



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. VINC/2026/00007/SED

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi, p.zza Forni 1

Data e ora di inizio: 30/06/2026, ore 09:15

APPELLO INIZIALE

Il Vicepresidente Gozzi Gio constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Commissario) - assente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Arioli Anna (Presidente) - assente
- Gozzi Gio (Vicepresidente) - presente
- Zenoni Federica (Commissario) - presente
- Abbiati Anna Caterina (Commissario) - presente
- Perani Germana (Commissario) - assente

ESAME ISTANZE

Istanza n. 2026/01044/IMP

Descrizione intervento: P.A.C. Cinema del Viale – Richiesta Giudizio dell'impatto paesistico

Intestatario: Diocesi di Lodi

Referenti: Lucia Elli

Localizzazione: Viale Rimembranze 8/10 - Lodi

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Si approva l'assetto volumetrico con riserva di visionare, in fase successiva, il progetto inquadrato nel contesto.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Istanza n. 2026/00197/IMP

Descrizione intervento: Domanda di rilascio di giudizio di impatto paesistico

Intestatario: Costanza SRL - Richiedente

Referenti: Moroni Michele - Progettista

Localizzazione: Via Tito Fanfulla, 17 - Lodi

La pratica viene ritirata d'ufficio per approfondimenti istruttori.

Istanza n. 2026/00090/IMP

Descrizione intervento: Giudizio di impatto paesistico relativo a titolo edilizio della palazzina "6" con visione complessiva del piano attuativo di via Piermarini

Intestatario: Impresa Edilalba - Richiedente

Referenti: Fenini Pieroalberto - Progettista

Localizzazione: Via Giuseppe Piermarini, 8 - Lodi

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Astenuto

Parere: Giudizio Favorevole a maggioranza. Si conferma la proposta colorifica presentata.

L'arch. Tamagnini entra alle ore 10.00 e partecipa alla seduta.

Istanza n. 2026/00997/IMP/SUAP

Descrizione intervento: Richiesta di giudizio dell'impatto paesistico per realizzazione edificio ad uso centro sociooccupazionale in Lodi via delle caselle

Intestatario: Fondazione Stefano E Angela Danelli - Richiedente

Referenti: Senzolari Cesare

Localizzazione: Via Delle Caselle, SNC - Lodi



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Esito votazione: Neutro

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Giudizio neutro all'unanimità

Istanza n. 2026/00642/IMP/SUAP

Descrizione intervento: Richiesta di Valutazione dell'impatto paesistico per installazione di un serbatoio interrato da 5mc di ADBLUE e relativa colonnina di erogazione inserita nell'isola di erogazione carburanti, all'interno di un'area di servizio per la distribuzione di carburanti stradale.

Intestatario: Energia S.P.A. - Richiedente

Referenti: Rasia Dani Andrea

Localizzazione: N.D. Sp.235 Km 33+600 Lato Dx, snc - Lodi

Esito votazione: Neutro

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Giudizio neutro all'unanimità.

Istanza n. 2026/00959/PAE

Descrizione intervento: Posa di scultura in legno

Intestatario: Amici Dell'Adda - Richiedente

Referenti: Ferrari Fabio - Tecnico incaricato

Localizzazione: Via Dei Pescatori, 12 - Lodi



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Parere Favorevole all'unanimità.

Istanza n. 2026/00777/IMP/SUAP

Descrizione intervento: Richiesta di giudizio dell'impatto paesistico per ampliamento di edificio industriale.

Intestatario: Sarfin S.R.L. - Richiedente

Referenti: Guercilena Carolina

Localizzazione: Via Del Commercio, 20 - Lodi

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Parere favorevole all'unanimità.

Istanza n. 2026/00293/PAE/SUAP

Descrizione intervento: Richiesta di autorizzazione paesaggistica semplificata per realizzazione di ascensore esterno per superamento barriere architettoniche – nuova proposta

Intestatario: Canottieri Adda 1891 Lodi A.S.D. - Richiedente

Referenti: Moroni Michele - Dichiarante

Localizzazione: Via Nazario Sauro, 16 - Lodi



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Gozzi Gio: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole

Parere: Favorevole a maggioranza con la prescrizione di ridurre la dimensione dell'eventuale logo.

L'arch. Tamagnini si esprime contrario perché ritiene la proposta progettuale non studiata e non in linea con l'edificio esistente

Istanza n. 2026/01021/IMP/SUAP

Descrizione intervento: Richiesta di Giudizio di impatto paesistico per la realizzazione di una vetrata panoramica da collocare lungo due balconi di unità distinte adiacenti della stessa proprietà

Intestatario: Codeluppi Vittorio - Richiedente

Referenti: Aloisi Leyla - Dichiarante

Localizzazione: Via Benedetto Croce, 19 - Lodi

Esito votazione: Sospesa

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Sospensione
- D'Aniello Stefano: Sospensione
- Gozzi Gio: Sospensione
- Zenoni Federica: Sospensione
- Abbiati Anna Caterina: Sospensione

Parere: Giudizio sospensivo. Si chiede di mostrare l'intervento all'interno dell'edificio e nel contesto esistente. Si chiede inoltre di documentare il sistema di apertura dei vetri messi in copertura.



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Istanza n. 2026/01034/IMP/SUAP

Descrizione intervento: richiesta di giudizio impatto paesistico per la realizzazione di una palazzina prefabbricata su due piani fuori terra da destinare ad attività didattiche socio educative, ad ampliamento del centro sociale educativo esistente, da realizzare all'interno dell'area cortilizia di pertinenza.

Intestatario: Società Cooperativa Sociale Il Mosaico Servizi Ets - Richiedente

Referenti: Piolini Renato - Dichiarante

Localizzazione: Via Agostino Da Lodi, 9 - Lodi

Esito votazione: Negativo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Gozzi Gio: Contrario
- Zenoni Federica: Contrario
- Abbiati Anna Caterina: Contrario

Parere: Giudizio Negativo. Si ribadisce il parere espresso nella seduta del 13.04.2026.

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 10.45.

Il segretario verbalizzante
Arch. Claudia Marsico