



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. VINC/2025/00012/SED

Luogo di svolgimento: Comune di Lodi, p.zza Forni 1

Data e ora di inizio: 27/11/2025, ore 14:45

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Arioli Anna constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Arioli Anna (Presidente) – presente
- Gozzi Gio (Vice presidente) - assente
- Tamagnini Giuseppe (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - assente
- Abbiati Anna Caterina (Commissario) - presente
- Perani Germana (Commissario) - assente
- Zenoni Federica (Commissario) - presente

ESAME ISTANZE

Istanza n. 2025/01764/PAE/SUAP

Descrizione intervento: RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA "PISCINA FERRABINI" IN VIA FERRABINI A LODI. Variante all'autorizzazione paesaggistica. Demolizione e ricostruzione corpo C1. Modifiche interne e aperture corpi A e B. Modifica recinzioni perimetrali. Modifica cunicolo tecnico

Intestatario: Comune Di Lodi - Richiedente

Referenti: Detassis Nicola - Dichiarante

Localizzazione: Via Pietro Ferrabini, 2 - Lodi

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Arioli Anna: Favorevole
- Abbiati Anna Caterina: Favorevole
- Zenoni Federica: Favorevole

Parere: Parere Favorevole con le seguenti prescrizioni:



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

- 1) Relativamente alle opere a verde si chiede che venga implementata la messa a dimora di nuovi alberi nel rapporto 3:1 (3 nuove alberature: progetto visionato) da localizzare lungo i percorsi, nel parcheggio e in isole d'ombra tramite idoneo progetto a cura di un paesaggista. Gli alberi dovranno avere le seguenti caratteristiche: diametro minimo di 15 cm e altezza 3 m;
- 2) Si utilizzi asfalto drenante del colore delle terre nei parcheggi;
- 3) Si ribadisce che tutti i percorsi, in particolare quelli lungo l'argine, debbano essere realizzati con idonea pavimentazione adeguata a tutti i fruitori, in particolare per il superamento delle barriere architettoniche.

CONCLUSIONE

La seduta termina alle ore 16.10.

Il segretario verbalizzante
Arch. Claudia Marsico