



CITTÀ DI LODI

Piazza Broletto, 1 - 26900 Lodi

Sito Istituzionale: www.comune.lodi.it - PEC: comunedilodi@legalmail.it

Centralino 0371.4091

C.F. 84507570152 - P.I. 03116800156

PO - SERVIZI SOCIALI

SERVIZI SOCIALI - SEGRETARIATO SOCIALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUMERO 522 DEL 19/05/2023

OGGETTO: GRADUATORIA PROVVISORIA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI SAP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LODI UBICATI NEL PROPRIO TERRITORIO A SEGUITO DI AVVISO PUBBLICO N. 6860 (13 MARZO - 15 MAGGIO 2023) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE SAP NELL'AMBITO DEL DISTRETTO TERRITORIALE DI LODI

IL DIRIGENTE

Richiamato il decreto del Sindaco n. 13 del 30/11/2017 con il quale, il sottoscritto dirigente viene nominato dirigente della Direzione Organizzativa n. 2 – Servizi alla persona e al cittadino, nonché la proroga disposta con decreto del Sindaco n. 9 del 17/06/2022;

Richiamate le deliberazioni:

- di Consiglio Comunale n. 27 del 21.03.2023 avente ad oggetto: “Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2024-2025”;
- di Consiglio Comunale n. 28 del 21.03.2023 avente ad oggetto: “Approvazione bilancio di previsione 2023-2024-2025”;
- di Giunta Comunale n. 66 del 26/04/2023 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – esercizio finanziario 2023-2024-2025”;

Ritenuto di individuare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 5, comma 1, della Legge n. 241/1990, per quanto concerne lo svolgimento delle attività istruttorie e di ogni altro adempimento attuativo inerente il procedimento medesimo, esclusa l'adozione del provvedimento finale che resta in capo al sottoscritto Dirigente, il Funzionario dott. Cesare Magnaghi, così come individuato con propria determinazione n. 412 del 20/05/2022;

Visti:

- l’art. 1, Legge 06/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione, la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”;

- il Regolamento UE 2016/679 “Regolamento generale sulla protezione dei dati”;
- gli art. 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013, n. 33;
- l’art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale dispone che i Comuni e le ALER approvino, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l’art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n. 4 e ss.mm.ii., il quale affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l’assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

Richiamati:

- la DGR XI/5394 del 18 ottobre 2021 con il quale la Regione Lombardia ha approvato lo schema tipo di Avviso Pubblico;
- il Piano Annuale dell’offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali Ambito di LODI anno 2023, approvato in data 17/01/2023 dall’Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Lodi;
- la Deliberazione della stessa Assemblea con la quale sono state individuate le soglie percentuali destinate a specifiche categorie, indicate nel Piano annuale dell’offerta abitativa anno 2023, ossia: conferma del limite fissato dalla Regione Lombardia del 20% di alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi da destinare ai nuclei in condizione di indigenza;
- l’Avviso Pubblico n. 6860 per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell’ambito territoriale di Lodi localizzate nei Comuni di Bertonico, Borghetto Lodigiano, Casalpusterlengo, Caselle Landi, Castelgerundo, Castelnuovo Bocca d’Adda, Cavenago d’Adda, Codogno, Cornegliano Laudense, Corno Giovine, Livraga, Lodi, Mairago, Maleo, Massalengo, Ospedaletto Lodigiano, San Colombano al Lambro; San Martino in strada, Sant’Angelo Lodigiano, Ospedaletto Lodigiano, San Rocco al Porto, Somaglia, Tavazzano con Villavesco con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informatica regionale dal 13 marzo al 15 maggio 2023;

Premesso che:

- i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l’accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopracitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune di Lodi è quella predisposta dalla piattaforma Regionale ed è composta da 246 istanze di cui 62 presentate da nuclei in condizione di indigenza residenti a LODI, 34 da nuclei in condizione di indigenza residenti in altri Comuni, le restanti 150 da altre categorie sociali;
- con il sopracitato Avviso Pubblico, nel territorio del Comune di Lodi, sono assegnabili 11 alloggi SAP di proprietà comunale e, considerato che si tratta del primo Avviso Pubblico emesso nell’anno 2023, di tali alloggi, n. 3 sono riservati a nuclei in condizione di indigenza, nel rispetto del tetto massimo del 20%;
- successivamente all’assegnazione degli alloggi destinati ai nuclei in condizione di indigenza che hanno ottenuto il punteggio più alto e con priorità a quelli residenti a LODI, si procederà ad assegnare i rimanenti alloggi disponibili secondo l’ordine definito della graduatoria e la scelta effettuata dai richiedenti (esclusi gli indigenti);

Considerato che:

- la graduatoria provvisoria per l’assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di LODI ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR) e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili e risulta composta da n° 246 istanze, elencate nell’allegato A);
- ai sensi dell’articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 6 del 04 ottobre 2021, avverso la graduatoria

provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione all'albo Pretorio;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi, secondo i criteri previsti dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e ss.mm.ii., previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, l'art. 4 comma 2) e l'art. 17, del D.lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei dirigenti;
- gli art. 4, 5, 6 e 6-bis del D.lgs. 241/1990 in merito al responsabile del procedimento;
- la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

Attestato quanto previsto:

- dall'art. 6-bis del D.lgs. 241/1990 in merito all'eventuale conflitto di interessi del responsabile del procedimento e del responsabile degli uffici competenti;
- dall'art. 147-bis comma 1 del D.lgs. 267/2000 relativo al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile su tutti gli atti della pubblica amministrazione;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi del D.lgs. 18.08.2000, n. 267,

DETERMINA

1. di approvare le premesse al presente provvedimento;
2. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi ubicati nel proprio territorio, formata da 246 domande, così come da allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A), all'Albo Pretorio per 15 giorni;
4. di pubblicare la graduatoria provvisoria di cui all'allegato A) sulla piattaforma informatica regionale;
5. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 6 del 04 ottobre 2021, avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
6. di rinviare a successiva Determinazione Dirigenziale l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Lodi ubicati nel proprio territorio.

Si dà atto infine, che:

- *il presente provvedimento è pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;*
- *si provvederà, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito "amministrazione trasparente" in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016;*
- *in caso di inerzia o tardiva emanazione di qualunque provvedimento necessario alla conclusione del procedimento entro i termini stabiliti dall'art. 2 Legge 241/1990, il soggetto cui è attribuito il potere sostitutivo previsto dal comma 9-bis del sopracitato articolo, è il Segretario Generale.*

**Sottoscritto dal Dirigente
DEMURO GIUSEPPE
con firma digitale**