Fraz. S. GRATO

Fuori circoscrizione

S. Grato

ROGGIA MOLINO

VIA EMILIA

ROGGIA

TIBERA

R. BERTONICA

S.P. N. 16

VIALE MILANO

VIA L. DON STURZO

VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO

VIA DELLA TOVAIERA

VIA VALVASSORI

VIA CASCINA

Cimitero Maggiore

Casc. TOVAIERA

S.S. N. 9 VIA EMILIA

Casc. CALVENZANO

P/P-8

ROGGIA

Casc. CA' DE VALVASSORI

ROGGIA

PADERNA

VIA DELL'ARTIGIANATO

VIA DELL'INDUSTRIA

VIA DEL COMMERCIO

VIA DELL'AGRICOLTURA

TIBERA

Casc. FANZAGO

ROGGIA

F. S. MILANO PIACENZA

Casc. PADERNO

BERTONICA

Casc. CARAZZINA

PADERNO

E D O

ROGGIA

ROGGIA PADERNA

ROGGIA

SP/P-17

ROGGIA

TIBERA

BERTONICA

FERROVIA

ROGGIA

BARGANA

ROGGIA

Casc. BRACCA

Casc

Ambiti della trasformazione

D **Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Inquadramento**

D1 - Nodo Intermodale ex ABB - Consorzio Agrario
D2 - Ex Cetem
D3 - Spina Verde
D4 - Fornace Sandone
D5 - San Gualtiero
D6 - Marchi
D7 - Selvagreca
D8 - Porta Sud - Deposito Star
D9 - Ex Secondina
D10 - Via Lodi Vecchio
D11 - Albarola

T **Ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano** - Norme PdS: Art.3

- **prevalentemente residenziali**
- **prevalentemente a servizio della mobilità**
- **prevalentemente ambientali**
- **prevalentemente funzioni terziarie e servizi pubblici**

R **Bordi urbani da riqualificare/completare previsti dal Piano delle Regole**

* **Ambiti subordinati alla definizione dell'Accordo di Programma per la realizzazione del Centro di ricerca lattiero caseareo**

\# **Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi (DdP)**
Polo Funzionale San Grato

Previsioni del PRG riconfermante dal PGT

P **Piani attuativi previsti da PRG prevalentemente residenziali**

P1 - Marzagalli
P2 - PEEP Oltreadda

Servizi previsti da PdS

IS/P-10 - scuola elementare 3.670 mq
IS/P-11 - ampliamento scuola esistente 7.300 mq (1500 mq slp)
Norme PdS: Art. 4

C/P-2 - Cultura 10.000 mq
Norme PdS: Art. 4

P/P-3 - parcheggio 4.034 mq
P/P-4 - parcheggio 3.158 mq
P/P-5 - parcheggio 7.416 mq
P/P-6 - parcheggio 7.254 mq
P/P-7 - parcheggio 3.604 mq
P/P-8 - parcheggio 4.777 mq
Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

P/P-9 - parcheggio + ampliamento terminal bus area D1
Norme PdS: Dotazione di aree per parcheggio pubblico

V/P-13 - Nuova area di verde sportivo
Norme PdS: Art. 5

IC/P-18 - Area per ampliamento cimiteriale 8.000 mq
Norme PdS: Aree per attrezzature cimiteriali

IG/P-14 - Circhi e spettacoli viaggianti 5.000 mq
Norme PdS: Art. 4

AS/P-15 - Coresidenza anziani
Norme PdS: Art. 4

IC/P-12 - Nuovo canile comunale 12.300 mq
Norme PdS: Art. 4

AS/P-16 - Polo per l'infanzia 7.626 mq
Norme PdS: Art. 4

SP/P-17 - Struttura sportiva privata 37.369 mq
Norme PdS: Art. 5

Ampliamento depuratore
Norme PdS: Impianti tecnologici

Aree foresta di pianura 818.225 mq

Aree fruibilità paesaggistica 96.250 mq
Norme PdS: Art. 1

Aree Tutela Parco Adda Sud 468.640 mq
Norme PdS: Art.2

V/P-1 - Parco del Pulignano 543.500mq
Norme PdS: Art. 5

C = ipotesi area di concentrazione dell'edificato

Piste ciclabili proposte

Connessioni verdi urbane da DdP

Servizi previsti in aree di trasformazione - Norme PdS: Art.3

Verde pubblico previsto
c - 9.000 mq - Area D1
d - 12.000 mq - Area D2
e - 3.750 mq - Area T5
f - 11.500 mq - Area T6
g - 13.400 mq - Area T7

Residenza pubblica
Totale stanze = 1.000

a - Centro collettivo - Area T7, mq = 1.000

POLITECNICO DI MILANO
Università degli studi di Pavia
CITTÀ DI LODI
labURB LCPa

Città di Lodi
Provincia di Lodi

Politecnico di Milano DiAP - labURB
Università di Pavia

Amministrazione comunale - Comune di Lodi
piazza Broletto, 1 - Lodi

Sindaco **Lorenzo Guerini**
Assessore **Mario Cremonesi** **Leonardo Rudelli**
Dirigente **Giovanni Ligi**

Progettista
Ing. Giovanni Ligi

Documento di Piano (DdP)

Piano delle Regole (PdR)

DiAP - Politecnico Milano
via Bonardi, 3 - Milano
tel. 02.2399.5489
e-mail: laburb@polimi.it

Direttore DiAP
Patrizia Gabellini

Consulenti
Responsabile Scientifico
Federico Oliva

Gruppo di ricerca
Paolo Galuzzi
Piergiorgio Vitillo
Elena Solero

laboratorio - labURB
Matteo Doni
Giuseppe Fiorillo
Elisabetta Troglio

processo partecipativo
Gabriele Rabaiotti
Elena Solero
con
Monica Righetti

Piano dei Servizi (PdS)

Arch. Angelo Bugatti
Milano, Corso Indipendenza 20
studiobugatti@studiobugatti.it

DIET - Università degli Studi di Pavia
via Ferrata, 1 - Pavia
tel. 0382.98.5740
e-mail: lcp@unipv.it

laboratorio - LCPa

Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Valeria Erba
Paolo Bacci
Sara Mariani
Giulia Castoldi

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DIET - Università degli Studi di Pavia
Laboratorio LCPa
Direttore
Angelo Bugatti
Coordinatore
Roberto De Lotto
con
Stefano Pugni
Diego Torriani

allegato **B6**

Piano dei Servizi
Piano Governo Territorio
(ai sensi della L.R. 12 del 2005)

Elaborato
PdS 3.m
scala 1:2.000

fuori circoscrizione_ San Grato
servizi previsti

adozione	approvazione
Febbraio 2010	Marzo 2011