



Lodi, 02.12.2022

---

## RELAZIONE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

---

### ESITO CONFERENZA DEI SERVIZI CON TERMINE IL 21.11.2022

---

Il sottoscritto arch. Francesco Galli, in qualità di responsabile del procedimento relativo alla pratica edilizia:

- Richiedente: **Soc. Floralia Di Oldani Fabiano;**
- Intervento: **Permesso di Costruire in Variante allo Strumento Urbanistico ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione di locali di servizio, nuova serra e strutture per attività florovivaistica;**
- Località: **Via della Marescalca, 20 – Fg. 52, mappali 43 e 480;**
- Protocollo: **n. 35576 del 25.06.2021;**
- Codice di Impresainungiorno: **n. LDNFBN78R31E648T-21062021-1520**

**Vista** la documentazione a corredo dell'istanza e le successive integrazioni del 14.10.2021, 21.02.2022, 15.09.2022, 20.10.2022, 07.11.2022, 10.11.2022;

**Preso atto** che con Determina Dirigenziale n. 676 del 14.07.2022 si è concluso il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ritenendo le opere escluse dalla valutazione ambientale strategica;

**Considerato che**, a seguito di quanto sopra, in data 21.10.2022 con nota prot. n. 63359, è stata convocata la Conferenza dei Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, con termine in data 21.11.2022, per esaminare le opere in progetto e finalizzata all'ottenimento del parere degli Enti coinvolti ed alla conseguente adozione del Permesso di Costruire in Variante al P.G.T. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i.;

**Visti:**

- il parere dell'Ufficio d'Ambito prot. n. 64451 del 26.10.2022;
- il parere dell'A.T.S. Milano Città Metropolitana n. 68314 del 15.11.2022;

**Atteso che** entro la data di chiusura della Conferenza di Servizi non era ancora pervenuto l'esito della valutazione di compatibilità della Provincia di Lodi al PTCP come previsto dall'art. 97 comma 2 della L.R. 12/2005 e s.m.i e che pertanto il presente verbale è stato redatto a seguito del recepimento dello stesso in data 02.12.2022 prot. 72292;

**Preso atto** della Delibera n. 86 del 24.11.2022 della Provincia di Lodi, pervenuta a mezzo p.e.c. in data 02.12.2022 prot. 72292, nella quale si dichiara che il Permesso di Costruire in oggetto risulta coerente con i disposti immediatamente cogenti della L.R. 31/2014 e s.m.i., così come tradotti anche dall'interrogazione del P.T.R. approvata con Delibera di Consiglio Regionale n. 411 del 19.12.2018, così come aggiornati con D.C.R. n.2064 del 24.11.2021 e compatibile con il PTCP vigente della Provincia di Lodi;



Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici

*Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo*

*Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura*

**Rilevato che** non vi sono motivi ostativi all'adozione del Permesso di Costruire in variante al P.G.T. vigente ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i., in oggetto;

## FORMULA

la proposta di chiusura della Conferenza dei Servizi semplificata asincrona finalizzata all'adozione del Permesso di Costruire in variante al P.G.T. secondo i disposti dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, per la realizzazione di locali di servizio, nuova serra e strutture per attività florovivaistica.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Francesco Galli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del D.Lgs. 85/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Responsabile del Procedimento: arch. Francesco Galli

Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici, P.le Forni, 1 - Tel. 0371.409732 - Fax 0371.409720, e-mail: [francesco.galli@comune.lodi.it](mailto:francesco.galli@comune.lodi.it)

Orari di apertura al pubblico: **lunedì**08:30-12:00, su appuntamento 13:30-17:45 / **mercoledì**08:30-14:45 / **giovedì** su appuntamento 08:30-13:00