

OGGETTO: Affidamento in uso di impianti sportivi. Approvazione avviso pubblico di selezione.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.27 del 14/12/2006 all'oggetto: "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di Enti Pubblici Territoriali" ed in particolare l'art.3 che disciplina le modalità di affidamento degli impianti sportivi;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 17/07/2006 all'oggetto: "Approvazione criteri generali per l'individuazione dei soggetti affidatari per la gestione convenzionata di impianti sportivi di proprietà comunale", con la quale veniva approvato un nuovo schema di convenzione per l'affidamento dei seguenti impianti di proprietà comunale:

- a. Campo calcio "Dossenina"
- b. Campo calcio "Campo Marte"
- c. Campo calcio "Faustina 2"
- d. Campo calcio "Selvagreca 1"
- e. Campo calcio "San Gualtero"
- f. Campo calcio "Sala - Faustina 1"
- g. Campo calcio "Pergolesi"
- h. Campo calcio "Capra"
- i. Pista di atletica
- j. Campo baseball "Serviati"
- k. N. 3 campi da allenamento

Premesso che tutti i suddetti impianti sportivi di proprietà comunale sono da considerarsi "impianti senza rilevanza economica", poiché come meglio specificato dall'art.1 della L.R.27/06 "...per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione ...";

Visto l'art. 164 comma 3 del D.Lgs 50/2016, che prevede che i servizi non economici di interesse generale non rientrano nell'ambito di applicazione della parte III - contratti di concessione;

Visto il Regolamento per la gestione e per la vendita dei beni immobili patrimoniali redatto ai sensi dell'art.12 della Legge 15 maggio 1997 n.127, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.105 del 15 luglio 1999, ed in particolare l'art.2 che regola gli atti di disposizione del patrimonio comunale;

Richiamato il comma 25 dell'art. 90 della Legge n° 289 del 2002 che prevede la possibilità, qualora l'Ente pubblico territoriale "non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi" di affidare "la gestione ... in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari";

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 75 del 11/05/2016 all'oggetto "Affidamento in uso di impianti sportivi di proprietà comunale. Atto di indirizzo", che stabiliva gli indirizzi e le modalità di affidamento in uso dei suddetti impianti;

Considerato che sono in scadenza i seguenti affidamenti in uso di impianti sportivi di proprietà comunale, come previsto dalla delibera di Giunta Comunale n. 112/2015:

- PISTA DI ATLETICA CAPRA-LOCALITA' FAUSTINA ;
- CAMPO DA CALCIO PERGOLESI-LOCALITA' SAN BERNARDO;
- CAMPI DA CALCIO SELVAGRECA – LOCALITA' SELVAGRECA;
- CAMPO DA BASEBALL SERVIATI GIULIANA CON ANNESSO CAMPO DI ALLENAMENTO – LOCALITA' FAUSTINA;
- CAMPO DA CALCIO SALA CON ANNESSO CAMPO DI ALLENAMENTO-LOCALITA' FAUSTINA;
- CAMPO DA CALCIO SIMONE DORINO-LOCALITA' FAUSTINA;
- CAMPO DA CALCIO TORRETTA-LOCALITA' TORRETTA;
- CAMPO DA CALCIO CAMPO MARTE – LOCALITA' CAMPO MARTE.

Ritenuto per quanto sopra e in linea con gli indirizzi stabiliti dall'Amministrazione:

- di affidare in gestione gli impianti in scadenza, come da atto di indirizzo, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche iscritte al registro CONI, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che operano nel territorio comunale come previsto e sulla base dello schema di convenzione approvato con delibera di C.C. n.61 /06;
- di anettere il campo da calcio adiacente a Piazzale degli Sport, all'oggi ad uso libero, all'impianto Sala, che quindi sarà complessivamente composto da n.2 campi da calcio e da 1 campo di allenamento più spogliatoi;
- di stabilire che i soggetti interessati a partecipare alla selezione potranno candidarsi per la gestione di uno soltanto degli impianti messi a bando;
- di stabilire che i soggetti per candidarsi non dovranno risultare morosi nei confronti del Comune di Lodi e non dovranno essere richiamati per danni causati ad impianti sportivi o per uso non conforme dei medesimi;
- di stabilire che il canone annuo a base di gara non dovrà essere inferiore a quello attualmente pagato dalle società affidatarie;
- di approvare l'allegato avviso pubblico di selezione per l'individuazione dei soggetti affidatari, i cui criteri di selezione tengono conto di quanto previsto dall'art.3 comma 1 della L.R. 27/06;
- di pubblicare l'avviso pubblico di selezione all'albo pretorio;

Ritenuto altresì:

- di non rivolgersi in questo caso agli strumenti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione poiché trattasi di Concessione di Servizi rivolta a società, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali anche in forma associata;

- di invitare alla selezione tutte le Associazioni Sportive Dilettantistiche attualmente affidatarie in uso degli impianti in scadenza;

- di inviare copia del presente avviso al delegato provinciale del CONI in modo che lo possa pubblicizzare tra ulteriori Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche che

operano nel territorio comunale che fossero eventualmente interessate alla gestione dei suddetti impianti;

Visti gli artt.153, 183 e 191 del D.Lgs 18/08/2000 n.267

Visto il decreto sindacale n.9 del 04/07/2016 che assegnava al Segretario Generale le funzioni dirigenziali del Settore 2;

Nulla ostando alla propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. di affidare in gestione gli impianti in scadenza, come da atto di indirizzo, in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche iscritte al registro CONI, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, che operano nel territorio comunale come previsto e sulla base dello schema di convenzione approvato con delibera di C.C. n.61 /06;
2. di anettere il campo da calcio adiacente a Piazzale degli Sport, all'oggi ad uso libero, all'impianto Sala, che quindi sarà complessivamente composto da n.2 campi da calcio e da 1 campo di allenamento più spogliatoi;
3. di stabilire che i soggetti interessati a partecipare alla selezione potranno candidarsi per la gestione di uno soltanto degli impianti messi a bando;
4. di stabilire che i soggetti per candidarsi non dovranno risultare morosi nei confronti del Comune di Lodi e non dovranno essere richiamati per danni causati ad impianti sportivi o per uso non conforme dei medesimi;
5. di stabilire che il canone annuo a base di gara non dovrà essere inferiore a quello attualmente pagato dalle società affidatarie;
6. di approvare l'allegato avviso pubblico di selezione per l'individuazione dei soggetti affidatari, i cui criteri di selezione tengono conto di quanto previsto dall'art.3 comma 1 della L.R. 27/06;
7. di invitare alla selezione tutte le società sportive affidatarie in uso degli stessi impianti
8. di inviare copia del presente avviso al delegato provinciale del CONI in modo che lo possa pubblicizzare tra ulteriori Associazioni/Società Sportive Dilettantistiche che operano nel territorio comunale che fossero eventualmente interessate alla gestione dei suddetti impianti;
9. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Uggè Caterina

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Silvio Masullo