Ubicazione: Via Gorini Paolo, 24
Oggetto: Modifica scale esterne di accesso all'unità immobiliare; modifica parapetto del terrazzo; demolizione tettoia; demolizione piccola porzione di muro a confine con altra proprietà
La commissione ha espresso il seguente parere:
La Commissione dopo aver visionato la documentazione allegata all'istanza ritiene che i lavori eseguiti non hanno creato una variazione morfologica del contesto significativa ed in dissonanza con altri edifici.
Pertanto, all'unanimità, accerta la totale compatibilità ambientale dell'intervento.

ESCE LA DOTT.SSA GIOVANNA FONTANA

Pratica: n. 351/2015 del 22/05/2015 prot. n. 19734
Richiedente: Ciprea Srl
Tipologia: Autorizzazione paesaggistica ordinaria
Ubicazione: Viale Piave,
Oggetto: Edificio industriale destinato a produzione, confezionamento e deposito e di parcheggio per autovetture in fregio alla S.P. 25.
La commissione ha espresso il seguente parere:
Parere favorevole fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

RIENTRA LA DOTT.SSA GIOVANNA FONTANA

Pratica: n. 363/2015 del 25/05/2015 prot. n. 19902
Richiedente: Fortune Srl
Tipologia: Esame impatto paesistico
Ubicazione: Via Gorini Paolo, 39/43
Oggetto: modifiche di facciata e analisi dei serramenti proposti
La commissione ha espresso il seguente parere:
Giudizio neutro fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

La seduta termina alle ore 17,00