

CITTÀ DI LODI



*Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici
Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo
Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura*

n.° prot 13943 del 08/03/2021
PE 4/2021 (Comune Associato di Massalengo)

Spett.le COMUNE DI MASSALENGO
massalengo@cert.elaus2002.net

Spett.le ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
Dipartimento Prevenzione Lodi
dipartimentoprevenzione@pec.ats-milano.it

Spett.le ARPA LOMBARDIA – DIPARTIMENTO DI LODI
dipartimentolodi.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spett.le PROVINCIA DI LODI
provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

Spett.le Consorzio Bonifica Muzza Bassa Lodigiana
consorzio.muzza@pec.regione.lombardia.it

Spett.le Comando VV.F. Lodi
com.lodi@cert.vigilfuoco.it

Spett.le FAIL S.R.L.
domicilio elettronico: gianluca.quartesan@ingpec.eu

OGGETTO: FAIL SRL - Permesso di Costruire - nuovo fabbricato industriale ad uso logistico – Comune di Massalengo (LO) – Loc. Postino – fg.10, mapp. 348, 389, 390, 395 - ID PRATICA: 04503870968-28122020-1613 - prot. 5527 del 29/01/2021 - **Convocazione conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge 241/90 e s.m.i..**

Premesso che:

- a) In data 28/01/2021 la ditta **FAIL SRL** con sede in Codogno (LO), VIA FELICE CAVALLOTTI 19, ha inoltrato tramite il portale telematico Impresa in un Giorno (ID 04503870968-28122020-1613) l'istanza di Permesso di costruire per **LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO INDUSTRIALE AD USO LOGISTICO** nel comune di Massalengo (LO);
- b) L'area oggetto di intervento è in Comune di Massalengo (LO), Loc. Postino, catastalmente identificata al foglio 10, mapp. 348, 389, 390, 395;
- c) Con lettera prot. 7112 del 05/02/2021 è stato nominato il Responsabile del procedimento nella persona dell'ing. Michela Binda, Responsabile del SUAP del Comune di Lodi;
- d) Con lettera prot. 8611 del 11/02/2021 lo scrivente Sportello ha inoltrato al Comune di Massalengo richiesta di parere di competenza;

Responsabile del procedimento: ing. Michela Binda – istruttore tecnico: arch. Paolo Fedeli Sportello Unico per le Attività Produttive , Piazzale Forni, 1 – Tel. 0371.4091 – Fax 0371.409720 e-mail: sportelloattivaproduttive@comune.lodi.it Orari di apertura al pubblico: lunedì ore 9-16,15 / mercoledì ore 9-17,15

- e) Con prot. 13694 del 08/03/2021 lo scrivente Sportello ha ricevuto il parere di compatibilità urbanistica e il parere con prescrizioni della Commissione Paesaggio da parte del Comune di Massalengo;
- f) In data 08/03/2021 lo scrivente Sportello ha inoltrato al Richiedente i pareri ricevuti dal Comune di Massalengo, con richiesta di produrre entro 10 giorni riscontro alle richieste formulate nel parere della Commissione Paesaggio;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” ed in particolare gli art. 14 e seguenti che dettano disposizioni in materia di Conferenza dei Servizi e s.m.i.;

E' INDETTA

la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/90 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/90 invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte e a tal fine:

SI COMUNICA

- a) **OGGETTO DEI PARERI DA RILASCIARE E DELLA DETERMINAZIONE DA ASSUMERE:** Permesso di costruire per **LA REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO INDUSTRIALE AD USO LOGISTICO** in Comune di Massalengo (LO), Loc. Postino, su area catastalmente identificata al foglio 10, mapp. 348, 389, 390, 395; la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni, i documenti e gli elaborati progettuali a tali fini utili sono consultabili sul Portale Telematico Impresa in un Giorno (ID 04503870968-28122020-1613);
- b) **TERMINE PERENTORIO** entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, Legge n. 241/90 e s.m.i., integrazioni documentali e chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: **15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente;**
- c) **TERMINE PERENTORIO** entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere **le proprie determinazioni e i propri pareri** relativamente alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento: **30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della presente;**
- d) la data - entro 10 (dieci) giorni dalla scadenza del termine di cui alla lett. C) - nella quale si terrà l'eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, Legge n. 241/90 è la seguente: 19/04/2021.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della documentazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto è consultabile sul Portale Telematico Impresa in un Giorno (ID 04503870968-28122020-1613).

Responsabile del procedimento: ing. Michela Binda – istruttore tecnico: arch. Paolo Fedeli Sportello Unico per le Attività Produttive , Piazzale Forni, 1 – Tel. 0371.4091 – Fax 0371.409720 e-mail: sportelloattivaproduttive@comune.lodi.it Orari di apertura al pubblico: lunedì ore 9-16,15 / mercoledì ore 9-17,15

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato sul portale telematico del Comune di Lodi, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e s.m.i.

Distinti saluti.

il Responsabile del SUAP

Ing. Michela Binda

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 85/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Responsabile del procedimento: ing. Michela Binda – istruttore tecnico: arch. Paolo Fedeli
Sportello Unico per le Attività Produttive, Piazzale Forni, 1 – Tel. 0371.4091 – Fax 0371.409720
e-mail: sportelloattivaproduttive@comune.lodi.it
Orari di apertura al pubblico: lunedì ore 9-16,15 / mercoledì ore 9-17,15

corrispondenza e protocollazione: P.zza Mercato n. 5 – Lodi – C.P. 26900 – Tel. 0371/4091 – C.F. 84507570152 – P.I. 03116800156 -