



Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici
Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo
Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura

Cat. 08/04F.19/0
Prot. 68996 Del 17/11/22

**Spett.le Agenzia Regionale per la Protezione
dell'Ambiente**

Via S. Francesco, 13 – 26900 Lodi (LO)
dipartimentolodi.arpa@pec.regione.lombardia.it

**Spett.le Agenzia di Tutela della Salute
Città Metropolitana di Milano**

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria
Servizio Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Lavoro e
Impiantistica
P.za Ospitale, 10 - 26900 Lodi (LO)
dipartimentoprevenzione.lodi@pec.ats-milano.it

Spett.le Provincia di Lodi

Settore Urbanistica
via Fanfulla n.14 - 26900 Lodi (LO)
provincia.lodi@pec.regione.lombardia.it

Spett.le Ufficio d'Ambito

Via Fanfulla, 14
ufficioato.lodi@pec.regione.lombardia.it

Spett.le S.A.L. Srl

via Dell'Artigianato 1/3 Loc. San Grato
26900 Lodi (LO)
protocollo@pec.societaacqualodigiana.it

**Spett. Soprintendenza archeologia, belle arti e
paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova**

Piazza Paccagnini, 3 – 46100 Mantova (MN)
mbac-sabap-mn@mailcert.beniculturali.it

**Spett.le Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della
Provincia di Lodi**

V.le Piacenza, 83 – 26900, Lodi (LO)
com.lodi@cert.vigilfuoco.it

**Spett.le Responsabile Servizio Tecnico-Urbanistico del
Comune di Massalengo - ing. Luca Lena**

massalengo@cert.elaus2002.net



Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici

Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo

Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura

Spett. IMBALLAGGI PROTETTIVI S.R.L.

Via Biglieri, 3 – Novara

emilio.boriani@geopec.it

Egr. Geom. Emilio Boriani

emilio.boriani@geopec.it

OGGETTO: CONVOCAZIONE CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DEGLI ART. 14 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 241/1990 E S.M.I. – FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITA' ASINCRONA – Permesso di Costruire in Variante allo Strumento Urbanistico ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione di un nuovo Capannone in Comune di Massalengo (LO), via delle Idustrie 6, foglio 7, mappale 769 e 771, richiedente Imballaggi Protettivi S.R.L., proprietà Lopezo Immobiliare S.R.L..

Premesso che

- in data 15/04/2022 prot. n. 23801, codice del portale Impresainungiorno n. 01508230032-11042022-0927 è stato presentato allo Sportello Unico Attività Produttive il P.d.C. in variante al P.G.T. del Comune di Massalengo ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i. da parte del sig. Eraldo Peccetti, Consigliere della Società Imballaggi Protettivi S.r.l., avente attività con sede in Massalengo (LO), via delle Industrie 6;
- il progetto presentato è in contrasto con i parametri urbanistici della relativa zona omogenea – Ambiti Produttivi D1 – del PGT vigente del Comune di Massalengo (LO), approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.18 del 25/05/2020;
- è stata espletata la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. con la presa d'atto del decreto non assoggettabilità alla V.A.S. con Determinazione Dirigenziale n. 1201 del 07/11/2022;
- la determinazione della Conferenza di Servizi sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma assenti alla predetta Conferenza;

VISTO

- l'art. 8 del DPR 160/10 e s.m.i.;
- l'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990 n. 241 come modificata per ultimo dalla L. n. 80 del 14/05/2005;
- l'art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i..

É INDETTA

la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14-bis, della Legge n. 241/90 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge n. 241/90 invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte e a tal fine:

SI COMUNICA



Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici

Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo

Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura

- a) OGGETTO DELLA DETERMINAZIONE DA ASSUMERE: intervento di **realizzazione di mq. 1070 in varianza allo strumento urbanistico in Comune di Massalengo (LO), via delle Industrie 6, foglio 7, mappale 769 e 771, richiedente Imballaggi Protettivi S.R.L., proprietà Lopezo Immobiliare S.R.L.**;
- b) TERMINE PERENTORIO entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7, Legge n. 241/90 e smi., integrazioni documentali e chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: **15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della presente**;
- c) TERMINE PERENTORIO entro il quale la Amministrazioni coinvolte devono rendere i propri pareri relativi alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento: **30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della presente**;

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c), **e comunque non oltre il 17/12/2022**, le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico.

Si invita le SS.VV. a voler trasmettere il proprio parere di competenza / provvedimento tramite il portale telematico Impresa in un giorno (<http://www.impresainungiorno.gov.it/>).

L'eventuale mancata comunicazione della documentazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi.

Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Fa presente che, per quanto non espressamente qui previsto, si applicano gli artt. 14 e ss. della Legge n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni.

Si comunica altresì che tutta la documentazione di progetto e gli atti connessi alla pratica sono depositati presso questo Ente, Servizio S.U.A.P. del Comune di Lodi sito in Piazzale Forni 1, e degli stessi può essere presa visione sul sito istituzionale al seguente link:

<http://www.comune.lodi.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/5056>

Dispone inoltre, la pubblicazione della presente, secondo disposto dalla normativa vigente, all'Albo Pretorio e sul sito Internet Comunale.



Direzione Organizzativa n. 3 – Servizi Tecnici

Territorio e Ambiente, Sportello Unico Attività Produttive, Sport e Turismo

Sportello Unico Attività Produttive, Commercio ed Agricoltura

Distinti saluti

IL FUNZIONARIO TECNICO

(funzioni attribuite con incarico di P.O.
Determina Dirigenziale n. 423 del 20.05.2022)

Ing. Michela Binda

Responsabile del Procedimento: arch. Francesco Galli

Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici, P.le Forni, 1 - Tel. 0371.409732 - Fax 0371.409720, e-mail: francesco.galli@comune.lodi.it

Orari di apertura al pubblico: lunedì 08:30-12:00, su appuntamento 13:30-17:45 / mercoledì 08:30-17:45 / giovedì su appuntamento 08:30-13:00