



COPIA

COMUNE DI LODI

Cod. 11014

Delibera N. 74 del 22/07/2011

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE ED AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE APPROVATO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R.12/05 E S.M.I.

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilaundici** addì **ventidue** del mese di **Luglio** alle ore **20.00** in LODI nella civica Residenza, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Comunale COLIZZI GIANPAOLO, con la partecipazione del Segretario Generale Supplente LUNA LORIS

Fatto l'appello nominale risulta:

GUERINI LORENZO (SINDACO)	A	PESATORI FRANCESCO	A
BASTICI ALBINO	P	SALA VITTORIO	A
VELUTI MARIALUISA	P	PAPAGNI MATTEO	A
MONDANI GIANMARIA	A	SEGALINI ALBERTO	A
VISIGALLI DOMENICO	P	ROSSI MAURO	A
ACERNOZZI ERNESTO	P	BRICCHI MARCO	A
DACCO' GIORGIO	A	TRUCCOLO CARLO	A
BOSONI DAVID	P	TANSINI PAOLO	A
CASSINELLI CARLA	P	AUGUSSORI LUIGI	A
GARBARINI GIANLUIGI	P	COLIZZI GIANPAOLO	P
MONFORTE GIUSEPPE	P	COSTANTINO FABIO	P
RANCATI PIERANTONIO	P	PIZZAMIGLIO ALESSANDRO	P
CACCAMO DEMETRIO	P	AZZURRINO MELISSA	P
BARONI STEFANIA	P	MILANI ANGELO	P
SANNA ALESSANDRA	A	BURINATO ADELE	P
TADI SERGIO	A	CASCONE RAFFAELE	P
CARDONE PATRIZIA	A	CIOSSANI GIUSEPPE	P
STALTARI FRANCESCO	A	PASSAMONTI DANIELE	P
DARDI ANDREA	A	ZIREDDU SALVATORE	A
MAGGI LORENZO	A	BAGNASCHI ANTONIO	P
MONTINI GIULIOMARIA	A		

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori:

COMINETTI GIULIANA , UGGETTI SIMONE , CESANI SILVANA , PERA GIANBATTISTA , FERRARI ANDREA

Constatato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto, il Presidente dichiara aperta la seduta.

SEDUTA PUBBLICA PRIMA CONVOCAZIONE

Vengono assunti all'ufficio di scrutatori assistenti alle votazioni i consiglieri signori:

CIOSSANI GIUSEPPE , ACERNOZZI ERNESTO, TANSINI PAOLO (entrato alla fine dell'appello)

ADOZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE ED AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE APPROVATO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L.R.12/05 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Lodi :

è dotato di PRG vigente, adottato con deliberazione consiliare n.336 del 29.11.1989 (Crc atti n° 22523/001 del 20.12.1989) ed approvato con deliberazione della G.R. n° V/50467 del 28.03.1994 e di Variante Generale del PRG per il Centro Storico, adottata con deliberazione consiliare n°143 del 18.07.1997 ed approvata con deliberazioni di G.P. n°346 del 14.10.1998 e n°6 del 20.01.1999;

è dotato di Documento di Inquadramento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 23.04.2008, integrato con deliberazione di Consiglio Comunale n.77 del 29.09.2008;

è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 35 del 13/03/2011, n. 36 del 15/03/2011, n. 38 del 16/03/2011 in attesa di pubblicazione;

Dato atto che sono in fase di restituzione gli elaborati del PGT secondo le specifiche Regionali per l'implementazione del SIT ai sensi dell'art.13 c.11 della L.R. 12/05 e s.m.i., quindi lo stesso acquisterà efficacia solo dopo il collaudo da parte della Regione Lombardia che né consentirà la pubblicazione sul BURL;

Atteso che ai sensi dell'art.25 della L.R. 12/05 e s.m.i. vige il regime di salvaguardia tra il Piano Regolatore Vigente ed il Piano di Governo del Territorio approvato;

Dato atto che con delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 14/06/2011 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni dei Beni Comunali - anno 2011 che per la valorizzazione del compendio immobiliare prevede alcune varianti puntuali al PRG e PGT;

Dato atto che, ai sensi dell'art.4 c.2 della L.R. 12/05 e s.m.i., le Varianti puntuali di cui allegato "A" del presente provvedimento non riguardano il Documento di Piano, né prevedono consumo di suolo pertanto non alterano gli effetti sull'ambiente rispetto al PGT approvato e quindi non sono da assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visto l'Avviso di Avvio del Procedimento di Variante puntuale al Piano di Governo del Territorio ed al PRG pubblicato in data 15/06/2011;

Atteso che la Variante puntuale al Piano di Governo del Territorio ed al PRG si compone dell'elaborato indicato come allegato "A" al presente provvedimento per farne parte integrante;

Visto il parere della Commissione Territorio espresso nella seduta del 18/07/2011, allegato "B" al presente provvedimento;

Visto l'art.13 della L.R.12/05 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 267/2000 e s.m.i.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso nelle forme di legge dal Dirigente di Settore;

Visto la Legge 241/1990 e s.m.i.

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente dispositivo;
2. di adottare la variante Puntuale al Piano di Governo del Territorio approvato, in particolare al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole ed al PRG Vigente secondo l'elaborato allegato "A" al presente provvedimento;
3. di dare atto che a seguito dell'adozione degli atti di Variante Puntuale al PGT approvato ed al PRG vigente si applicano, relativamente agli ambiti di Variante, le misure di salvaguardia in relazione agli interventi, oggetto di permesso di costruire, ovvero denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni dei medesimi atti ai sensi dell'art.13 c.12 L.R.12/05 e s.m.i.;
4. di demandare al Dirigente l'assunzione degli atti e provvedimenti conseguenti ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i.;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Il Responsabile del Procedimento
Binda Ing. Michela

Il Dirigente
Ligi Ing. Giovanni

L'assessore all'Urbanistica
Uggetti Simone

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma dell'Assessore UGGETTI SIMONE , del Dirigente LIGI GIOVANNI , del Responsabile del Procedimento BINDA MICHELA dagli stessi presentata nel testo precedente, procede al suo esame.

Si dà atto che i presenti sono **n. 30**, essendo entrati dopo l'appello i consiglieri Maggi, Montini, Dardi, Sala, Augussori, Tansini, Truccolo, Cardone Patrizia, Mondani.

Introdotta dal Presidente l'argomento, si registrano i sottoriportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione fonografica: *ass. Uggetti* [esce Visigalli, esce Colizzi assume la presidenza il vicepresidente Augussori: presenti **n.28**], *Sala, vicepresidente Augussori, Maggi, ass. Uggetti* [rientra Colizzi il quale riassume la presidenza: presenti **n.29**] *Maggi, Colizzi, ass. Uggetti, Maggi, Baroni Stefania, Augussori* (il quale presenta le proprie dimissioni da consigliere comunale come da nota che viene acquisita agli atti consiliari ed allegata al presente provvedimento) *Colizzi, Maggi, Tansini, Sala, Caccamo, vicesindaco Cominetti Giuliana, Maggi.*

Chiusa la discussione il Presidente pone in votazione la soprariportata proposta di deliberazione che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 29 presenti e votanti

n. 21 voti favorevoli, resi in forma palese;

n. 8 voti contrari, resi in forma palese (Maggi, Montini, Dardi, Sala, Augussori, Tansini, Truccolo, Cardone Patrizia);

Il Presidente ne fa analoga proclamazione.

Dopodichè il Presidente pone in votazione la dichiarazione di **immediata esecutività** della deliberazione stessa che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 29 presenti e votanti

n. 21 voti favorevoli, resi in forma palese;

n. 8 voti contrari, resi in forma palese (Maggi, Montini, Dardi, Sala, Augussori, Tansini, Truccolo, Cardone Patrizia);

Il Presidente ne fa analoga proclamazione.

La seduta termina ed è tolta alle ore 22,11.

**IL PRESIDENTE
COLIZZI GIANPAOLO**

**IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE
F.to MIRCO PAOLO**

**IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
F.to LUNA LORIS**

La presente deliberazione e' pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune, dove rimarrà affissa per 15 giorni.

N° _____ Reg pubbl. pubblicata dal _____ al _____

Lodi, 26/07/2011

**IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA
F.to LUNA LORIS**

Per copia conforme per uso amministrativo.

Lodi, _____

**IL SEGRETARIO GENERALE
ELISA BRUNO**

Atto esecutivo dal
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)

COMUNE DI LODI

N..... Reg. pubb. Atti vari
pubblicato dal
al

uff. protocollo