



COMUNE DI LODI

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

VERBALE N. 11

L'anno 2019 il giorno 19 dicembre a Lodi, nella sede del Comune si è riunita la Commissione per il Paesaggio:

presenti

		Firme
Arch. Tamagnini Giuseppe	PRESIDENTE	presente
Arch. Toselli Ernesto	VICEPRESIDENTE	presente
Arch. D'Aniello Stefano	COMMISSARIO (esperto in materia di abolizione delle barriere architettoniche)	presente
Dott.sa Fontana Giovanna	COMMISSARIO	assente
Dott.sa Giordano Patrizia	COMMISSARIO	presente
Arch. Losi Irma	COMMISSARIO	presente

L'incarico di siglare gli elaborati allegati alle pratiche è affidato al commissario: arch. Toselli Ernesto

Segretario: Geom. Catuscia Arioli



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

VERBALE DI COMMISSIONE

Seduta n. 2019/00011

Luogo di svolgimento: comune di Lodi - P.le Forni, 1

Data e ora di inizio: 19/12/2019, ore 09:30

APPELLO INIZIALE

Il Presidente Tamagnini Giuseppe constatata la legalità, dichiara aperta la seduta.

- Tamagnini Giuseppe (Presidente) - presente
- Toselli Ernesto (Vice presidente) - presente
- Losi Irma (Commissario) - presente
- D'Aniello Stefano (Commissario) - presente
- Fontana Giovanna (Commissario) - assente
- Giordano Patrizia (Commissario) - presente

ESAME ISTANZE

Istanza n. 2019/00586/IMP

Descrizione intervento: Ristrutturazione di edificio residenziale unifamiliare in Via L. Bay 19/21 in variante alla CILA n° 214 del 25/03/2019

Intestatario: Piana Daniele - Richiedente

Referenti: Terribile Carlo - Progettista

Localizzazione: Via Luigi Bay, 19/21 - Lodi

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Non partecipa
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Parere: La Commissione prende atto che è stata presentata una richiesta di accertamento di conformità in data 30/10/2019 prot. com.le n. 55286 sulla quale non esprime alcun parere.

Istanza n. 2019/00699/IMP

Descrizione intervento: Domanda di valutazione dell'impatto paesistico

Intestatario: Mangiarotti Luca - Richiedente

Referenti: Piolini Renato - Progettista

Localizzazione: Via Elena Cazzulani, snc - Lodi

Esito votazione: Positivo con prescrizioni

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

Parere: La Commissione all'unanimità esprime giudizio neutro con la prescrizione di uniformare la tipologia dei serramenti.

Istanza n. 2019/00892/IMP

Descrizione intervento: Ampliamento unità abitativa e formazione di isolamento esterno a cappotto.

Intestatario: Decè Andrea - Richiedente

Referenti: Locatelli Andrea Giuseppe - Progettista

Localizzazione: Via Ugucione Da Lodi, 2 - Lodi

Esito votazione: Negativo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Contrario
- Toselli Ernesto: Contrario



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

- Losi Irma: Contrario
- D'Aniello Stefano: Contrario
- Giordano Patrizia: Contrario

Parere: La Commissione sospende il parere in attesa delle modifiche di seguito elencate:

- 1) la forometria attuale del prospetto OVEST non deve essere modificata;
 - 2) la forometria del prospetto NORD deve essere più organica rispetto all'esistente.
-

Istanza n. 2019/00896/IMP

Descrizione intervento: Richiesta giudizio di impatto paesistico per realizzazione di un box a confine

Intestatario: Annevi Elisa - Richiedente

Referenti: Domenico Grechi - Progettista

Localizzazione: Via Bergognone, 9 - Lodi

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Non partecipa
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

Parere: La Commissione all'unanimità esprime giudizio positivo fatte salve le successive verifiche urbanistiche-edilizie.

Istanza n. 2019/00904/PAE

Descrizione intervento: realizzazione balcone su facciata verso il cortile di proprietà e trasformazione da finestra a porta finestra per l'accesso allo stesso

Intestatario: Subinaghi Tiziana - Richiedente

Referenti: Granata Anna - Tecnico incaricato

Localizzazione: Via Borgo Adda, 109 - Lodi



Direzione Organizzativa 3 - Servizi tecnici
Sportello Unico per l'Edilizia

Esito votazione: Positivo

Dettaglio votazione:

- Tamagnini Giuseppe: Favorevole
- Toselli Ernesto: Favorevole
- Losi Irma: Favorevole
- D'Aniello Stefano: Favorevole
- Giordano Patrizia: Favorevole

Parere: La commissione esprime all'unanimità parere favorevole.

La riunione termina alle ore 12,00