



COPIA

COMUNE DI LODI

Cod. 11014

Delibera N. 29 del 24/09/2013

OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.8 DEL D.P.R. N.160/10 E S.M.I. PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE ATTUALI NORMATIVE IGIENICO SANITARIE, ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICHE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE UFFICI" IN VIA A. GRANDI COMPRESIVO DI UNA RIDISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI . APPROVAZIONE.

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **duemilatredici** addì **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **19,45** in LODI nella civica Residenza, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito in prima convocazione il Consiglio Comunale, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Comunale COLIZZI GIANPAOLO, con la partecipazione del Segretario Generale Supplente GIUSEPPE DEMURO.

Fatto l'appello nominale risulta:

UGGETTI SIMONE	P	BONESCHI MATTEO	P
TAGLIAFERRI LAURA	P	CASANOVA SARA	P
MONDANI GIANMARIA	P	MAGGI LORENZO	A
MAGRINI SUSANNA RACHELE MARIA	P	GHIZZONI GIOVANNI	P
ACERNOZZI ERNESTO	P	ZANIBONI MAURIZIO	P
FERRARI AURELIO	P	BURINATO ADELE	P
BOSONI DAVID	A	TADI SERGIO	P
ARIANO GUIDO	P	MILANESI FRANCESCO	P
BASTICI ALBINO	P	COLIZZI GIANPAOLO	P
CACCAMO DEMETRIO	P	RESTUCCIA ANTONIO FRANCESCO	A
SINIBALDI SILVIA	P	NARDONE ANTONELLO	P
COZZI LILIANA	P	VITELLI STEFANO	P
DACCO' GIORGIO	P	SFONDRINI MICHELA	P
CASSANI STEFANO	P	SARI ALICE	P
LACCHINI LUIGI	P	ROSSI PAOLO	P
COMINETTI GIULIANA	P	CONIA DOMENICO (dimissionario)	A
SEGALINI ALBERTO	P		

Risultano essere presenti alla seduta gli assessori:

BONALDI DOMENICO , BRESSANI ERIKA, BRUNETTI ENRICO , CESANI SILVANA , FERRARI ANDREA , PIACENTINI SIMONE , POZZOLI SIMONETTA, PREMOLI TOMMASO

Constatato che il numero dei presenti è legale, per la validità dell'adunanza in prima convocazione, ai sensi dell'art. 27 dello Statuto, il Presidente dichiara aperta la seduta.

SEDUTA PUBBLICA PRIMA CONVOCAZIONE

Vengono assunti all'ufficio di scrutatori assistenti alle votazioni i consiglieri signori:

TAGLIAFERRI LAURA, ARIANO GUIDO, ROSSI PAOLO

Assiste il funzionario verbalizzante PAOLO MIRCO

PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART.8 DEL D.P.R. N.160/10 E S.M.I. PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO ALLE ATTUALI NORMATIVE IGIENICO SANITARIE, ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICHE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE UFFICI" IN VIA A. GRANDI COMPRESIVO DI UNA RIDISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI . APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la delibera del Commissario Straordinario n. 52 del 07/05/2013 con cui si è dato avvio al Procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per l'intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed impiantistiche dell'immobile denominato "Torre Uffici" in via A. Grandi comprensivo di una redistribuzione degli spazi interni - unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS);

Visto la Determinazione n.940 del 19/06/2013 di presa d'atto del verbale della non assoggettabilità alla VAS;

Considerato che ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10 e s.m.i. è stata convocata, ai sensi dell'art.14 della legge 241/90 e s.m.i., una Conferenza di Servizi per il giorno 10/07/2013 presso la sede del Settore 7 del Comune di Lodi invitando ad intervenire gli Enti :Provincia Lodi, ASL, ARPA, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Regione Lombardia per esprimere il parere di competenza;

Accertato che la Conferenza dei Servizi nella seduta del 10.07.2013 ha espresso parere favorevole alla richiesta di Permesso di Costruire in variante al PGT vigente;

Atteso che la Determinazione Dirigenziale n.1069 del 12.07.13 di approvazione del verbale della Conferenza dei Servizi , visti i disposti dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, e s.m.i., costituisce proposta di variante al vigente PGT sulla quale il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni inoltrate dagli aventi titolo, deve pronunciarsi definitivamente ;

Dato atto, per i disposti dell'art. 97 della LR. n° 12/05, e s.m.i., che il verbale della conferenza servizi ed il progetto sono stati depositati presso gli Uffici Comunali in libera visione dal 15.07.2013 al 29.07.2013 e del deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso all'albo pretorio , sul sito web del Comune di Lodi e sul quotidiano "Il Cittadino" e che a seguito di suddetta pubblicazione non sono pervenute osservazioni nei quindici giorni successivi ;

Visto il verbale della Commissione Territorio nella seduta del 11.09.2013 (Allegato "A");

Ritenuto che nulla osta all'approvazione definitiva della variante urbanistica al PGT vigente connessa alla realizzazione del progetto in oggetto ;

Visti i pareri di cui all'art. 49 del DLgs. n° 267/2000 ;

DELIBERA

1 - di approvare, ai sensi dell'art. 8 del Dpr. n° 160/10, e s.m.i., il Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T., attivato secondo il procedimento di Sportello Unico Attività Produttive, per l'intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed

impiantistiche dell'immobile denominato "Torre Uffici" in via A. Grandi comprensivo di una redistribuzione degli spazi interni;

2 - di demandare al Responsabile del Settore gli adempimenti successivi e conseguenti al presente atto.

Il Responsabile del Procedimento
ing. Michela Binda

Il Dirigente
ing. Giovanni Ligi

L'Assessore all'Urbanistica
Simone Piacentini

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, a firma dell'Assessore PIACENTINI SIMONE, del Dirigente LIGI GIOVANNI, del Responsabile del Procedimento BINDA MICHELA dagli stessi presentata nel testo precedente, procede al suo esame.

Si dà atto che i presenti sono **n. 32**, avendo preso posto tra i banchi del consiglio, dopo la surrogazione avvenuta con il precedente atto n.22, il neoconsigliere Fenocchi ed essendo entrati i consiglieri Maggi e Bosoni.

Introdotta dal Presidente l'argomento, si registrano i sottoriportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione fonografica: *Maggi, Colizzi, Boneschi* (per mozione d'ordine finalizzata alla sospensione della seduta consiliare), *Colizzi, Caccamo, Colizzi*.

Il Presidente pone in votazione, ai sensi dell'art.53 del regolamento del consiglio comunale, la mozione d'ordine presentata dal consigliere Boneschi finalizzata alla sospensione della seduta consiliare, mozione che, messa in votazione, viene **RESPINTA** dal consiglio comunale avendo ottenuto su

n. 32 presenti e votanti

n. 7 voti favorevoli espressi per alzata di mano

n. 25 voti contrari espressi per alzata di mano (Uggetti Simone, Acernozzi Ernesto, Ariano Guido, Bastici Albino, Bosoni David, Caccamo Demetrio, Cassani Stefano, Colizzi Gianpaolo, Cozzi Liliana, Daccò Giorgio, Fenocchi Eugenio, Ferrari Aurelio, Lacchini Luigi, Magrini Susanna, Milanese Francesco, Mondani Gianmaria, Nardone Antonello, Rossi Paolo, Sari Alice, Sfondrini Michela, Sinibaldi Silvia, Tadi Sergio, Tagliaferri Laura, Vitelli Stefano, Zaniboni Maurizio)

Il Presidente ne fa analogha proclamazione.

[Entra in aula l'arch, Visconti e l'Ing. Ligi, è presente tra il pubblico l'ing. Pavesi]

Si registrano i sottoriportati interventi per il cui testo integrale si fa rinvio al verbale originale, così come risultante dalla registrazione fonografica: *ass. Piacentini, arch. Visconti, ass. Piacentini, Zaniboni, Ferrari Aurelio, Fenocchi, Rossi, Tadi, Milanese, Acernozzi, Maggi, Boneschi, Casanova Sara, ass. Piacentini, arch. Visconti, Sindaco* (il quale propone che venga messa in votazione l'immediata esecutività della deliberazione), *Cominetti Giuliana, Maggi, Colizzi*.

Nel corso della discussione è uscito, poi rientrato, Colizzi sostituito nel frattempo alla presidenza dal vicepresidente Milanese, sono usciti e rientrati i consiglieri Boneschi e Casanova Sara, sono invece definitivamente i consiglieri Segalini e Burinato Adele: **presenti n. 30**

Chiusa la discussione il Presidente pone in votazione la soprariportata proposta di deliberazione che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 30 presenti e votanti

n. 30 voti favorevoli, resi in forma palese;

nessun voto contrario.

Il Presidente ne fa analogha proclamazione.

Dopodichè il Presidente pone in votazione la dichiarazione di **immediata esecutività** della deliberazione stessa che viene **APPROVATA** dal Consiglio Comunale avendo ottenuto su:

n. 30 presenti e votanti

n. 30 voti favorevoli, resi in forma palese;

nessun voto contrario.

Il Presidente ne fa analogha proclamazione.

La seduta termina ed è tolta alle ore 01,45 .

IL PRESIDENTE
F.to COLIZZI GIANPAOLO

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE
F.to MIRCO PAOLO

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
F.to DEMURO GIUSEPPE

La presente deliberazione e' pubblicata in copia all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni.

(N° _____ Reg pubbl. pubblicata dal _____ al _____)

Lodi, 30/09/2013

IL DIRIGENTE DI SEGRETERIA
DEMURO GIUSEPPE F.to GIUSEPPE DEMURO

Per copia conforme per uso amministrativo.

Lodi, _____

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
GIUSEPPE DEMURO

Atto esecutivo dal 24/09/2013/24/09/2013
(art. 134 T.U. di cui al D.Lgs. n. 267/2000)