



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

## VERBALE DI COMMISSIONE

### **Seduta n. VINC/2021/00009/SED**

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi - P.le Forni, 1

Data e ora di inizio: 05/07/2021, ore 9,15

### **APPELLO INIZIALE**

Il Presidente Tamagnini Giuseppe, constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Presidente) - presente
- Toselli Ernesto (Vice presidente) - presente
- Losi Irma (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Fontana Giovanna (Commissario) - presente
- Giordano Patrizia (Commissario) - presente

### **ESAME ISTANZE**

**Istanza n.** 2021/00115/IMP

**Descrizione intervento:** parcheggio interrato

**Intestatario:** Immobiliare Lodi SRL - Richiedente

**Referenti:** Cerri Michele - Progettista

**Localizzazione:** Via Fissiraga, 14 - Lodi

**Esito votazione:** Giudizio neutro

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Neutro
- Toselli Ernesto: Neutro
- Losi Irma: Negativo
- D'Aniello Stefano: Negativo
- Fontana Giovanna: Neutro
- Giordano Patrizia: Negativo



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Parere:** La commissione esprime a maggioranza un giudizio "neutro".

Il commissario Toselli e il presidente Tamagnini esprimono giudizio neutro alla luce di quanto rappresentato dall'operatore/progettista nell'audizione odierna; esprime giudizio neutro il commissario Fontana in relazione dell'assenza di vincoli sull'edificio oggetto di intervento.

Esprimono giudizio "negativo" i commissari Losi, D'Aniello e Giordano, confermando il giudizio e le motivazioni espresse nel precedente parere, non essendo intervenuti elementi di novità significativi.

**Istanza n.** 2021/00348/IMP

**Descrizione intervento:** Restauro e risanamento conservativo di intero fabbricato cielo-terra

**Intestatario:** Immobiliare Lodi SRL - Richiedente

**Referenti:** Cerri Michele – Progettista

**Localizzazione:** Via Fissiraga, 12-14 - Lodi

**Esito votazione:** Neutro

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Neutro
- Toselli Ernesto: Neutro
- Losi Irma: Negativo
- D'Aniello Stefano: Negativo
- Fontana Giovanna: Neutro
- Giordano Patrizia: Negativo

**Parere:** La commissione esprime a maggioranza un giudizio neutro.

Il commissario Toselli e il presidente Tamagnini esprimono giudizio neutro alla luce di quanto rappresentato dall'operatore/progettista nell'audizione odierna; esprime giudizio neutro il commissario Fontana in relazione dell'assenza di vincoli sull'edificio oggetto di intervento.

Esprimono giudizio "negativo" i commissari Losi, D'Aniello e Giordano, confermando il giudizio e le motivazioni espresse nel precedente parere, non essendo intervenuti elementi di novità significativi.

**Istanza n.** 2021/00412/IMP

**Descrizione intervento:** INSERIMENTO PIATTAFORMA ELEVATRICE ESTERNA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ABITAZIONE

**Intestatario:** Locatelli Massimo - Richiedente



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**Referenti:** Sabino Armando – Progettista

**Localizzazione:** Via Vecchio Bersaglio, 5 - Lodi

**Esito votazione:** Neutro

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Neutro
- Toselli Ernesto: Neutro
- Losi Irma: Neutro
- D'Aniello Stefano: Neutro
- Fontana Giovanna: Neutro
- Giordano Patrizia: Neutro

**Parere:** La Commissione, a seguito delle spiegazioni fornite dalla proprietà durante l'audizione odierna che ha illustrato le numerose modifiche apportate all'immobile nel corso degli anni, in special modo per quanto attiene il recente e totale rifacimento del disegno della copertura, che da tetto a padiglione è stato modificato in copertura a due falde, ritiene di confermare il giudizio neutro senza le prescrizioni impartite nel precedente parere.

**Istanza n.** 2021/00490/IMP

**Descrizione intervento:** Ristrutturazione abitazione monofamiliare con ampliamento

**Intestatario:** Goldstaub Ivan - Richiedente

**Referenti:** Verdelli Federico – Progettista

**Localizzazione:** Via Giovanni Carnovali, 12 - Lodi

**Esito votazione:** Positivo

**Dettaglio votazione:**

- Tamagnini Giuseppe: Positivo
- Toselli Ernesto: Positivo
- Losi Irma: Positivo
- D'Aniello Stefano: Positivo
- Fontana Giovanna: Positivo
- Giordano Patrizia: Positivo

**Parere:** Giudizio positivo.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici  
*Sportello Unico per l'Edilizia*

**CONCLUSIONE**

La riunione termina alle ore 13,15

*Presidente*  
**Tamagnini Giuseppe**

*Documento firmato digitalmente*

*Vice presidente*  
**Toselli Ernesto**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**Losi Irma**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**D'Aniello Stefano**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**Fontana Giovanna**

*Documento firmato digitalmente*

*Commissario*  
**Giordano Patrizia**

*Documento firmato digitalmente*