



5.1 Lodi Vecchio

3.3 San Fereolo

3.1 Via Pavia

Ambiti della trasformazione

- D** Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento
 - D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
 - D2 - Ex Cetero
 - D3 - Spina Verde
 - D4 - Fornace Sandone
 - D5 - San Gualtiero
 - D6 - Marchi
 - D7 - Selvagreca
 - D8 - Porta Sud - Deposito Star
 - D9 - Ex Secondina
 - D10 - Via Lodi Vecchio
 - D11 - Albarola
- T** Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme PdS: Art.3
 - prevalentemente residenziali
 - prevalentemente a servizio della mobilità
 - prevalentemente ambientali
 - prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici
- R** Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole
 - * Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario
 - # Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato
- P** Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali
 - P1 - Marzagalli
 - P2 - PEEP Oltreda

Servizi previsti da PdS

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq dpt) IS/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq Norme PdS: Art. 4 IS/P-13 - Nuova area di verde sportivo Norme PdS: Art. 5 IS/P-14 - Circhi e spettacoli viaggianti 5.000 mq Norme PdS: Art. 4 IS/P-15 - Residenza anziani Norme PdS: Art. 4 | <ul style="list-style-type: none"> IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq Norme PdS: Art. 4 AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq Norme PdS: Art. 4 AS/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq Norme PdS: Art. 5 Ampliamento depuratore Norme PdS: impianti tecnologici Area foresta di pianura 818.225 mq Area pubblica paesaggistica 96.250 mq Norme PdS: Art. 1 Area Tutela Parco Adria Sud 468.640 mq Norme PdS: Art. 2 W/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq Norme PdS: Art. 5 C - ipotesi area di concentrazione dell'edificato Piste ciclabili proposte Connessioni verdi urbane da DdP |
|--|---|

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

- Verde pubblico previsto
 - c - 9.000 mq - Area D1
 - d - 12.000 mq - Area D2
 - e - 3.750 mq - Area D3
 - f - 11.500 mq - Area D4
 - g - 13.400 mq - Area D7
- Residenza pubblica Totale stanz. = 1.000
- Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DIAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: **Lorenzo Guerin** Assessore: **Mario Cremonesi** Dirigente: **Giovanni Ligi**
Assessore: **Leonardo Rudelli**

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Documento di Piano (DdP)

Piano delle Regole (PdR)

DIAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02 2399.5489
e-mail: labur@polimi.it

Direttore DIAP: **Patrizia Gabellini**

Consulenti:
Responsabile Scientifico: **Federico Oliva**

Gruppo di ricerca:
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitillo
Elena Solero

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio

processo partecipativo
con **Gabriele Rabaotti**
Elena Solero
con **Monica Righetti**

allegato B6

Piano dei Servizi

Governo Territorio
(ai sensi della L. n. 12 del 2005)

Elaborato
PdS 3.a
scala 1:2.000

circ. San Fereolo - San Fereolo

servizi previsti

adozione: Febbraio 2010 approvazione: Marzo 2011

laboratorio - LCPa

Direttore:
Angelo Bugatti
Coordinatore:
Roberto De Lotto
con **Valeria Erba**
Paolo Bacci
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore:
Angelo Bugatti
Coordinatore:
Roberto De Lotto
con **Stefano Pugni**
Diego Torriani