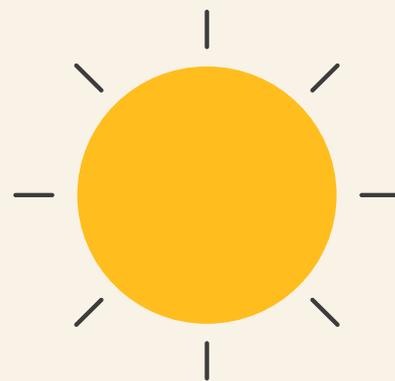


# REPORT



## PERCORSO DI CONSULTAZIONE CITTADINA DEI PARCHI VILLA BRAILA, ISOLA CAROLINA, SPINA VERDE, ISOLABELLA.

GENNAIO / MARZO 2025



---

## GREEN WAY / Percorso di consultazione cittadina

---

*Relazione redatta in data 15 aprile 2024*

La presente relazione è redatta dall'arch. Annamaria Cremascoli, esperta in rigenerazione urbana e innovazione sociale, e dall'arch. Valentina Milazzo, esperta in processi partecipativi, per conto della società cooperativa ABCittà, incaricata dal Comune di Lodi di accompagnare il processo di partecipazione del progetto GREEN WAY. La relazione descrive il percorso di consultazione che si è tenuto nei mesi di gennaio-marzo 2025 e ha consentito di condividere con i/ cittadini/e il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) in merito ai parchi Villa Braila, Isola Carolina, Spina Verde e Isolabella. La relazione racconta come si è svolto il percorso e quali sono stati i suoi esiti.

Le osservazioni emerse dalla consultazione dei/delle cittadini/e e raccolte all'interno di questa relazione sono state condivise con il Comune di Lodi e i Progettisti incaricati della realizzazione del Piano di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE); saranno funzionali alla definizione del PFTE e porranno le basi per la stesura del PE, che guiderà gli interventi della GREEN WAY.

Per semplificarne la lettura, la relazione è stata strutturata in tre sezioni principali:

- A) Articolazione del percorso di consultazione \_ pagina 2
- B) Osservazioni emerse dagli incontri \_ pagina 5
- C) Sintesi degli esiti del percorso \_ pagina 21



(A)

Il percorso di consultazione cittadina è stato articolato nei seguenti incontri:

### **Incontro di presentazione del percorso di consultazione cittadina**

- Appuntamento: lunedì 20 gennaio 2025 ore 21.00 c/o Sala Granata della Biblioteca laudense
- Presenti: Comune di Lodi - assessori Caserini e Devecchi / ABCittà - arch. Annamaria Cremascoli / Progettisti - arch. Marco Garau
- Partecipanti: circa 40 cittadine/i
- Programma:
  - Condivisione dello stato di avanzamento del progetto con visione e lettura accompagnata dai documenti tecnici a oggi prodotti.
  - Condivisione del percorso di consultazione con focus sugli appuntamenti di consultazione cittadina.
  - Raccolta di domande e risposte.

### **Incontri tematici sui parchi Villa Braila / Isola Carolina / Spina Verde / Isolabella**





- Appuntamenti: lunedì 3-10-17-24 febbraio 2025 ore 18.30 presso Teatrino Musitelli in via Paolo Gorini 21
- Presenti: Comune di Lodi - assessori Caserini e Devecchi / ABCittà - arch. Annamaria Cremascoli e arch. Valentina Milazzo
- Partecipanti: 57 cittadine/i (n.11 al primo appuntamento, n.9 al secondo appuntamento, n.16 al terzo appuntamento, n.21 al quarto appuntamento)
- Programma:
  - Realizzazione di 3 attività a rotazione per ciascun incontro tematico strutturate in:
    - 1) Percorso Green way = i/le cittadini/e vengono accompagnati ad orientarsi sulla mappa, viene loro chiesto dove abitano e individuato il quartiere; viene poi loro chiesto di posizionare dei bollini su: a) il tratto di Green Way che percorrono di più, b) il loro parco del cuore, c) il parco in cui non si sentono a loro agio, d) un luogo dove desidererebbero piantumare (indagine utile per il Piano del verde).
    - 2) Chi e come abita il Parco = ai/alle cittadini/e viene fornita una scheda contenente nome, età, con che frequenza frequentano il parco, in che modo; dalla raccolta delle schede prende il via la discussione in merito a come viene frequentato il parco, oggi e ieri, da loro e da altre persone.
    - 3) Focus sull'intervento = dopo aver esplicitato l'intervento accompagnando i/le cittadini/e nella visione e lettura dei disegni tecnici, ha inizio una discussione atta a far emergere gli aspetti di positività e criticità del progetto; segue una sintesi collettiva in modo da far convergere quanto



emerso verso uno sguardo più o meno comune (che racchiude anche aspetti contrastanti tra loro).

### Sopralluoghi nei parchi

#### Isola Carolina e Spina Verde / Villa Braila e Isolabella



- Appuntamenti: sabato 8-15 marzo 2025 ore 10.00 presso i parchi oggetto di discussione e intervento
- Presenti: Comune di Lodi - assessori Caserini e Devecchi / ABCittà - arch. Annamaria Cremascoli e arch. Valentina Milazzo / Progettisti - arch. Marco Garau
- Partecipanti: n.20 cittadine/i (n.11 al primo sopralluogo e n.9 al secondo)
- Programma:
  - Passeggiata collettiva guidata dal progettista con osservazione dell'ambiente e condivisione delle scelte tecniche.



- Rilevazione degli aspetti di positività e criticità degli interventi con sintesi collettiva.

### **Incontro di restituzione del percorso di restituzione del percorso**

- Appuntamento: lunedì 24 marzo 2025 ore 21.00 c/o Sala Granata della Biblioteca laudense
- Presenti: Comune di Lodi - assessori Caserini e Devecchi / ABCittà - arch. Annamaria Cremascoli e arch. Valentina Milazzo / Progettisti - arch. Marco Garau
- Partecipanti: circa 30 cittadine/i
- Programma:
  - Condivisione degli esiti del percorso di consultazione che possono essere visti nel documento 'Presentazione esiti Green Way 24/03' e visionati in maniera più dettagliata in questo documento.
  - Condivisione dello stato di avanzamento del progetto e dei prossimi passi progettuali.
  - Raccolta di domande e risposte.

Sono state incontrate/i in totale circa 150 cittadine/i, in considerazione del fatto che alcune persone sono state presenti a tutti gli incontri.

---

(B)

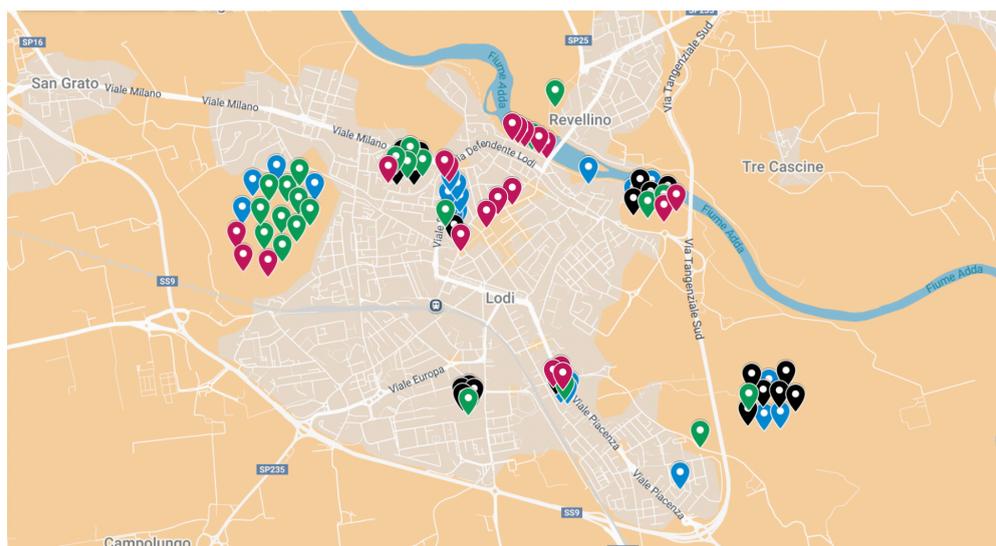
Il percorso di consultazione ha fatto emergere le seguenti osservazioni:

### **Incontri tematici sui parchi Villa Braila / Isola Carolina / Spina Verde / Isolabella**



## 1) PERCORSO GREEN WAY

Intento progettuale	anello ciclabile che collega la città attraverso i parchi > attenzione alla chiusura dei parchi in alcuni tratti dell'anello
Orari di apertura	Da prolungare almeno nei week end del periodo estivo (parchi Villa Braila e Isola Carolina)
Illuminazione	Da potenziare nei diversi parchi (anello di Isola Carolina e Parco delle Caselle)
Parco del cuore	Grande affezione per Isola Carolina
Parco in cui ci si sente meno a proprio agio	Parco delle Caselle perché poco illuminato e frequentato 'male'
Piantumazioni	Più alberi nelle scuole (scuola Riolo)
Piantumazioni	Nei luoghi in cui vengono rimossi: due alberi ogni albero tolto
Piantumazioni	Richiesta di alberi a Spina Verde
Piantumazioni	Aiuola dell'Isola Carolina che segue la recinzione
Piantumazioni	Percorso erbe aromatiche/officiali a Villa Braila
Cestini	Da potenziare nei parchi e inserire i cestini per i cani dove mancanti
Tratto pericoloso	Ciclabile in carreggiata (via Bocconi e via Cadamosto)
Piantumazioni	Viali alberati da potenziare sul percorso Greenway



### Legenda



- il tratto della GREEN WAY che percorri di più
- il parco del cuore
- il parco in cui ti senti meno a tuo agio
- un luogo dove vorresti piantumare

CLICCA QUI PER [VISITARE LA MAPPA](#) che contiene i risultati dell'attività.

## 2) PARCO VILLA BRAILA

### CHI E COME ABITA I PARCHI

Partecipanti			
Nome	Età	Frequenti il parco?	La tua esperienza
Dina	35	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Lo frequento soprattutto quando sono triste. Lo trovo il parco più intimo della città in cui si sente il confine netto città-natura.
Riccardo	65	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Il parco dei bambini. L'unico, 'esclusivo'!
Marco	69	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequentato in passato per i corsi di yoga e di camminata nordica. Forse più facilmente raggiungibile a piedi o in bici. Mai trovato troppo affollato.
Grazia	67	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	L'ho frequentato in passato.
Valerio	69	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Ora lo frequento poco. Più spesso con i figli piccoli. Negli ultimi anni soprattutto in occasione delle feste di quartiere o uso della biblioteca.
Giulia	22	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Studiare e leggere all'aperto in primavera, giocare con i bambini degli scout, giocare con la carrucola.
Sonia	53	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Ritrovo per fare yoga e tai chi.
Mery	70	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Alberi +++ Ombra area giochi - Accessibilità - - -
Lorenza	21	<input checked="" type="checkbox"/> no	In passato lo frequentavo soprattutto nel periodo d'infanzia per giocare al parco-giochi. Ho fatto anche attività creative in un posto della biblioteca. In età adolescenziale con un gruppo scout.



Nicoletta	54	<input checked="" type="checkbox"/> no	Ora non lo frequento. Lo frequentavo in passato quando i figli erano piccoli. Bellissimo per gli alberi monumentali, il percorso d'acqua con i pesci, le sculture. I giochi per i bambini erano più begli negli anni 90. C'è poca relazione con la villa storica. Poco accessibile per disabilità motoria e visiva.
Gianni	53	<input checked="" type="checkbox"/> no	Non lo frequento perché abito lontano. Ci sono però stato a fare yoga e tai chi.

Altri frequentatori	
	Anziani che sostano sotto i portici all'ingresso
	Comunità badanti che si incontra sulla panchina all'ingresso
	Genitori con bambini che giocano nel parco-giochi
	Studenti che studiano in biblioteca
	Ragazzi che giocano a calcio nel campo
	Scout e Coach di quartiere che fanno attività qui
Attività di ieri	
	Mercatino
	Corso di camminata nordica
	Festa di quartiere e festa degli alpini
	Palco dismesso per ospitare concerti
Attività di oggi	
	Mercatino
	Bookcrossing
	Yoga e attività nel parco (Lodi al sole)

### FOCUS SUGLI INTERVENTI

Positività	Criticità
Un primo passo verso la valorizzazione del parco e della villa	La villa non è oggetto di questo intervento



Le nuove aperture dei cancelli sui viali prossime alle scuole e alle abitazioni	Le nuove aperture creano un rischio per i bambini di uscire dal parco. Ora è una situazione molto protetta.
L'area giochi è ridefinita, riordinata e consente di vedere i bambini mentre giocano	L'area giochi è eccessivamente contratta, espone al sole e crea pericolo tra un gioco e l'altro oltre che una polarizzazione delle funzioni e delle persone nel parco
	Sentiero centrale che divide in due un'area verde usata per le attività di Scout e Coach di quartiere > possibilità di traslare verso ovest?
	La percorribilità del percorso dipende dall'apertura del parco > esiste un percorso alternativo negli orari tardo-pomeridiani e serali?
	Far giocare i bambini con la natura > possibilità di realizzare un percorso sensoriale nell'area sud come occasione di gioco per i bambini?
La carrucola e la sabbiera sono molto apprezzate così come lo scivolo blu e rosso (meno apprezzato lo scivolo in acciaio perché si scalda) - salvaguardarli!	
Il campo da calcio è molto utilizzato, in estate la terra si secca e diventa inutilizzabile > possibilità di avere porte mobili che si spostano e bloccano?	
La presenza della fontana (da verificare) è considerata importante	
Presenza di una foresta di bambù dove giocano i bambini da valorizzare	

#### ALTRI TEMI EMERSI

Orario estivo	L'orario estivo è ridotto e potrebbe essere allungato anche solo in certi momenti o nel week end
Apertura notturna	Possibilità di aprire il parco di notte in occasioni speciali (sono presenti gufi, civette e altri uccelli notturni)
Alberi monumentali	Valorizzare la presenza degli alberi monumentali come occasione di gioco ed educazione
Eventi associazioni	Apertura del parco alle associazioni che desiderano fare attività



	(come accade in estate con Lodi al sole)
Servizi igienici	Sono presenti dei bagni all'interno della villa tuttavia andrebbero segnalati meglio o comunque resa nota la loro presenza
Villa da valorizzare	La villa richiede degli interventi sostanziali sia in senso strutturale che in termini di contenuti e attività che potrebbe ospitare
Palcoscenico	Nel parco accanto alla villa è presente un palcoscenico non utilizzato che potrebbe consentire delle attività
Attrezzature	Sono presenti pochi tavoli nel parco che potrebbero invece consentire di sostare e studiare all'aperto
Cartellonistica	Sono presenti dei cartelli che danno informazioni naturalistiche tuttavia sono da ripristinare
Campo da calcio	Il campo da calcio richiede manutenzione perché la terra d'estate diventa molto secca
Campo da basket	Il campo da pallacanestro non è completo perché presenta un solo canestro
Irrigazione	L'erba è molto secca d'estate e l'irrigazione è assente e/o non adeguata
Disinfestazione	La presenza delle zanzare vicino al corso d'acqua non consente la frequentazione di quell'area del parco nel periodo estivo

### 3) PARCO ISOLA CAROLINA

#### CHI E COME ABITA I PARCHI

Partecipanti			
Nome	Età	Frequenti il parco?	La tua esperienza
Lavinia	49	<input checked="" type="checkbox"/> sì, spesso	Di passaggio ora, prima con i figli e come punto di ritrovo.
Marco	69	<input checked="" type="checkbox"/> sì, spesso	Il parco si presta a passeggiate, momenti di socialità e attività di tipo sportivo. E' anche luogo di manifestazioni e offre la possibilità di fare fotografia. Al parco sono legati infiniti ricordi.
Grazia	67	<input checked="" type="checkbox"/> sì, spesso	Frequentato da ragazza, mamma con figli piccoli, ora lo frequento per manifestazioni varie, passeggiate, frequentato per passeggiate anche durante il periodo Covid.
Valerio	69	<input checked="" type="checkbox"/> sì, a volte	In occasione di incontri pubblici o lo



			attraverso per muovermi in città. Lo frequentavo in passato con i figli piccoli.
Lorenzo	49	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Per passeggiata, jogging, smart working.
Silvana	71	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Dell'Isola Carolina ho molti ricordi.
Mery	70	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Lo frequento quando accoglie eventi. L'ho frequentato da mamma con bimbe piccole.
Pasquale	72	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Lo frequentavo spesso molti anni fa, ora quando ci sono le manifestazioni.
Virginia	67	<input checked="" type="checkbox"/> no	L'ho frequentato molto quando avevo mio figlio piccolo, era piacevole starci.

Altri frequentatori	
	Genitori con bambine/i nelle aree gioco
	Badanti che fanno pranzi e feste
	Sportivi singoli e gruppi allenamento
	Ragazzi stranieri che giocano a calcio
	La scuola Archinti NON lo frequenta
	Scout che fanno attività qui
Attività di ieri	
	Presenza di animali (fino anni 80) e trenino (dismesso da poco)
	Punto ristoro molto frequentato dove si sostava e giocava a carte
Attività di oggi	
	Luogo privilegiato per manifestazioni (Ciclodi e raduno alpini)
	Uso del campo da calcio
	Uso proprio e improprio degli attrezzi sportivi
	Circuito per (imparare ad) andare in bici e pattini
	Pranzi e feste nel week end
	Percorso piacevole per attraversare la città, alternativo alla strada carrabile
	Studio e lavoro smart working sui tavoli di legno



## FOCUS SUGLI INTERVENTI

Positività	Criticità
Scelta di mantenere l'anello utile anche alle manifestazioni	Per le manifestazioni esiste un allacciamento elettrico?
Sostituzione dell'asfalto con materiali più naturali, drenanti e duraturi	
	Assenza di illuminazione sull'anello da prevedere per un futuro
	Orari di chiusura da prolungare d'estate dato che il parco è un luogo molto fresco
Aiuola lungo la recinzione da piantumare con piante che 'raccontino' le diverse stagioni	Spostare la striscia di verde ora lungo la recinzione tra il percorso ciclabile e pedonale previsti. Lasciare la visibilità dalla strada
	Verificare la pendenza della rampa d'accesso all'ingresso a nord (oggi non accessibile per persone con disabilità motoria)

## ALTRI TEMI EMERSI

Accessi	L'accesso verso il centro era molto usato ma oggi è chiuso
	La rampa principale è molto ripida e difficile da percorrere con passeggini e carrozzine
	In generale non ci sono accessi 'comodi'
Manifestazioni	Spostare manifestazioni dalla piazza o da altri luoghi all'Isola Carolina (ad es. qualche evento di Lodi al sole o ancora il mercatino dell'usato)
Frequenzazione	Realizzare attività nel parco per le diverse fasce di età consentirebbe di promuovere una frequentazione 'mista'
Tavoli	Sono mobili e questo li rende utili per diverse funzioni: dallo studio al lavoro ai pranzi e alle feste
Punto ristoro	Assenza di un punto ristoro anche mobile
Servizi igienici	Mancando un presidio stabile, vengono vandalizzati
Scuola a cielo aperto	Coinvolgere le scuole nella progettazione e realizzazione di una postazione per l'osservazione didattica e/o piccolo spazio anfiteatro



Affezione	Parco storico della città, posizione centrale, luogo dei ricordi
-----------	--

NOTA: Rispetto al parco Isola Carolina erano state organizzate in passato delle consultazioni che avevano fatto già emergere delle osservazioni interessanti riportate [in questa bacheca](#).

#### 4) **PARCO SPINA VERDE** **con giardini di via Ungaretti**

##### CHI E COME ABITA I PARCHI

Partecipanti			
Nome	Età	Frequenti il parco?	La tua esperienza
Gianni	53	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Passeggiate al crepuscolo e tai chi la sera d'estate.
Sonia	53	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Incontri per tai chi, camminate e passaggio per andare in centro.
Alessandra	58	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Poco illuminato, frequentato male in alcuni orari e molto sporco nelle zone nascoste.
Simona	52	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Lo frequento ogni giorno con il mio cane, lo chiamo affettuosamente 'boschetto di città'. Da casa lo vedo, mi sta molto a cuore la sua cura.
Grazia	67	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Passo spesso a piedi o in bici solo di giorno, non illuminato. Poche piante in centro.
Marco	68	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Il parco risulta comodo per tutto il quartiere Pratello, usato anche durante le limitazioni Covid. È più frequentato di giorno per via della mancanza di illuminazione la sera.
Mario	70	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Vorrei fosse illuminato e più controllato dalla polizia e/o vigilanza.
Federica	49	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	La mia abitazione affaccia sul parco e anche questo è un modo di viverlo e goderlo. In passato con le bambine piccole lo frequentavo di più. Ora le mie figlie ci vanno a correre e io ci passeggio volentieri. Vorrei che fosse adibito ad attività all'aria aperta quali lo yoga.



Virginia	67	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Ci passo a volte per le camminate giornaliere.
Francesca	61	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Ho visto con piacere che molti ragazzi anche piccoli lo usano come ritrovo serale. Segnale che serve un'area così.
Claudia	52	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Lo attraverso nella bella stagione in bicicletta. L'ho percorso anche con un amico disabile in carrozzina elettrica, che ha avuto difficoltà in alcuni tratti del percorso.
Simonetta	63	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Passo con il cane per lunghe passeggiate fino al Pulignano o Torretta e sento la mancanza di alberi 'importanti' o grandi in posizione centrale o anche di viali per abbellire il paesaggio e ripararsi dal sole in estate.
Pasquale	72	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Lo attraverso mentre faccio le camminate al mattino.
		<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Vorrei che fossero tolte le plastiche verdi che proteggevano all'inizio le piantine e fossero disposti più contenitori dei piccoli rifiuti soprattutto nei loro pressi. Che ci fosse più illuminazione e più cura sopra e sotto la passerella pedonale. C'è un problema di nutri e cornacchie.
Silvana	71	<input checked="" type="checkbox"/> no	Per ora molto utilizzato da chi abita lì. Con pista pedonale e ciclabile sarà più facile frequentarlo.
Paolo	67	<input checked="" type="checkbox"/> no	Non frequento questo parco.

Altri frequentatori	
	Molto vissuto da chi lo abita (senso di protezione/appartenenza)
	Attività sportive del singolo o in gruppo
	Scuole elementari e superiori per gioco e sport
	Scout che fanno attività qui
	Ritrovo gruppi padroni di cani
	Gruppi di ragazze/i
Attività di oggi	



	Yoga, tai chi e altri sport 'leggeri' la domenica
	Correre
	Prendere il sole e leggere
	Punto di ritrovo per i/le ragazzi/e

### FOCUS SUGLI INTERVENTI

Positività	Criticità
Il percorso si sviluppa in maniera adeguata connettendo bene gli spazi verdi dell'area.	Possibilità di un percorso alternativo che possa passare sotto alla passerella Lea Garofalo così da rendere questo punto, oggi luogo di abbandono di rifiuti, più vivo e curato.
La creazione del ponticello per far proseguire i percorsi di Spina verde nei giardini vicini è molto funzionale.	
L'apertura del vecchio passaggio verso Viale Milano è d'interesse condiviso.	
Il 'padiglione' può diventare occasione di bivacco e vandalismo (ad es. rifiuti abbandonati). Aniché costruire si propone la piantumazione di alberi che possano crescere velocemente per fare ombra al centro del parco: ora gli alberi sono in un punto in cui la proiezione delle chiome non genera ombra.	Lasciare il parco il più naturale possibile, preservando la sua natura di 'boschetto di città' e dunque non intervenendo con nuove costruzioni. A lungo andare rischiano di creare degrado perché richiedono manutenzione.
Aumentare le panchine, ne sono già presenti alcune.	
Gli orti sono una buona possibilità per i residenti a cui andrebbe riconosciuta la priorità nelle assegnazioni. Verificare solo che il problema della presenza delle nutrie possa effettivamente essere arginato dalla recinzione (dato che scavano).	Il rischio è che gli orti diventino occasione di degrado se trascurati dai/dalle cittadini/e.

### ALTRI TEMI EMERSI

Passerella	La passerella Lea Garofalo è un punto di forte degrado, con abbandono di rifiuti sotto di essa.
------------	---



Manutenzione	Il tracciato pedonale dentro Spina verde è sconnesso e non consente la percorribilità a persone con disabilità e crea difficoltà anche a genitori con passeggino.
Manutenzione	Sistemare l'asfalto in via Monti perché discontinuo.
Pulizia	Necessaria la pulizia del tratto di pista ciclabile in via Monti in alcune stagioni, per via della caduta di foglie e gelsi.
Illuminazione	Predisporre l'illuminazione perché è assente e rende l'area poco sicura.
Area cani	Far proseguire la rete fino a terra per evitare la fuga dei cani.
Fontanella	Nell'area cani è assente la fontanella.
Parco giochi	Assenza di un parco-giochi nei dintorni e possibilità di allestirlo nei giardini di Via Ungaretti.

**5) PARCO ISOLABELLA**  
**con parco della Lavandaie e lungo Adda**

CHI E COME ABITA I PARCHI

Partecipanti			
Nome	Età	Frequenti il parco?	La tua esperienza
Marco	68	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Il parco si inserisce in un percorso ciclopedonale di indubbio valore e bellezza. Lo percorro principalmente in bicicletta per raggiungere varie destinazioni facilmente collegate. Il luogo si addice anche a osservazioni di vari animali e uccelli.
Mario	57	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Abito in zona e frequento tutto il lungo fiume, peccato vedere tanta trascuratezza.
Massimo	64	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Abbandonato ...
Matteo	43	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Vado spesso in bici dalla Piarda al ponte della tangenziale, bel giro! Non c'è una fontana durante il tragitto. Così o mi fermo in Piarda oppure mi organizzo da casa.
Lavinia	49	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Ora meno, sei anni fa spesso. Parco delle Lavandaie > frequentato post scuola Barzaghi per feste, compleanni, attività di cittadinanza attiva con coinvolgimento di persone di diverse etnie Parco Isolabella > frequentato durante il



			Covid
Grazia	67	<input checked="" type="checkbox"/> si, spesso	Frequentato in inverno a piedi lungo il percorso dell'Adda, in estate in bici come valida alternativa per evitare il traffico.
Simonetta	63	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Con il cane o per passeggiate lungo l'Adda. Mi piacerebbe un viale alberato che costeggiasse il percorso lungo il fiume a sinistra del parco Isolabella. I viali impreziosiscono molto il paesaggio.
Virginia	67	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequento il lungo fiume sia a piedi che in bicicletta!
Pasquale	72	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequento poco il parco ma a volte cammino lungo l'Adda.
Gianni	53	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Meta o tappa di passeggiate, da godere ascoltando il rumore del fiume. Concerti estivi molto gradevoli.
Sonia	53	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequento la zona per passeggiate.
Silvana	71	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequentato poco se non per passeggiate lungo il fiume con il cane.
Filippa	60	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Da valorizzare meglio perché il fiume è un punto di forza. Ci sono troppi rifiuti e vegetazione trascurata. Comodo perché c'è un grande parcheggio.
Giorgio	51	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequento come luogo di passaggio a piedi o di corsa. Ricordo che all'età di 10 anni come scolaro della vicina Barzagli la nostra classe 'adottò' uno degli allora nuovi alberi messi a dimora quando venne creato il parco delle Lavandaie.
Emanuela	44	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	Frequentavo il lungo fiume transitando dal Belgiardino al ponte Bonaparte molto spesso da ragazza a piedi e in bicicletta, mentre ora lo faccio a volte con i miei figli. Sarebbe bello se fosse ancora pieno di giovani e di eventi e se il luogo offrisse attività come un percorso vita o attrezzi outdoor fruibili anche da chi è in carrozzina.
Giuseppe	73	<input checked="" type="checkbox"/> si, a volte	/
Carlo	61	<input checked="" type="checkbox"/> no	Parco lavandaie: problemi > pulizia e vigilanza



			opportunità > vicinanza con scuola materna con famiglie che potrebbero frequentare assiduamente
Mery	70	<input checked="" type="checkbox"/> no	Nel parco manca l'ombra nella zona giochi. Valorizzare il percorso che unisce il parco e la foresta di pianura.
Francesco	60	<input checked="" type="checkbox"/> no	Visto in occasione di feste e danze. Bellissima area da valorizzare.
Adele	67	<input checked="" type="checkbox"/> no	/

Altri frequentatori	
	In generale, persone che vanno a correre o passeggiare anche con il cane
	L'area è molto frequentata da persone che 'vivono ai margini'
Attività di ieri	
	In passato il parco delle Lavandaie era molto frequentato dalle scuole vicine e relativi bambini, insegnanti e genitori, sia in orario scolastico che extra
	In passato l'area Isolabella (dove ora vi è il boschetto) era utilizzata per giocare a calcio/pallavolo e grigliare
Attività di oggi	
	Da qualche anno nel parco delle Lavandaie è attivo Coach di quartiere
	Nel parco Isolabella sono stati realizzati alcuni eventi tra cui recentemente 'Lodi al buio'

### FOCUS SUGLI INTERVENTI

Positività	Criticità
Mantenimento di allacciamenti, servizi igienici e tettoia del Bar del paesaggio, come 'punto di appoggio' per eventi.	Recupero di una parte della legna del Bar del paesaggio (l'associazione Argine, che ha organizzato 'Lodi al buio', realizzerà delle piccole strutture in legno nell'area e potrebbe essere interessata, e/o Il picchio di Sherwood è attivo insieme a un gruppo di cittadini nella progettazione di percorsi-gioco a terra realizzati in legno)



	Realizzazione di un presidio che sia attivo in maniera più continuativa, ad es. con l'ipotesi di realizzare un chiosco collegato alla Casotta.
	Possibilità di inserire una fontanella a oggi non presente nel parco Isolabella e in generale sul lungo fiume e/o riattivare la fontanella che vi era all'ingresso del parco delle Lavandaie.
Recupero e ampliamento della Casotta con affaccio sul parco delle Lavandaie e belvedere.	Necessità di un accesso autonomo dei servizi igienici della Casotta per servire l'area-parco.

#### ALTRI TEMI EMERSI

Area/funzioni	L'area che va dal parco dell'Isolabella al parco delle Lavandaie passando per il lungo fiume non è progettata nella distribuzione delle sue funzioni e andrebbe ripensata nel suo complesso.
Lungo fiume	Risulta trascurato/abbandonato anche per l'assenza di presidi che garantiscono che vi siano persone e attività in maniera stabile.
Lungo fiume	Valorizzare il prosieguo della passeggiata nel tratto in cui 'entra' nel boschetto, affiancando Isolabella.
Giochi	Mantenere lo spazio a Isolabella più 'vuoto' per eventi e potenziare il parco-giochi al parco delle Lavandaie?
Mini-golf	Possibilità di realizzare una pista da mini-golf nelle gradinate già presenti nel parco Isolabella?

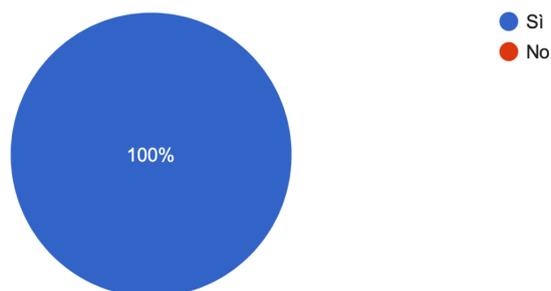
NOTA: Rispetto al parco Isolabella erano state organizzate in passato delle consultazioni che avevano fatto già emergere delle osservazioni interessanti già condivise con il Comune di Lodi.

#### Sopralluoghi nei parchi

#### Isola Carolina e Spina Verde / Villa Braila e Isolabella

*Sei d'accordo con l'intervento?*





*C'è un aspetto positivo dell'intervento che desideri segnalare?*

*C'è un aspetto che invece desideri segnalare come migliorabile?*

Parco	Aspetto positivo	Aspetto da migliorare
Isola Carolina	Presenza della pista ciclabile.	/
Isola Carolina	Il parco verrà molto valorizzato e sarà fruibile da chiunque.	/
Isola Carolina	Mantenere le bici in un loro percorso dedicato con cartelli che invitano ad esplorare la Green Way.	/
Isola Carolina	Eliminazione dell'asfalto.	Più attenzione alla natura (biodiversità, alberi, fiori, siepi, bat box, cassette uccelli) e meno al design anche se sono d'accordo sul fatto che sia una natura "addomesticata".
Spina Verde	Ciclabilità e ambiente più naturale possibile.	Sistemazione area cani.
Spina Verde	Presidiare il parco. Sì padiglioni o chioschi. No orti. Sì frutteto.	/
Spina Verde	La piantumazione di altri alberi da frutto e di alberi per aumentare le zone ombrose.	Il progetto relativo alla costruzione di un pista ciclabile avrebbe dovuto prevedere anche l'illuminazione. I giochi per i bambini o anche eventuali giochi per adolescenti (reti pallavolo) potrebbe aumentare l'utilizzo della Green way per recarsi al parco spina verde. Come anche gli orti urbani all'interno del parco. Per evitare che eventualmente gli orti all'interno del parco si trasformino in



		<p>depositi poco decorosi è possibile stabilire delle regole con i futuri utilizzatori e prevedere delle cassette porta attrezzi uguali e fontanelle per l'irrigazione.</p> <p>All'interno del parco si possono prevedere zone di incolto e utilizzarli per sensibilizzare i cittadini che non sono zone abbandonate ma sono zone utili per la biodiversità.</p> <p>Prevedere la piantumazione di cespugli con fioriture diverse durante l'anno. Prevedere fontanelle per l'acqua.</p>
Spina Verde	La possibilità di un punto di ristoro.	Qualche albero in più.
Villa Braila	La ricollocazione dei giochi e la pista ciclabile.	La manutenzione.
Villa Braila	Aprire il parco alla cittadinanza 24/7.	
Villa Braila	Armonia degli spazi che ci sarà.	Aspetto della villa estetico esterno da valorizzare e una valutazione degli alberi che presentano cavità.
Isolabella	Far rivivere di più il luogo.	/
Isolabella	Il portare a vivere le persone, un posto di Lodi attualmente trascurato.	Aumentare il controllo delle forze dell'ordine, polizia in moto/bici/cavallo.
Isolabella	Ripristino del presidio sociale attraverso la sistemazione della Casotta con belvedere.	/
Isolabella	L'apertura verso il parco delle lavandaie.	Bagni accessibili e puliti.
Isolabella	Risolvere il tema di creare un presidio di controllo.	/

(C)

Rispetto agli ESITI DEL PERCORSO DI CONSULTAZIONE



in sintesi possiamo affermare quanto segue:

### **PERCORSO GREEN WAY**

È emerso grande interesse per il percorso GREEN WAY, che offrirà la possibilità di spostarsi maggiormente in bicicletta o a piedi da casa agli altri luoghi frequentati della città.

### **PARCO VILLA BRAILA**

#### Il contesto

- C'è una grande affezione al parco da parte dei/delle cittadini/e, che ne riconoscono il valore naturalistico per la presenza della villa, degli alberi monumentali e dell'ambiente raccolto che si crea in questo parco. Diversi sono tuttavia gli elementi di trascuratezza, a partire dalla manutenzione dell'erba e dalla villa stessa che richiederebbe un intervento di restauro.
- In termini di accessibilità, sia per persone con disabilità che genitori con passeggino o ancora anziani in carrozzina, il parco non è facilmente percorribile, a partire dagli ingressi che presentano degli ostacoli a terra, procedendo poi per i viali in ghiaietta con avvallamenti diffusi.
- Sono molto apprezzate le attività che vengono organizzate in questo contesto e che consentono di vivere il parco in un modo inedito: dallo yoga al tai chi alla camminata nordica proposta negli anni passati. Un ampliamento della proposta di attività realizzata attraverso il coinvolgimento delle associazioni locali sarebbe molto apprezzata dai/dalle cittadini/e.
- Gli orari di apertura sono ristretti e non facilitano l'utilizzo del parco soprattutto nei mesi estivi dove le giornate si allungano. I/le cittadini/e hanno mostrato interesse anche nell'usufruire del parco in orario tardo-pomeridiano e serale, con aperture speciali magari proprio indirizzate alla scoperta della flora e della fauna locali.

#### L'intervento

- Le nuove aperture previste sui due viali principali del quartiere sono percepite positivamente perché incentivano la fruibilità del parco, tuttavia viene segnalato che sono situate nella zona del parco-giochi quindi potrebbero



essere rischiose per i bambini, vista anche l'alta percorribilità di uno dei due viali (ipotesi di creare sul viale un intervento per la mitigazione del traffico).

- I nuovi percorsi, con relative nuove aperture, consentiranno una maggiore accessibilità al parco anche alle persone con difficoltà motorie e/o passeggini e carrozzine a seguito.
- Il ricollocamento dei giochi consente di creare un'area organizzata e controllata, tuttavia emerge un'affezione a una visione più diffusa del parco-giochi, forse anche perché l'area dedicata non viene percepita nelle sue effettive dimensioni, che sono estese. Vi è inoltre il timore che il collocamento dei giochi in un punto unico possa creare dei 'vuoti di uso' altrove nel parco a fronte di un'unica area attrezzata troppo affollata.
- Dai/dalle cittadini/e emerge il desiderio di rendere il parco più integrato in termini anche naturalistici, data la presenza degli alberi monumentali che tuttavia si interrompono nel lato sud del parco: la continuità degli alberi monumentali potrebbe proseguire in una vegetazione più bassa, andando a creare ad esempio dei percorsi sensoriali e/o isolando acusticamente il parco stesso.

## **PARCO ISOLA CAROLINA**

### Il contesto

- C'è una grande affezione al parco da parte dei/delle cittadini/e, che condividono ricordi: trattandosi infatti di un parco situato al centro della città, è o è stato frequentato da pressoché tutti/e i/le cittadini/e almeno in una fase della propria vita.
- In termini di accessibilità, sia per persone con disabilità che genitori con passeggino o ancora anziani in carrozzina, il parco non è facilmente accessibile poiché i diversi ingressi sono, se pur maniera diversa, difficilmente accessibili (peraltro uno degli ingressi piuttosto utilizzato è chiuso ormai da anni).
- Il parco è utilizzato da pubblici differenti che ne fanno un uso differente (dallo sport al gioco al passeggio) e sono molto apprezzate le manifestazioni che vengono svolte nei diversi periodi dell'anno; in merito a



ciò i/le cittadini/e desiderano che possano essere spostate qui alcune attività che in genere vengono realizzate in piazza della Vittoria o piazza Castello.

- Gli orari di apertura sono ristretti e non facilitano l'utilizzo del parco soprattutto nei mesi estivi dove le giornate si allungano e il parco diventa un luogo accogliente perché molto fresco, data la presenza di grandi alberature.

### L'intervento

- La presenza dell'anello viene confermata anche dai/dalle cittadini/e che ne riconoscono il valore in termini di utilizzo legato non solo al gioco (bicicletta e pattinaggio) ma anche alle manifestazioni, da potenziare.
- La scelta di sostituire l'asfalto con materiali più naturali, drenanti e duraturi è condivisa da tutti/e.
- La proposta di dividere l'anello in una fascia più dedicata allo spostamento e l'altra alla sosta è condivisa e, in particolare, è emersa l'esigenza di valorizzare le due aiuole: quella che corre lungo la recinzione del parco e quella centrale all'anello. Rispetto a quest'ultima è stata condivisa la possibilità di dedicare alcuni tratti/quadrati a prato fiorito.
- Emerge la necessità di un chiosco come punto ristoro anche mobile e attivo nei mesi primaverili, estivi e autunnali dell'anno.
- Vi è il desiderio che l'anello possa essere illuminato in modo da garantire maggiore fruibilità, insieme anche a un prolungamento degli orari estivi del parco.

## **PARCO SPINA VERDE**

### Il contesto

- C'è una grande affezione al parco da parte dei/delle cittadini/e che abitano nei condomini intorno, ma è apprezzato anche da chi lo attraversa di passaggio verso il centro della città; viene percepito come un'oasi verde in città di cui preservare l'assenza di cemento e grandi attrezzature.



- In termini di accessibilità, sia per persone con disabilità che genitori con passeggino o ancora anziani in carrozzina, il parco presenta dei sentieri a tratti sconnessi.
- Il parco è utilizzato dai/dalle cittadini/e che abitano nei condomini intorno, ma anche da altri pubblici: persone che lo attraversano in passeggiata o corsa, ragazzi che qui si danno appuntamento o ancora persone che sostano praticando sport, come tai chi e yoga, o semplicemente si rilassano.
- Il parco non è recintato e dunque risulta essere sempre accessibile, tuttavia non essendo provvisto di illuminazione risulta essere meno praticabile negli orari tardo pomeridiani e serali.
- Vi è un punto del parco che coincide con la passerella Lea Garofalo che è percepito come poco sicuro perché mal frequentato di notte con conseguente dispersione di rifiuti anche pericolosi. La presenza di un piccolo ponticello abusivo consente l'accesso a persone malintenzionate; la rimozione del ponticello potrebbe ovviare al problema.
- Sia le alberature di piccole dimensioni che quelle più grandi proiettano un'ombra di dimensioni più o meno ampie ma in ogni caso in una posizione defilata e dunque poco utile in termini di fruibilità del parco nelle ore più calde.

### L'intervento

- La proposta di realizzare dei 'padiglioni' che possano consentire una sosta riparata non viene accolta positivamente per via del timore che possano essere male utilizzati e creare degrado e disagio nel parco. Inoltre si chiede di preservare la vocazione naturalistica del parco. Per ovviare alla mancanza di ombra viene suggerita la nuova piantumazione di grandi alberature.
- La scelta di potenziare il frutteto cittadino viene accolta in maniera corale mentre rispetto agli orti recintati nei giardini di via Ungaretti emerge l'interesse di alcuni dei/delle abitanti che desidererebbero divenirne assegnatari.
- Emerge il desiderio di realizzare anche un parco-giochi ma, nel caso in cui dovesse essere realizzato nei prati di Spina Verde, è richiesto che possa avere determinate caratteristiche quali l'uso di materiali lignei e/o che non



sia un parco-giochi classico quanto invece un playground con giochi che consentano ai bambini di esplorare la natura.

- Emerge la necessità di un chiosco / chiringuito stabile su via Ungaretti, dato che la zona non è servita da bar.
- Viene richiesta l'illuminazione del parco in modo che possa essere usufruito con maggiore sicurezza anche negli orari tardo pomeridiani invernali e serali estivi dell'anno.

## **PARCO ISOLABELLA**

### Il contesto

- Il lungo fiume è collettivamente riconosciuto come luogo di grande potenzialità e bellezza naturalistica; viene tuttavia fatto emergere un senso di trascuratezza e abbandono, anche per l'assenza di presidi (Bar del paesaggio e Casotta)
- In termini di accessibilità, sia per persone con disabilità che genitori con passeggino o ancora anziani in carrozzina, il parco delle Lavandaie risulta essere disconnesso.
- La frequentazione del lungofiume cambia a seconda degli orari e, in particolare, tra il giorno e la sera: la sera si percepisce una situazione poco sicura.
- Il parco Isolabella si presta per varie ragioni (luogo vasto e isolato con accesso alla corrente) alla realizzazione di eventi (vedi 'Lodi al buio').
- Il parco delle Lavandaie in passato e fino a non tanti anni fa era molto frequentato dalle famiglie delle vicine scuole, che oggi hanno perso l'abitudine di frequentarlo anche perché trascurato; relazione da incentivare nuovamente.
- Il parco delle Lavandaie si presta maggiormente come parco-giochi rispetto al parco Isolabella, che ha piccole alberature e risulta essere molto soleggiata.

### L'intervento

- La Casotta è individuata come elemento chiave dell'intervento: ne viene riconosciuto il potenziale di presidio per l'intera area. La proposta



progettuale viene accolta all'unanimità. In quest'ottica, la richiesta dei/delle cittadini/e è che la Casotta possa essere gestita in futuro da qualcuno che non si occupi solo del suo servizio ma anche che guardi con un occhio attento all'area intera. L'unica nota che viene segnalata è che i servizi igienici possano essere accessibili anche dall'esterno o, in ogni caso, da tutti anche senza obbligo di consumazione.

- Il parco Isolabella è stato riconosciuto come luogo di valore e adatto alla realizzazione di eventi, dato che risulta essere piuttosto vasto e anche sufficientemente isolato da non disturbare, ma anche ben servito dal parcheggio. In questa logica, tutti erano d'accordo sul mantenere ciò che resta del Bar del paesaggio, e cioè allacciamenti e servizi: possono essere una buona possibilità di appoggio per le feste ma anche per altre micro-attività di presidio in altri momenti dell'anno.
- Si suggerisce, ove possibile, di recuperare gli elementi lignei del Bar del paesaggio per realizzare altro (ad es. l'associazione Argine, che ha organizzato 'Lodi al buio', realizzerà delle piccole strutture in legno nell'area e potrebbe essere interessata, e/o Il picchio di Sherwood è attivo insieme a un gruppo di cittadini nella progettazione di percorsi-gioco a terra realizzati in legno).
- Sempre rispetto al Bar del paesaggio, emerge anche qui l'esigenza di avere un presidio più continuativo dei soli eventi (l'ipotesi di un chiosco più o meno mobile gestito in connessione con la Casotta).
- Il parco delle Lavandaie risulta essere più 'su misura' per bambine/i e il gioco e potenziare la relazione con le scuole circostanti potrebbe essere anche quella una chiave per farlo vivere di nuovo.

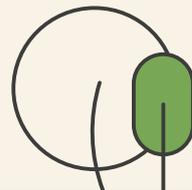
*Annamaria Cremascoli*

**Annamaria Cremascoli**  
architetta

*esperta in rigenerazione urbana  
e innovazione sociale*

[annamaria.cremascoli@gmail.com](mailto:annamaria.cremascoli@gmail.com)  
+39 3479329644





[comune.lodi.it/green\\_way](https://comune.lodi.it/green_way)