

Provvedimento di verifica assoggettabilità alla VAS

L’AUTORITA’ COMPETENTE PER LA VAS

Visto il D.P.R. n.448/98 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n.12 del 11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 ed in particolare il punto 5.9 nonchè gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”;

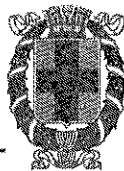
Vista la Circolare della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto “L’applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale”;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

Visto l’Atto di nomina dell’Autorità competente per la VAS

PRESO ATTO che

- in data 07/05/2013 con deliberazione di Giunta Comunale n.52 è stato dato avvio al procedimento SUAP relativo al Permesso di Costruire in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell’art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. per l’intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed impiantistiche dell’immobile denominato “Torre Uffici” in via A. Grandi comprensivo di una redistribuzione degli spazi interni - unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS);
- in data 13/05/2013 è stato messo a disposizione sul sito web del Comune e sul SIVAS regionale il rapporto preliminare;
- in data 07/05/2013 con deliberazione di Giunta Comunale n.52 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati:
 - Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente della Lombardia
 - Azienda Sanitaria Locale
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Milano
 - Regione Lombardia Direzione Generale Territorio ed Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale ed Urbana
 - Provincia di Lodi Settore Urbanistica
 - Comuni confinanti: Comune di San Martino in Strada, Comune di Dovera, Comune di Montanaso Lombardo, Comune di Lodi Vecchio,



Comune di Boffalora d’Adda, Comune di Corte Palasio, Comune di Tavazzano con Villanese, Comune di Cornegliano Laudese, Comune di Pieve Fissiraga.

- Autorità d’Ambito di Lodi
 - Parco Adda Sud
 - Linea Group srl
 - SAL Srl
- è stata rilevata l’assenza di SIC o ZPS sul territorio comunale che escludono l’individuazione dell’autorità competente in materia;
- in data 13/05/2013 con nota prot.n.20154 è stata convocata la Conferenza di Verifica secondo gli adempimenti della disciplina sulla verifica di assoggettabilità alla VAS approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27.12.07 ;
 - in data 18/06/2013 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega il verbale;
 - in data 22/05/2012 prot. n.21646 è pervenuta una nota da parte della Provincia di Lodi di cui si allega copia;
 - in data 28/05/2013 è pervenuta una nota da parte di ARPA di Lodi di cui si allega copia;
 - in data 28/05/2013 prot.n. 22388 è pervenuta una nota da parte di ASL di Lodi di cui si allega copia;
 - in data 17/05/2013 è pervenuta nota da parte del Comune di Boffalora di cui si allega copia;

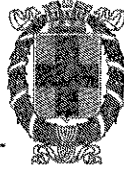
CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica

VALUTATO il progetto sia per gli affetti significativi relativi all’intervento che per il contesto ambientale, esplicitando i contenuti nel parere a firma dell’ing. Roberto De Lotto ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Per tutto quanto sopra esposto

DECRETA

1. di non assoggettare alla VAS il Permesso di Costruire in Variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T. ai sensi dell’art.8 del D.P.R.160/10 e s.m.i. per l’intervento di adeguamento alle attuali normative igienico sanitarie, antincendio ed impiantistiche dell’immobile denominato “Torre Uffici” in via A. Grandi ;



Settore 6 – Qualità dell'ambiente e Sviluppo Sostenibile – Opere Pubbliche – Protezione Civile
Ufficio Ecologia

2. di fare proprio il parere espresso dall'ing. Roberto De Lotto ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale nonché le note pervenute dagli Enti ed in Conferenza di Servizi;

3. di provvedere alla pubblicazione sul sito web del Comune e sul sito regionale SIVAS regionale del presente decreto.

Il Dirigente
Arch. Luigi Trabattoni

Lodi 19/06/2013