

COMUNE DI LODI
Protocollo Generale
n. 0008406 del 18/02/2013
Cl. 06/09 - f.510



Regione
Lombardia

ASL Lodi

ALEGATO

"A"

ASL DELLA PROVINCIA DI LODI



Prot. n. 0005568/13 del 11/02/2013
Tit. Cat.
Dipartimento Prevenzione Medica

PARERE TECNICO

OGGETTO:

PARERE IGIENICO-SANITARIO

[x] ART. 228 [] ART. 230 R.D. 27/07/1934 N.1265

INERENTE ALLA PRATICA EDILIZIA

EGR. SIG. SINDACO

N. 4844 DEL 23.01.2013

DEL COMUNE DI

PERVENUTA IL 30.01.2013 PROT. N. 3466/13
REG. N. 10/URB/2013

LODI

RICHIEDENTE: Imm. Revellino s.r.l.

SEDE INTERVENTO: Lodi - via Ferrabini - Fg. 21 mapp. 71 Fg. 36 mapp. 108 Fg. 72 mapp. 30

TIPOLOGIA: piano attuativo comunale - ambito AT11 - area ex SICC e relative opere di urbanizzazione.

Vista la domanda inviata dall'Amministrazione Comunale di Lodi prot. n. 4844 del 23.01.2013 pervenuta al Dipartimento di Prevenzione Medica il 30.01.2013 prot. n. 3466/13 Reg. n.14/URB/2013;

- fermo restando l'obbligo di rispettare tutte le disposizioni igienico-sanitarie e di sicurezza, contenute nel Regolamento Locale d'Igiene, nelle norme e nelle Leggi vigenti anche per quanto non esplicitato di seguito;
- visti gli elaborati inerenti alla pratica edilizia in oggetto,

si esprime parere igienico-sanitario **FAVOREVOLE** all'attuazione del piano attuativo comunale AT11- area ex SICC e delle relative opere di urbanizzazione così come proposto a condizione che, prima della realizzazione delle costruzioni, i Richiedenti inoltrino i progetti esecutivi all'Ufficio Tecnico comunale per il rilascio del parere di competenza.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IGIENE E SANITA' PUBBLICA
(Dott. Cesare Rusca)



Il Responsabile del procedimento: Dott. Cesare Rusca (tel. 0371-5872431)
Il Referente del procedimento: Laura Monica (tel. 0371-5874468)



Settore 6 – Qualità dell'Ambiente e sviluppo sostenibile – Opere pubbliche
Servizio Ecologia

Lodi, 29 marzo 2013
Prot. N. 14502/13
Cat. 06 Cl. 08

Al Settore 7
Urbanistica Edilizia e Manutenzione
del Patrimonio
c.a. Ing. Michela Binda
P.zzale Forni
26900 LODI

Oggetto: Piano Attuativo Comunale "Ambito T11 – Via Ferrabini". Parere.

Vista la documentazione trasmessa in data 29.01.13 (prot. com.le n. 4852/13) dal Settore 6 per un parere di competenza, si esprime parere di congruenza alla VAS – Piano Attuativo Comunale "Ambito T11 – Via Ferrabini" con le seguenti prescrizioni da recepire in sede di progettazione esecutiva:

- 1) Si segnala che, dalla tavola n.2 commissionata dall' Immobiliare Revellino allegata al Piano di Caratterizzazione presentato al Comune di Lodi in data 7 agosto 2012, risulta che il passaggio ciclopedonale, individuato tra le opere di urbanizzazione nella tavola 12 del PAC, coinciderebbe nel suo percorso con i punti T3 e T4 (trincea esplorativa/sondaggio geognostico con superamento CSC della matrice terreno) del Piano di Caratterizzazione. Si renderà pertanto necessario una verifica in sede esecutiva;
- 2) All'interno del Piano di Caratterizzazione sopra citato, i punti T5 e T7 (trincea esplorativa/sondaggio geognostico con superamento CSC della matrice terreno) ricadono il primo nel verde residenziale privato e il secondo in quello pubblico, pertanto dovranno essere rispettati i parametri della bonifica nel rispetto della normativa vigente;
- 3) L'area sita a nord, adiacente all'area destinata a parcheggio oggetto di cessione e la contigua area di proprietà comunale sulla quale sarà concordato il ripristino a verde pubblico, come del resto tutta l'altra parte di area compresa tra il confine privato e la pista ciclabile comunale, dovranno essere oggetto di verifica rispetto alle indicazioni della Provincia e di ARPA di cui alla nota prot. com. n.40008 del 08.11.2012 ;
- 4) In tema di portate meteoriche recapitate nei ricettori, occorre osservare che valgono i criteri di cui al punto 2.3 dell'Allegato G del Programma di Tutela e Uso delle Acque (PTUA) della Regione Lombardia, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/2244 del 29 marzo 2006: non sarà possibile lo scarico diretto nel fiume Adda, che comporterebbe inammissibili passaggi di tubazioni al di sotto del corpo arginale di recente realizzazione, lo scarico dovrà, invece, avvenire all'interno del ramo residuo di valle del vecchio tracciato della roggia Mozzanica. Pertanto, prima dell'inizio dei lavori, occorrerà produrre una verifica idraulica del tratto in esame della roggia Mozzanica che attesti tale capacità ed, in funzione dei risultati di tale verifica, prevedere la eventuale realizzazione di una o



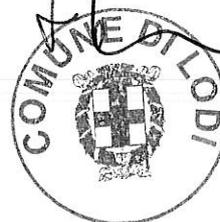
Settore 6 – Qualità dell'Ambiente e sviluppo sostenibile – Opere pubbliche
Servizio Ecologia

più vasche di laminazione di volume adeguato alla necessaria limitazione delle portate meteoriche allo scarico;

- 5) Si richiama infine la Determinazione del settore 6 n.879 del 27/06/2012 in quanto vincolante ai fini del presente parere;

Cordiali saluti.

Il Dirigente
Arch. Luigi Trabattoni



Ufficio Ecologia, P.zza Mercato, 5 – Tel. 0371.409392 – Fax 0371.409460 – e-mail: ecologia@comune.lodi.it
Orari di apertura al pubblico: tutti i giorni 9,00/ 12,00 - lunedì 9,00/16,15 – mercoledì 9,00/17,15