



**Ambiti della trasformazione**

- D** Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento
- D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
  - D2 - Ex Casette
  - D3 - Spina Verde
  - D4 - Fornace Sandone
  - D5 - San Gualtiero
  - D6 - Marchi
  - D7 - Selvagreca
  - D8 - Porta Sud - Deposito Star
  - D9 - Ex Secondina
  - D10 - Via Lodi Vecchio
  - D11 - Albarola
- T** Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano - Norme PdS: Art. 3
- prevalentemente residenziali
  - prevalentemente a servizio della mobilità
  - prevalentemente ambientali
  - prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici
- R** Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole
- ★ Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseario
  - # Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP) Polo Funzionale San Grato
- Previsioni del PRG riconfermate dal PGT**
- P** Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali
- P1 - Marzagalli
  - P2 - PEEP Oltredaada
- Servizi previsti da PdS**
- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid orange; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq</li> <li>IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq dip)</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> <li><span style="border: 1px solid cyan; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> C/P-2 - Cultura 10.000 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> <li><span style="border: 1px solid brown; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> P/P-3 - parcheggio 4.034 mq</li> <li>P/P-4 - parcheggio 3.156 mq</li> <li>P/P-5 - parcheggio 7.416 mq</li> <li>P/P-6 - parcheggio 2.254 mq</li> <li>P/P-7 - parcheggio 3.664 mq</li> <li>P/P-8 - parcheggio 4.777 mq</li> <li>Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico</li> <li><span style="border: 1px solid purple; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1</li> <li>Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> V/P-13 - Nuova area di verde sportivo</li> <li>Norme PdS: Art. 5</li> <li><span style="border: 1px solid pink; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> K/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq</li> <li>Norme PdS: Area per attrezzature cimiteriali</li> <li><span style="border: 1px solid magenta; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> K/P-14 - Circhi e spettacoli viaggiatori 5.000 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> <li><span style="border: 1px solid purple; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> A/S/P-15 - Coesistenza anziani</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> <li><span style="border: 1px solid purple; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> A/S/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 4</li> <li><span style="border: 1px solid cyan; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> S/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 5</li> <li><span style="border: 1px dashed pink; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Ampliamento depuratore</li> <li>Norme PdS: Impianti tecnologici</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Aree foresta di pianura 818.225 mq</li> <li><span style="border: 1px solid brown; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Aree fluviali paesaggistica 96.250 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 1</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Aree tutela Parco Adda Sud 468.640 mq</li> <li>Norme PdS: Art. 2</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> V/P-11 - Parco del Pulignano 543.500mq</li> <li>Norme PdS: Art. 5</li> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> C - ipotesi area di concentrazione dell'edificato</li> <li><span style="border: 1px dashed orange; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Piste ciclabili proposte</li> <li><span style="border: 1px dashed yellow; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Connessioni verdi urbane da DdP</li> </ul> |
|---|---|

**Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art. 3**

- Verde pubblico previsto
- Residenza pubblica
- Totale stanze = 1.000
- a - Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

POLITECNICO DI MILANO

Università degli studi di Pavia

labURB

**Città di Lodi**  
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DiAP - labURB  
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi

plazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco: Lorenzo Guerini

Assessore: Mario Cremonesi

Dirigente: Leonardo Rudelli

Dirigente: Giovanni Ligi

**allegato B6**

**Piano dei Servizi**

**Governo Territorio**

(ai sensi della Lx 12 del 2005)

**Progettista**  
Ing. Giovanni Ligi

**Documento di Piano (DdP)**

**Piano delle Regole (PdR)**

**DiAP - Politecnico Milano**

via Bonardi, 3 - Milano  
tel. 02 2399 5469  
e-mail: laburb@polimi.it

Responsabile Scientifico  
Federico Oliva

Gruppo di ricerca  
Paolo Galuzzi  
Piergiorgio Vitillo  
Elena Solero

laboratorio - labURB  
Matteo Doni  
Giuseppe Fiorillo  
Elisabetta Troglio

processo partecipativo  
Gabriele Rabaiotti  
Elena Solero  
Monica Righetti

**Piano dei Servizi (PdS)**

Arch. Angelo Bugatti  
Milano, Corso Indipendenza 20  
studiobugatti@studiobugatti.it

**DIET - Università degli Studi di Pavia**

via Ferrata, 1 - Pavia  
tel. 0382 765 5740  
e-mail: lcp@unipv.it

**laboratorio - LCPa**

Direttore:  
Angelo Bugatti  
Coordinatore:  
Roberto De Lotto  
con:  
Valeria Erba  
Paolo Bacci  
Sara Mariani  
Giulia Castaldi

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

**DIET - Università degli Studi di Pavia**

**Laboratorio LCPa**

Direttore:  
Angelo Bugatti  
Coordinatore:  
Roberto De Lotto  
con:  
Stefano Pagni  
Diego Torriani

Elaborato  
**PdS 3.d**  
scala 1:2.000

circ. Porta Regale - Concoreggia - Lodi Vecchio

**servizi previsti**

adozione: Febbraio 2010

approvazione: Marzo 2011